

Servicio de limpieza de diversos edificios municipales de Zuia

Fecha de la primera publicación: 04/07/2022 05:00

Fecha de la última publicación: 12/09/2022 14:06

Expediente: ZSE-02-22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 513.590,49

Presupuesto del contrato con IVA: 609.344,49

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Zuia

Entidad impulsora: P0107200H - Ayuntamiento de Zuia

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza de diversos edificios municipales de Zuia
Expediente:	ZSE-02-22
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Zuia
Entidad impulsora:	P0107200H - Ayuntamiento de Zuia
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Eider Beltrán de Otálora Yoller Dirección: Plaza del Ayuntamiento, 1 bajo Email: zuiakoudala@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945430005
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Eider Beltrán de Otálora Yoller Dirección: Plaza del Ayuntamiento, 1.01130 Murgia(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.zuia.eus

Email: azuia.general@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945430005

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Elena Vergara Elorza
Función: Idazkari
Nombre: Eider Beltrán de Oñalora Oller
Función: Besterik
Nombre: Unai Gutiérrez Urkiza
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Recurso especial en materia de contratación
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Hasta 4 años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Volumen anual de negocios en el ámbito en el que se refiere el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	por importe mínimo de una vez y media el precio anual del servicio IVA excluido.
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	Experiencia en la realización de trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, y que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los últimos tres años sea igual o superior a la anualidad el contrato. Su acreditación se exigirá preceptivamente a la propuesta como adjudicataria, siendo causa de rechazo de la oferta su no acreditación en la forma a continuación; se acreditará mediante una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importes, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos.
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución de los últimos tres años sea igual o superior a la anualidad el contrato
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta ekonomikoa Ponderación: 51

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Plan de Gestión Ponderación: 49
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.zuia.eus Teléfono: +34 945430005 Email: zuiakoudala@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Subrogación personal

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado:

513.590,49

Presupuesto del contrato sin IVA:

513.590,49

Presupuesto del contrato con IVA:

609.344,49

Financiado con fondos de la UE :

No

IVA(s) del presupuesto del contrato:

Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional:

No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 por ciento

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 20220701133600.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: PERSONAL A SUBROGAR S MOD ADMON
 PUBLOCA 01.04.2022b.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego Cláusulas Administrativas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Certificado Acuerdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Anexo I- DEUC.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II- UTE.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo III- Compromiso.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V- Oferta económica.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Pliego Técnico.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: Visita empresas.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo IV- Lotes.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Listado personal a subrogar ayuntamiento
 Zuia_Agosto 2022 (2).pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Subrogación personal
 Nombre del fichero: NUEVO ANEXO V OFERTA ECONOMICA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: DECRETO 233-2020 CORRECCION ERRORES
 LICITACION CONTRATO SERVICIO LIMPIEZA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Decreto modificación expediente.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: MODIFICACIÓN ANEXO Y LISTA
 SUBROGACIÓN
 Nombre del fichero: Dec250-2022 Nueva modificación.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Certificado Acuerdo nº4 Desistimiento
 licitación.pdf
 Tipo de fichero: Otros

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: LOTE 1

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de diversos edificios municipales de Zuia

Valor estimado: 146.881,92

Presupuesto del contrato sin

IVA: 146.881,92

Presupuesto del contrato con

IVA: 177.727,12

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas: Sí

Descripción de las

prórrogas: Hasta 4 años

Duración del lote: Años

Plazo: 2

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta ekonomikoa

Ponderación: 51

Criterios de calidad (en su caso)

Criterio: Plan de Gestión

Ponderación: 49

Identificador: LOTE 2

Objeto del contrato: Servicio de limpieza de diversos edificios municipales de Zuia

Valor estimado: 106.241,28

Presupuesto del contrato sin

IVA: 106.241,28

Presupuesto del contrato con IVA: 128.551,95	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES211
	Principal: Sí
	Descripción: Araba/Álava
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: Hasta 4 años	
Duración del lote: Años	
Plazo: 2	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Oferta ekonomikoa
	Ponderación: 51
	Criterios de calidad (en su caso)
	Criterio: Plan de Gestión
	Ponderación: 49

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/09/2022 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre A Fecha de apertura: 13/09/2022 09:00 Pública: No
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre B Fecha de apertura: 15/09/2022 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Zuia

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura Sobre C
Fecha de apertura: 13/09/2022 09:15
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Zuia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de Contratación

Otros: Concepto: Desistimiento procedimiento
Fichero: Certificado Acuerdo nº4 Desistimiento licitación.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Fecha programada envío al DOUE:	04/07/2022
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 130-369330

Recurso