Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Lurzoru eta Arkitektura Zuzendaritzari laguntza teknikoa ematea, Udalei eraikinen ikuspen teknikoak inplementatzeko eta haien jarraipena egiteko laguntza eta prestakuntza emateko (EIT) (2022-2023-2024)»

Lehen argitalpenaren data: 2022/07/14 12:20

Azken argitalpenaren data: 2025/05/26 16:00

Espedientea: 014SV/2022

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Amaituta

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 407.438,08

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 493.000,08

Botere adjudikatzailea: Eusko Jaurlaritza

Erakunde sustatzailea: S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza, Lurzoru eta Arkitektura Zuzendaritzari laguntza teknikoa ematea, Udalei eraikinen ikuspen teknikoak inplementatzeko eta haien jarraipena egiteko laguntza eta prestakuntza emateko (EIT) (2022-2023-2024)»
Espedientea:	014SV/2022
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Amaituta
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Bai
Baztertzeko arrazoiak: :	Baztertzeko arrazoiak:Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrotaren antzeko egoera, zuzenbide nazionalaren arabera Baztertzeko arrazoiak:Porrot Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Porrot Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ustelkeria Baztertzeko arrazoiak:Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Hartzekodunekin hitzarmena Baztertzeko arrazoiak:Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Erakunde delitugile batean parte hartzea Baztertzeko arrazoiak:Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lehia faltsutzeko beste eragile ekonomiko batzuekin egindako akordioak Baztertzeko arrazoiak:Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Ingurumen-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea Baztertzeko arrazoiak:Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kapital Zuriketa eta Terrorismoaren Finantzaketa Baztertzeko arrazoiak:Iruzur Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Iruzur Baztertzeko arrazoiak:Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Haurren lana eta gizakien beste salerosketa mota batzuk Baztertzeko arrazoiak:Kaudimengabezia Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kaudimengabezia

Baztertzeko arrazoiak:Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Lan-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Likidatzaile batek kudeatzen dituen aktiboak
Baztertzeko arrazoiak:Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Deklarazio faltsuak egin izana, informazioa ezkutatu izana, behar diren dokumentuak emateko moduan ez egotea eta prozedura honi buruzko informazio konfidentziala lortu izana
Baztertzeko arrazoiak:Baztertzeko arrazoi nazional hutsetan ezarritako betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Baztertzeko arrazoi nazionalak
Baztertzeko arrazoiak:Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Interes-gatazka, kontratazio-prozeduran parte hartzeagatik
Baztertzeko arrazoiak:Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Kontratazio-prozedura honetan zuzenean edo zeharka parte hartzea
Baztertzeko arrazoiak:Jokabide profesional txar larria
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Culpable de mala conducta profesional grave
Baztertzeko arrazoiak:Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Aldez aurreko hutsalketa, kalte-galerak ezartzea edo antzeko beste zehapen batzuk
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte-zuzenbidearen arloko betebeharrak ez betetzea
Baztertzeko arrazoiak:Gizarte Segurantzako ekarpenak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Gizarte Segurantzako kotizazioen ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Enpresa-jarduerak eten egin dira
Baztertzeko arrazoiak:Zergak ordaintzeko betebeharra ez betetzea
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Zerga-ordainketa
Baztertzeko arrazoiak:Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak
Baztertzeko arrazoien deskribapena, euskaraz: Terrorismo-delituak edo jarduera terroristei lotutako delituak

Kontratu mota: Zerbitzuak

Errekurtsoa: Ez

Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Eusko Jaurlaritza
Erakunde sustatzailea:	S4833001C - Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioak
Kontratazio-organoa:	Zerbitzu Zuzendaritza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Maite Pereira Helbidea: c/ Donostia -San Sebastián 1 01010 Vitoria Gasteiz Helbide elektronikoa: contratacion.maptap@euskadi.eus Telefonoa: +34 945019763
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Mercedes Fernández Helbidea: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Helbide elektronikoa: euskoregite@euskadi.eus Telefonoa: +34 945011805
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maite Pereira Calzada Funtzioa: Idazkari

	Izena: Iñaki Santamaría Pineda Funtzioa: Ordezko Izena: Nuria González Trueba Funtzioa: Ordezko Izena: MARGARITA LASA RIBAS Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Maria Teresa Alcazar Andres Funtzioa: Besterik Izena: Agata Cabezas Muñóz Funtzioa: Besterik Izena: María Olga García Aberasturi Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburua Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 Herria: Vitoria Gasteiz Posta-kodea: 01010 Helbide elektronikoa: contratacion-maptap@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 71631300-3 - Eraikinen ikuskapen teknikoko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES21 Nagusia: Bai Deskribapena: País Vasco
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez

Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	24
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	1
Luzapenen deskribapena:	24 hilabeteko luzapena izan dezake
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 41
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Memoria teknikoa Ponderazioa: 49 Irizpidea: Langile-kopuru gehigarria Ponderazioa: 10
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus Telefonoa: +34 945016298
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Oharrak:	EKAB formularioa EBAOn iragarki zenbakia izan ondoren erantsiko da.
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Bai

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	814.876,16
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	407.438,08
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	493.000,08
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: 85562,00 BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipenaren zenbatekoaren % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 4.- AKPA 014SV-2022 eus.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 4.- PCAP 014SV-2022 es.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 2.- insuficiencia de medios 014SV-2022 firmado.pdf Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena Fitxategiaren izena: 1.- resol inicio expediente firma 014SV-2022 FIRMADA.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: Espedientea hasteko ebazpena Fitxategiaren izena: ANEXOS .docx Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiko oharrak: ERANSKINAK Fitxategiaren izena: espd-request.pdf Fitxategi mota: EKAB

Fitxategiaren izena: espd-request.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 6.- aprobacion 014SV-2022.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Anexo III.1 Oferta económica.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 3.- Memoria justificativa 014SV2022 firmado.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 7. Composicion Mesa de contratacion 014SV-2022.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: 4.- Pliego Bases Tecnicas 014SV2022 es.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/09/09 14:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: A ARTXIBOA: Aurretiko betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa
Irekitze-data: 2022/09/12 09:00
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: B ARTXIBOA: Formulen bidez automatikoki ebaluatu daitekeen eskaintza
Irekitze-data: 2022/10/05 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: Lakua. Plikak irekitzeko 1. gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Saio publikoa. IREKIAn ikusi ahal izango da.

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: C ARTXIBOA: Balio-judizioaren bidez ebaluatuko den eskaintza.
Irekitze-data: 2022/09/16 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: Lakua. Plikak irekitzeko 1. gela
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Saio publikoa. IREKIAn ikusi ahal izango da

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: A artxiboaren irekiera akta : Administrazio-dokumentazioa
Fitxategia: 1.- Acta Sobre A 014SV-2022 firmada.pdf
Deskribapena: C gutun azalaren balorazio txostena: Memoria Teknikoa
Fitxategia: 3.- Acta Sobre C 014SV-2022 FIRMADA.pdf
Deskribapena: B artxiboaren irekiera akta : proposamen ekonomikoa
Fitxategia: 4.- Acta Sobre B 014SV-2022 FIRMADA.pdf
Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: 5.- Acta Propuesta adjudicacion 014SV-2022 FIRMADA.pdf
Deskribapena: B gutun-azala (proposamen ekonomikoa) baloratzen duen txostena

Fitxategia: INFORME SOBRE B def.pdf
Deskribapena: C gutun azalaren balorazio txostena: Memoria Teknikoa
Fitxategia: INFORME SOBRE C (Memoria técnica).pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatzaileak: **Izen soziala:** RAMÓN RUIZ CUEVAS PEÑA
Erregistro-data: 2022/09/09

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	1
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 393.000
Prezioa, BEZarekin: 475.530
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2023/02/20
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2023/03/13
Epea: 24
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: RAMÓN RUIZ CUEVAS PEÑA
Prezioa, BEZ gabe: 393.000
Prezioa, BEZarekin: 475.530
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES21
Deskribapena: País Vasco
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 8.- Adjudicacion 014SV-2022 II firma.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 014SV/20221238_00001
Kontratuaren egoera: Amaituta
IFK: 16245425L
Izen soziala: RAMÓN RUIZ CUEVAS PEÑA
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2023/03/13
Admin. sina. D: 2023/03/13

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 475.530
Epea luzatzea: 24
Suntsiarazpen-data: 2025/02/10
Amaiera-data: 2027/03/13
Espediente-zenbakiaren erreferentzia: 030SV/2024

Kontratu-gorabeherak / Prezio-aldaketak:

Akordioaren data: 2023/04/24
Zenbatekoa: 0

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai

Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa: 49daa408-9e5c-466c-9ae1-44ac55dbb7b5-01

EBAO (eskuz sartzea):
Aldizkari zk.: DO/S 058
Argitaratze-data: 2023/03/22
Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:172761-2023:TEXT:ES:HTML
Bidalketa-data: 2023/03/17
Aldizkari zk.: DO/S 137
Argitaratze-data: 2022/07/19
Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:392010-2022:TEXT:ES:HTML
Bidalketa-data: 2022/07/14

Errekurtsoa