

Obras de ejecución del Proyecto de reforma de la planta baja de la Casa Consistorial para la habilitación de la Oficina de Atención Turística

Fecha de la primera publicación: 21/07/2022 13:52

Fecha de la última publicación: 12/12/2022 13:55

Expediente: 2022/065

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.604.859,33

Presupuesto del contrato con IVA: 1.941.879,79

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de ejecución del Proyecto de reforma de la planta baja de la Casa Consistorial para la habilitación de la Oficina de Atención Turística
Expediente:	2022/065
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481639

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Kontratazio Zerbitzua/Servicio de Contratación
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481031

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Pilar Gran Mateo
Función: Idazkari
Nombre: Andrea Fernández López
Función: Ordezko
Nombre: Sonia González Rico
Función: Besterik
Nombre: Itxaso Valero Izagirre
Función: Besterik
Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran
Función: Besterik
Nombre: Aitziber San Román Abete
Función: Besterik
Nombre: Miren Jaione Hervás Sáenz de Arregi
Función: Besterik
Nombre: Olatz Elorza Aranoa
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45453100-8 - Trabajos de reacondicionamiento
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	8
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio a valorar mediante la aplicación de fórmulas Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios a valorar mediante juicio de valor Ponderación: 45

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Derrigor eta soilik/Necesaria y únicamente en: Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman:https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 943481639 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe propuesta de adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	1.765.345,26
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.604.859,33
Presupuesto del contrato con IVA:	1.941.879,79
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado IVA excluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 2022-065 Espedientearen onarpena.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 2022-065 Arrazoizko txostena.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 2022-065 Baldintza agiri administratiboak PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 2022-065 Anexos-Eranskinak.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS
 Nombre del fichero: 2022-065 DEUC espd-request.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 2022-065-OFICINA ATENCION TURISTICA.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: PROYECTO

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/08/2022 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa)
 Fecha de apertura: 19/08/2022 07:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Ulia LA
 APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (criterios automáticos)
 Fecha de apertura: 04/10/2022 08:10
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Ulia
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Exclusivamente, componentes de la Mesa de Contratación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor)
 Fecha de apertura: 31/08/2022 09:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Ulia LA
 APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa

Otros: Concepto: VISITA al entorno de la obra

Fichero: 2022-065 BISITA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: CONSTRUCCIONES MURIAS, S.A.
Fecha registro: 18/08/2022
Razón Social: UTE URDINBERRI - VIUDA DE SAINZ
Fecha registro: 18/08/2022
Razón Social: ALTUNA Y URIA SA
Fecha registro: 18/08/2022
Razón Social: URBYPOLAN, S.L.
Fecha registro: 18/08/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4

Resolución:

Plazo (meses): 8
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.556.490,21
Precio con IVA: 1.883.353,15
Plazo (meses): 8

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/11/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 12/12/2022
Plazo: 8

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ALTUNA Y URIA SA
Precio sin IVA: 1.556.490,21
Precio con IVA: 1.883.353,15
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 2022-065-ARTX 2-TURISMO BULEGOA.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Nombre del fichero: 2022-065-ARTX 1- TURISMO BULEGOA.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Nombre del fichero: 2022065-balorazio txostena.pdf
 Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
 Nombre del fichero: 2022065-AKTA 3 -TURISMO BULEGOAREN OBRA.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Nombre del fichero: 2022-065 Esleipen proposamen txostena KM.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe propuesta de adjudicación
 Nombre del fichero: k0162022eskaintzenhurrenkerakonartzekoebazpenaesp2022065.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Resolución de la clasificación de las ofertas
 Nombre del fichero: 2022-065 Esleipen akordioa TGB.pdf
 Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
 del
 contrato: 2022/065549_00001
 Estado
 Contrato: Ejecución
 CIF: A20029104
 Razón
 Social: ALTUNA
 Y
 URIA
 SA
 F.
 Firma
 Empresa /
 Formalización: 12/12/2022
 F.
 Firma
 Admin.: 12/12/2022
 Contrato: 2022065kontratuformalizazioaaltunayuria16699013679922979009s-1670849419465-1062414.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso