Mantenimiento obligatorio de aparatos elevadores y ascensores municipales.

Fecha de la primera publicación: 29/08/2022 05:07

Fecha de la última publicación: 06/06/2025 08:51

Expediente: 2022054EI

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 46.800

Presupuesto del contrato con IVA: 56.628

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento obligatorio de aparatos elevadores y ascensores municipales.
Expediente:	2022054EI
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Eibar
Entidad impulsora:	P2003100A - Ayuntamiento de Eibar
Organo contratación:	Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Enrique Errasti Garaicoechea Dirección: Untzaga Plaza 1, 20600 Eibar Dirección Web: http://www.eibar.eus Email: kontrata@eibar.eus Teléfono: +34 943708450
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Iker Rodriguez Dirección: Plaza Untzaga, s/n. 20600 Eibar (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.eibar.eus Email: irodriguez@eibar.eus Teléfono: +34 943708406
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Enrique Errasti Garaicoechea Función: Secretario/a Nombre: Maria Aranzazu Garay Iturbe Función: Suplente Nombre: Xabier Andrés Cambronero Función: Otro Nombre: Juan Agustín Villafranca Bellido Función: Otro Nombre: Iker Rodriguez Guisasola Función: Otro Nombre: Ana Tellería Echeverría Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50750000-7 - Servicios de mantenimiento de ascensores Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/01/2023
Fecha fin plazo:	31/12/2023
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	De un año
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización y plan de mantenimiento Ponderación: 30 Criterio: Propuesta de actualización tecnológica Ponderación: 10 Criterio: mantenimientos exluidos del contrato (por actos de vandalismo y similares) Ponderación: 10
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: laguntzakpe@euskadi.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	Prórroga nº 1
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	187.200
Presupuesto del contrato sin IVA:	46.800
Presupuesto del contrato con IVA:	56.628
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí

Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 090 Resolución aprobación expediente.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Mahaia-Mesa.pdf Tipo de fichero: Composición de mesa Nombre del fichero: 040 Memoria.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 031 Anexo.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Caracteristicas Ascensores Nombre del fichero: 030 Plegu teknikoa - Pliego técnico definitivo.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 052 Plegu administratiboa - Pliego administrativo.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	19/09/2022 18:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura del archivo electrónico A (documentación administrativa) Fecha de apertura: 21/09/2022 07:50 Pública: No Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Fecha de apertura: 26/10/2022 08:00 Pública: No Lugar: Apertura del archivo electrónico B (Documentación relativa a criterios evaluables mediante fórmulas) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miiembros de la Mesa
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura del archivo electrónico C (Documentación relativa a criterios evaluables mediante juicio de valor) Fecha de apertura: 21/09/2022 08:00 Pública: No

Lugar: Dado que en esta licitación la apertura de ofertas se realiza por medios electrónicos, la apertura de la propuesta no se realizará en acto público.
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembro de la mesa de Contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Análisis de declaraciones responsables y remisión de documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables mediante juicios de valor a informe técnico
Fichero: 110 Akta - Acta.pdf
Descripción: Informe técnico
Fichero: 120 Informe técnico.pdf
Descripción: Valoración de criterios de adjudicación evaluables mediante juicios de valor
Fichero: 130 Akta-Actapdf.pdf
Descripción: Acta baja desproporcionada
Fichero: 140 Akta - Acta.pdf
Descripción: Informe técnico baja desproporcionada
Fichero: 157 Informe Jefe de Servicios sobre justificacion baja temeraria.pdf
Descripción: Analisis de proposiciones con valores anormales o desproporcionados y propuesta de adjudicación
Fichero: 170 Akta - Acta.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: ORONA, S. COOP.
Fecha registro: 16/09/2022

Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
Fecha registro: 19/09/2022

Razón Social: ZARDOYA OTIS, S.A.
Fecha registro: 19/09/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	3

Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Adjudicación:

Precio sin IVA: 39.894,49
Precio con IVA: 48.272,33
Plazo (meses): 12

Fecha adjudicación: 01/01/2023
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/01/2023
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
Precio sin IVA: 39.894,49
Precio con IVA: 48.272,33
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: AL3000-0014492022_Resolucion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022054EI179_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B46001897
Razón Social: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 04/01/2023
F. Firma Admin.: 04/01/2023
Contrato: 230-CONTRATO-1672828680547-7406008.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 48.272,33
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 06/10/2023
Fecha finalización: 31/12/2024
Observaciones: Prórroga nº 1

Importe de la prórroga: 48.272,33
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 05/06/2025
Fecha finalización: 31/12/2025
Observaciones: Prórroga nº 2

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	29/08/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso