

Redacción de proyecto de obra, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud laboral y asistencia técnica para remodelar el ala sureste del Centro de Formación Ocupacional de Sestao (Bizkaia)

Fecha de la primera publicación: 21/07/2022 14:21

Fecha de la última publicación: 20/01/2023 11:26

Expediente: LAN/A-58/2022

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.000

Presupuesto del contrato con IVA: 169.400

Poder adjudicador: LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo

Entidad impulsora: Q0100571I - Lanbide

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Redacción de proyecto de obra, dirección facultativa y coordinación en materia de seguridad y salud laboral y asistencia técnica para remodelar el ala sureste del Centro de Formación Ocupacional de Sestao (Bizkaia)

Expediente: LAN/A-58/2022

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	LANBIDE, Servicio Vasco de Empleo
Entidad impulsora:	Q0100571I - Lanbide
Organo contratación:	Director /a General de LANBIDE-Servicio Vasco de Empleo
Entidad tramitadora:	Q0100571I - Lanbide
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - LANBIDE - Servicio Vasco de Empleo

Tipo poder: Organismo de Derecho público

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Isabel Ruiz de Aguirre
 Dirección: Jose Atxotegi, 1 Araba/Álava - Vitoria-Gasteiz 01009
 Email: isabel.ruiz-de-aguirre@lanbide.eus
 Teléfono: +34 945181415

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Carlos Garcia Garcia
 Función: Idazkari
 Nombre: María Isabel Perez de Nanclares Ibáñez
 Función: Ordezko
 Nombre: Isabel Ruiz de Aguirre Mardones
 Función: Besterik
 Nombre: Juan Carlos Ibarrola Sáenz de Ugarte
 Función: Besterik
 Nombre: María Teresa Martinez Granado
 Función: Besterik
 Nombre: Iratxe Herrera Sánchez
 Función: Besterik
 Nombre: María Yolanda Ortega Fuente
 Función: Besterik
 Nombre: Javier Rojas Alonso
 Función: Besterik

Otras personas con acceso a documentación: Nombre: Begoña Ugarriza Mauleon
 Función: Besterik
 Nombre: Silvia Ruiz de Arbulo Gomez
 Función: Besterik
 Nombre: Ainhoa Astorkiza Lázaro
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71220000-6 - Servicios de diseño arquitectónico
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Fecha
Fecha inicio plazo:	01/10/2022
Fecha fin plazo:	31/12/2023
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Habilitación para ejercer la actividad profesional, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:	La persona responsable de la redacción del proyecto y dirección de obra deberá estar colegiado en el colegio oficial de arquitectos correspondiente. La persona responsable de la dirección de ejecución material de las obras deberá estar colegiado en el colegio oficial de arquitectos técnicos correspondiente. La persona responsable de la coordinación en materia de seguridad y salud, deberá estar colegiado en el colegio oficial de arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros técnicos o ingenieros industriales correspondiente
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Asistencia técnica posterior a la finalización de la obra Ponderación: 10 Criterio: Precio Ponderación: 45
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Propuesta arquitectónica y constructiva Ponderación: 20 Criterio: Metodología de trabajo Ponderación: 5 Criterio: Estrategias para conseguir un edificio de consumo energético casi nulo e implementación de energías renovables Ponderación: 20
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Teléfono: +34 945016380
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: Sí

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: Sí

Datos económicos

Valor estimado: 168.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 140.000

Presupuesto del contrato con IVA: 169.400

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación (sin IVA)

Ficheros

Ficheros:

- Nombre del fichero: 0. Memoria justificativa necesidad.pdf
- Tipo de fichero: Memoria justificativa
- Nombre del fichero: 0. Memoria Insuficiencia de medios.pdf
- Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
- Nombre del fichero: 1. Condiciones Generales.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
- Nombre del fichero: Anexo V.4 - Modelo seguro caución.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo V-1 - Disponibilidad de la solvencia y medios de otras entidades durante la vigencia del contrato.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo VI.2 - Comunicación de subcontratación.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 0. REsolución aprobación expediente.pdf
- Tipo de fichero: Aprobación del expediente
- Nombre del fichero: 1. PPT Plano sestao cfo .pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. PPT Planos PROPUESTA SESTAO.dwg
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. PPT Sestao P1.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. PPT Sestao PB.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo II.5 - Declaracion sobre los compromisos que asume respecto a las personas que realicen la actividad objeto del contrato.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo II.0 - Datos de carácter personal.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo II.3 - Designacion como confidencial las informaciones contenidas en la oferta.docx
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. Pliego de Prescripciones Técnicas.pdf
- Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
- Nombre del fichero: 1. PPT Informe de Segregación.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. PPT Manual de construccion corporativa de Lanbide.pdf
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: 1. PPT RF PLANTA SESTAO.dwg
- Tipo de fichero: Otros
- Nombre del fichero: Anexo I.1 - Calculo presupuesto base licitacion.docx
- Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: Anexo II.1 DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Anexo II.2 - Copromiso de adscripción de medios.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.4 - Compromiso de constituirse formalmente en UTE.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo II.6 - Empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.2 - Ausencia de prohibiciones para contratar con el sector público.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Anexo V.3 - Modelo de aval bancario.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: Anexo III-1 - Modelo de oferta económica.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/09/2022 11:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobres A Fecha de apertura: 12/09/2022 12:30 Pública: Sí
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Sobres B Fecha de apertura: 26/09/2022 10:00 Pública: No Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No es pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Sobres C Fecha de apertura: 15/09/2022 10:00 Pública: No Lugar: Sala de Conferencias de Lanbide Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: No es publica
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Resolucion adjudicacion Fichero: Notific. Resoluc LAN A-58-22.pdf Descripción: Informe de Valoracion Fichero: 4. Informe de Valoración.pdf

Descripción: Para Visitar el local. Día 11 de agosto (jueves) a las 12:30 en el parking interior del Centro de Formación

Descripción: Acta 2

Fichero: 3. Acta 2.pdf

Descripción: Acta 3

Fichero: 5. Acta 3.pdf

Descripción: Acta 1

Fichero: 2. Acta 1.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Se ha corregido el contenido del punto 24.3 del documento "Cláusulas Específicas", relativo a la extensión de la documentación a incluir en el Sobre C. Inicialmente se citaban dos documentos, cuando son tres los documentos a presentar. La extensión conjunta de de 20 hojas se refiere a los tres documentos. La corrección se detalla en color rojo en el propio documento.

Fecha aclaración: 08/09/2022

Fichero: 1. Cláusulas específicas.pdf

Aclaración: En el apartado "Ficheros" se ha incluido un nuevo modelo de Oferta Económica, en el que se incluye, a diferencia del que se publicó inicialmente, un espacio para ofertar el plazo de asistencia técnica posterior a la finalización de la obra.

Fecha aclaración: 08/09/2022

Fichero: Anexo III-1 - Modelo de oferta económica.docx

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: BABEL STUDIO, S.L.
Fecha registro: 12/09/2022
Razón Social: UTE IP Arquitectura y Urbanismo y Jon Arrabat
Fecha registro: 09/09/2022
Razón Social: DEURBE, SOCIEDAD DE GESTIÓN, S.L.P.
Fecha registro: 08/09/2022
Razón Social: ESTUDIO TORRE ELORDUY, S.L.
Fecha registro: 08/09/2022
Razón Social: ESTUDIO K, S. COOP.
Fecha registro: 09/09/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 113.000

Adjudicación:

Precio con IVA: 136.730

Fecha adjudicación: 20/01/2023

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 20/01/2023

Plazo: 12

Empresa Adjudicataria:

Razón social: BABEL STUDIO,
S.L.

Precio sin IVA: 113.000

Precio con IVA: 136.730

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí
No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 14. Acta Sobres B.docx
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 9. Acta Sobres A.docx
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 12. Acta Sobres C.docx
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 20. Resolución de Adjudicación LAN A-58-2022 (perfil).pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: LAN/
A-58/2022250_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: B16925695
Razón
Social: BABEL
STUDIO,
S.L.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 20/01/2023
F.
Firma
Admin.: 20/01/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso