

Servicios de diseño y desarrollo de una web para la gestión del programa de adjudicación de vivienda colaborativa sostenible del O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao.

Fecha de la primera publicación: 27/07/2022 14:01

Fecha de la última publicación: 05/08/2026 10:16

Expediente: 2022CONSER00012VIVIENDA COLABORAT

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 30.000

Presupuesto del contrato con IVA: 36.300

Poder adjudicador: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad impulsora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicios de diseño y desarrollo de una web para la gestión del programa de adjudicación de vivienda colaborativa sostenible del O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao.
Expediente:	2022CONSER00012VIVIENDA COLABORAT
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Entidad impulsora:	Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Organo contratación:	Consejo de Dirección de Viviendas Municipales de Bilbao
Entidad tramitadora:	Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Mesa contratación: Mesa de Contratación - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: CONTRATACION
Dirección: Navarra 5 5º y 6º 48001 Bilbao(Bizkaia)
Email: contratacion@vmmm.bilbao.eus
Teléfono: +34 944132400

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: CONTRATACION
Dirección: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia)
Dirección Web: <http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao>
Email: contratacion@vmmm.bilbao.eus
Teléfono: +34 944132400

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri
Función: Secretario/a
Nombre: Jon Bilbao Urquijo
Función: Suplente
Nombre: José María Escolástico Sánchez
Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: CONSEJO DE DIRECCIÓN
Dirección Postal: Calle Navarra 5, 5º y 6º
Localidad: Bilbao
Código Postal: 48001
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 72500000-0 - Servicios informáticos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
Principal: Sí

Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	Sí
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios económicos y sociales Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios no cuantificables por fórmula Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao>
Teléfono: +34 944132400
Email: viviendas@vmmm.bilbao.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se modifican los documentos de Carátula y PCAP en los apartados de licitación electrónica, indicándose que se va a utilizar el perfil del contratante de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi, en lugar del Perfil del OAL Viviendas Municipales de Bilbao.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 30.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 30.000

Presupuesto del contrato con IVA:	36.300
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación sin IVA
Fecha límite garantía:	07/07/2023

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: INFORME DE APROBACION VIVIENDA COLABORATIVA - Copia autentica (1).pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Caratula VIVIENDA COLABORATIVA .pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Informe de necesidad Programa vivienda colaborativa y sostenible.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: anexos y modelos.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Declaracion Responsable JULIO 2022 .docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Declaración responsable Nombre del fichero: Pliego Prescripciones Técnicas Programa vivienda colaborativa y sostenible.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: I.PCAP SERV ABIERTO 13 07 2022_.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: INFORME DE APROBACION VIVIENDA COLABORATIVA - Copia autentica (1).pdf Tipo de fichero: Aprobación de la contratación por Consejo de Gobierno Nombre del fichero: I.PCAP SERV ABIERTO 13 07 2022_.pdf Tipo de fichero: PCAP Nombre del fichero: Pliego Prescripciones Técnicas Programa vivienda colaborativa y sostenible.pdf Tipo de fichero: PTT

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	23/08/2022 13:00
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre A
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 23/08/2022 13:30
	Pública: No
	Lugar: OAL Viviendas Municipales de Bilbao
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre C
Fórmulas:	Fecha de apertura: 27/09/2022 09:00
	Pública: Sí
	Lugar: Viviendas Municipales de Bilbao (5ª planta)
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente y secretario. Abierto ordinario.
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobre B
	Fecha de apertura: 15/09/2022 12:00
	Pública: No
	Lugar: Viviendas Municipales de Bilbao, 5ª planta
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente y vocal, abierto ordinario
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta sobre B
	Fichero: extracto apertura B vivienda colab_.pdf
	Descripción: Acta sobre C
	Fichero: extracto apertura sobre c.pdf
	Descripción: informe técnico de valoración
	Fichero: Informe de valoración técnica - Copia autentica.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0

Nº de ofertas recibidas 2
por vía electrónica:
Resolución:

Plazo (meses): 4
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 26.000
Precio con IVA: 31.460
Plazo (meses): 4

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/10/2022
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 01/11/2022
Plazo: 4

Empresa Adjudicataria:

Razón social: INFORMÁTICA DE EUSKADI, S.L.

Precio sin IVA: 26.000

Precio con IVA: 31.460

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: extracto apertura B vivienda colab_.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: extracto apertura sobre c.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: I. Adjudicación SERV 2022CONSER0012 con exclusion.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Adjudicación por Consejo de 6 de Octubre de 2022

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022CONSER00012VIVIENDA COLABORAT735_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: B48907307

Razón Social: INFORMÁTICA DE EUSKADI, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 17/10/2022

F. Firma Admin.: 26/10/2022

Contrato: CONTRATO-PROG-VIV-COLABORATIVA--2022CONSER00012-1666786960288-3618412.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	02/11/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2022/S 146-418083
Número de anuncio de formalización en el DOUE:	2022/S 210-603846
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 2022/S 210-6038 Fecha de publicación: 31/10/2022 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:603846-2022:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 27/10/2022

Recurso