

Contratación de los servicios para la elaboración del proyecto básico y de ejecución, expediente de actividades clasificadas, dirección de obras, dirección de la ejecución de obras y elaboración y control del programa de control de calidad de la obra del "proyecto de ejecución de edificio para CIDETEC"

Fecha de la primera publicación: 27/07/2022 13:25

Fecha de la última publicación: 04/09/2026 09:07

Expediente: 009-22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 650.000

Presupuesto del contrato con IVA: 786.500

Poder adjudicador: Fundación CIDETEC

Entidad impulsora: G20588588 - Fundación CIDETEC

Introducción

Objeto del contrato: Contratación de los servicios para la elaboración del proyecto básico y de ejecución, expediente de actividades clasificadas, dirección de obras, dirección de la ejecución de obras y elaboración y control del programa de control de calidad de la obra del "proyecto de ejecución de edificio para CIDETEC"

Expediente: 009-22

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación CIDETEC
Entidad impulsora:	G20588588 - Fundación CIDETEC
Organo contratación:	Patronato de la Fundación
Tipo poder:	Organismo/oficina regional o local

Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de actividad:	Investigación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Amaia Alvarez Dirección: Parque Tecnológico Miramón. Paseo Miramón, 196 Email: consultas@cidetec.es Teléfono: +34 943309022
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Peio Casi Dirección: Paseo Miramón, 196. 20.009 Donostia-San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.cidetec.es Email: consultas@cidetec.es Teléfono: +34 943309022
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Pedro Jesús Casi Martínez Función: Secretario/a Nombre: Amaia Alvarez Hervada Función: Suplente Nombre: David Fritschi Lagares Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 71000000-8 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección Principal: Sí CPV: 71242000-6 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos Principal: No CPV: 71541000-2 - Servicios de gestión de proyectos de construcción Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	5
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio evaluables mediante fórmula Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.cidetec.es Teléfono: +34 943309022

Email: cidetec@cidetec.es

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

3 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Caratula subsanada 05ago22

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 650.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 650.000

Presupuesto del contrato con IVA: 786.500

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del precio final ofertado

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Aprobación expediente.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: EXP00922 CARATULA V2.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Nombre del fichero: EXP00922 CARATULA SUBSANADA 05Ago22.pdf
 Tipo de fichero: Carátula
 Observaciones del fichero: Caratula subsanada 05ago22
 Nombre del fichero: DEUC.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: espd-request.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe previo.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: Anteproyecto Proy provis EDIFIC.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Resolución subsanación carátula EXP00922.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Resolución subsanación caratula
 Nombre del fichero: EXP00922 PPT V2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: EXP00922 PCAP V2.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 05/09/2022 17:00

Apertura de plicas Descripción: Apertura sobre 1
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 05/09/2022 17:00
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: apertura sobre 3
Fecha de apertura: 23/09/2022 12:15
Pública: Sí
Lugar: URL para visualizar la apertura https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_cidetec_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: personas de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre 2
Fecha de apertura: 13/09/2022 09:40
Pública: No
Lugar: Donostia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta apertura sobre 1
Fichero: Acta apertura sobre 1.pdf
Descripción: Acta apertura sobre 2
Fichero: Acta apertura sobre 2.pdf
Descripción: Ayer no pudimos realizar apertura sobre nº3 por problemas con la plataforma
Descripción: Acta apertura sobre 3
Fichero: Acta apertura sobre 3.pdf
Descripción: Resolución admisión propuesta económica incurra en baja anormal
Fichero: Resolución de admisión propuesta económica incurra en baja anormal.pdf
Descripción: Propuesta adjudicación
Fichero: Propuesta de adjudicación.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Consulta recibida y su respuesta
Fecha aclaración: 29/07/2022
Fichero: CONSULTA RESPONDIDA.pdf
Aclaración: CONSULTA RECIBIDA Y SU RESPUESTA
Fecha aclaración: 24/08/2022
Fichero: CONSULTA RECIBIDA Y RESPUESTA 24ago22.pdf

Otros: Concepto: Anuncio subsanación caratula
Fichero: Anuncio subsanación de Carátula EXP00922.pdf
Concepto: Video apertura sobre 3
Fichero: 2022-09-23 13-00-23.mp4

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1

Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:

0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países:

0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:

0

Resolución:

Plazo (meses): 3

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 455.000

Precio con IVA: 550.550

Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 13/10/2022

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 04/11/2022

Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: KREAN, S.COOP.

Precio sin IVA: 455.000

Precio con IVA: 550.550

Lugar de ejecución principal en la
UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Resolución adjudicación.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 009-22469_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: F20545018

Razón Social: KREAN, S.COOP.

F. Firma Empresa / Formalización: 04/11/2022

F. Firma Admin.: 07/11/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de
Contratante:

Sí

Publicar automáticamente
en el DOUE:

No

Número de anuncio en el DOUE anterior: 2022/S 146-418062
Número de anuncio de formalización en el DOUE: 2022/S 219-629406

Recurso