

Contratación de las pólizas de seguro Multirriesgo de las viviendas, locales, trasteros, garajes y demás bienes inmuebles y muebles propiedad y/o gestionadas por el O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao, así como de la oficina de Atención al Ciudadano y Seguro de Responsabilidad Civil derivada de su actividad y de los Bienes Muebles e Inmuebles propios o de terceros del O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao

Fecha de la primera publicación: 20/09/2022 11:50

Fecha de la última publicación: 27/01/2026 18:06

Expediente: 2022CONSER00010SEGUROMULTIRRIESGO

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 181.500

Presupuesto del contrato con IVA: 181.500

Poder adjudicador: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad impulsora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación de las pólizas de seguro Multirriesgo de las viviendas, locales, trasteros, garajes y demás bienes inmuebles y muebles propiedad y/o gestionadas por el O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao, así como de la oficina de Atención al Ciudadano y Seguro de Responsabilidad Civil derivada de su actividad y de los Bienes Muebles e Inmuebles propios o de terceros del O.A.L. Viviendas Municipales de Bilbao

Expediente: 2022CONSER00010SEGUROMULTIRRIESGO

Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	Sí
Motivos de exclusión: :	Motivos de exclusión:Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional Motivos de exclusión:Quiebra Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Quiebra Motivos de exclusión:Corrupción Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Corrupción Motivos de exclusión:Convenio con los acreedores Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Convenio con los acreedores Motivos de exclusión:Participación en una organización delictiva Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación en una organización delictiva Motivos de exclusión:Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia Motivos de exclusión:Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental Motivos de exclusión:Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo Motivos de exclusión:Fraude

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Fraude
Motivos de exclusión: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
Motivos de exclusión: Insolvencia
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Insolvencia
Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral
Motivos de exclusión: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Activos que están siendo administrados por un liquidador
Motivos de exclusión: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento
Motivos de exclusión: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Motivos de exclusión puramente nacionales
Motivos de exclusión: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación
Motivos de exclusión: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
Motivos de exclusión: Mala conducta profesional grave
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Ha cometido una falta profesional grave
Motivos de exclusión: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables
Motivos de exclusión: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social
Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social
Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de cotizaciones a la seguridad social
Motivos de exclusión: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Motivos de exclusión: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Pago de impuestos

Motivos de exclusión: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Descripción de los motivos de exclusión en castellano: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Tipo de contrato: Servicios

Recurso: No

Licitación electrónica : Sí

Licitación KPE : Sí

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Comunicación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia : No

Organismos

Poder adjudicador: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad impulsora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Organo contratación: Consejo de Dirección de Viviendas Municipales de Bilbao

Entidad tramitadora: Q4800712D - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Mesa contratación: Mesa de Contratación - OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: OAL Viviendas Municipales de Bilbao

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: CONTRATACIÓN
 Dirección: Navarra, 5 5º y 6º.48001 Bilbao(Bizkaia)
 Dirección Web: <http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao>
 Email: viviendas@vmm.bilbao.eus
 Teléfono: +34 944132400

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Cristina Teresa Blasco Marauri
 Función: Secretario/a
 Nombre: Jon Bilbao Urquijo
 Función: Suplente
 Nombre: José María Escolástico Sánchez
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: CONSEJO DE DIRECCIÓN
 Dirección Postal: Navarra 5 -5
 Localidad: Bilbao
 Código Postal: 48001
 Email: contratacion@vmm.bilbao.eus
 Principal: Sí
 Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Código Postal: 01010
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: No

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 66510000-8 - Servicios de seguros
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES213
 Principal: Sí
 Descripción: Bizkaia

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	3 prórrogas de 12 meses cada una.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios económicos Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios cualitativos Ponderación: 30

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.bilbao.eus/viviendasBilbao Teléfono: +34 944132400 Email: viviendas@vmmm.bilbao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Consideraciones de tipo económico Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Innovación Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: Se adjunta DEUC para su cumplimentación

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 871.200

Presupuesto del contrato sin IVA: 181.500

Presupuesto del contrato con IVA:	181.500
Observaciones:	IVA Exento
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: Exento
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe de adjudicación sin IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: INFORME APROBACION - Copia autentica.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Caratula SERV ABIERTO.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: IT-Necesidad Seguros-220912.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Anexos y modelos.docx Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Declaracion Responsable JULIO 2022 .docx Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Declaración responsable Nombre del fichero: PCT-Seguros 2022-2.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 2020-030713_PCAP SEGUROS.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: I APROBACION Seguros .pdf Tipo de fichero: Aprobación de la contratación por Consejo de Gobierno Nombre del fichero: IT-Necesidad Seguros-220912.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa de Necesidad Nombre del fichero: 2020-030713_PCAP SEGUROS.pdf Tipo de fichero: PCAP Nombre del fichero: PCT-Seguros 2022-2.pdf Tipo de fichero: PTT

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20/10/2022 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre A (Capacidad y solvencia)
Fecha de apertura: 20/10/2022 13:30
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura sobre C (Fórmulas)
Fecha de apertura: 24/10/2022 09:00
Pública: Sí
Lugar: Viviendas municipales de Bilbao (5ª planta)
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Presidente y secretario, abierto ordinario

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: ACTA APERTURA SOBRE C
Fichero: 005.- Acta M. extracto bilingüe_EU (1).pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Se modifica el punto 7 del PCAP, en su apartado de prórrogas, aclarándose que la prórroga no será obligatoria para el contratista. 7. Duración del contrato y prórroga. Prórroga del contrato. 1. El contrato podrá prorrogarse cuando así se disponga en la Carátula. Esta prórroga no será obligatoria para el contratista.
Fecha aclaración: 27/09/2022
Fichero: 2020-030713_PCAP SEGUROS.pdf
Aclaración: Se hace pública la siniestralidad de los últimos 3 años
Fecha aclaración: 29/09/2022
Fichero: SINIESTRALIDAD ULTIMOS 3 AÑOS.PDF

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 12

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 173.005,14

Precio con IVA: 173.005,14

Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 07/11/2022

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 01/12/2022

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: AXA SEGUROS

GENERALES SOCIEDAD

ANONIMA DE SEGUROS Y

REASEGUROS

Precio sin IVA: 173.005,14

Precio con IVA: 173.005,14

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: INFORME DE ADJUDICACIÓN

MULTIRRIESGOS - Copia autentica.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022CONSER00010SEGUROMULTIRRIESGO735_00001

Estado Contrato: Ejecución

CIF: A60917978

Razón Social: AXA SEGUROS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA DE SEGUROS Y REASEGUROS

F. Firma Empresa / Formalización: 15/11/2022

F. Firma Admin.: 29/11/2022

Contrato: Contrato-2022CONSER00010-firma-3--1-1669725390084-6815680.pdf

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 173.005,14

Incremento del Plazo: 365

Fecha resolución: 01/03/2024

Fecha finalización: 29/02/2024

Referencia número expediente: 2022/CON/SER/0001 II

Importe de la prórroga: 173.005,14

Incremento del Plazo: 365

Fecha resolución: 04/02/2025

Fecha finalización: 28/02/2026

Importe de la prórroga: 173.005,14

Incremento del Plazo: 12

Fecha resolución: 27/01/2026

Fecha finalización: 01/03/2027

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	12/02/2025
Publicar automáticamente en el DOUE:	Sí
Número de anuncio en el DOUE anterior:	3cdadee4-a498-43aa-bedd-afa70f7b731c-01

Recurso