

Iurretako udal instalazio eta eraikinak garbitzeko zerbitzua. SPKLaren laugarren xedapen gehigarriarekin bat etorriz, kontratu hau gizarte-ekimeneko zentro berezientzat eta gizarteratze-enpresentzat erreserbatu da.

Lehen argitalpenaren data: 2022/09/28 15:19

Azken argitalpenaren data: 2025/12/23 15:20

Espedientea: G-2021237

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 510.256,54

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 617.410,42

Botere adjudikatzailea: Iurretako Udala

Erakunde sustatzailea: P4812500I - Iurretako Udala

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea: Iurretako udal instalazio eta eraikinak garbitzeko zerbitzua. SPKLaren laugarren xedapen gehigarriarekin bat etorriz, kontratu hau gizarte-ekimeneko zentro berezientzat eta gizarteratze-enpresentzat erreserbatu da.

Espedientea: G-2021237

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Baztertzeko arrazoiak :	Baztertzeko arrazoiak:Ustelkeria Baztertzeko arrazoiaren deskribapena, euskaraz: Korrupzioa
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Iurretako Udala
Erakunde sustatzailea:	P4812500I - Iurretako Udala

Kontratazio-organoa:	Iurretako Udala
Erakunde izapidetzailea:	P4812500I - Iurretako Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Iurretako Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Kontratazio arloa Helbidea: Aita San Migel plaza 4 Helbide elektronikoa: haz.-sac@iurreta.eus Telefonia: +34 946201200
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Arkitekto teknikoa Helbidea: Aita San Migel Plaza 4.48215 Iurreta(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.iurreta.eus Helbide elektronikoa: haz-sac@iurreta.eus Telefonia: +34 946201200
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Maribel Arrizabalaga Salgado Funtzioa: Idazkari Izena: Juan Ignacio Cabrera Martinez Funtzioa: Ordezko Izena: LEIRE MOREJON BARREIRO Funtzioa: Besterik Izena: MARI CARMEN GONZALEZ PASCUAL Funtzioa: Besterik
Errekurtsio-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 90919200-4 - Bulegoak garbitzeko zerbitzuak

Nagusia: Ez
 CPV: 90919300-5 - Eskolak garbitzeko zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia Bai
EBn :

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodea: ES213
NUTS kodeak: Nagusia: Bai
 Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari Bai
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

Pleguak eskuratzeko <https://www.contratacion.euskadi.eus/>
modua:

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea: 2

Luzapenak : Bai

Luzapenen kopurua: 2

Luzapenen deskribapena: Urteko luzapen bi

Zerbitzua ematea lanbide Ez
jakin baten esku uzten
da :

Kaudimen ekonomiko eta Bai
finantzaria kontratazio-
pleguetan adierazita :

Kaudimen-irizpideak Bai
kontratazio-pleguetan
ageri dira :

Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa Ponderazioa: 30 Irizpidea: Lan berezietarako orduen poltsa Ponderazioa: 20 Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa banakako prezioak Ponderazioa: 10 Irizpidea: Uda saioan ortu ludikoetan maiztasuna handitzea Ponderazioa: 5 Irizpidea: Eskolak patioak garbitzeko maiztasunak handitzea Ponderazioa: 10
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: lurretako zerbitzua garatzeko eta antolatzekeo programa Ponderazioa: 25
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzekeo eskaerak aurkeztekeo lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.iurreta.eus Telefonia: +34 946201200 Helbide elektronikoa: haz-sac@iurreta.eus
Eskaintzak edo parte hartzekeo eskaerak aurkeztekeo erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxienekeo epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoek irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoek irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Bai
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Berrikuntza
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Beste batzuk
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez
 Mota: Datuen babesa
 Esleipen Irizpideak: Ez
 Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
 Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
 Kontratu erreserbatuak: Ez
 Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Bai

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

Fakturazio elektronikoa Ez
onartuko da:

Ordainketa elektronikoa Ez
erabiliko da:

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 1.020.513

Kontratuaren 510.256,54
aurrekontua, BEZik gabe:

Kontratuaren 617.410,42
aurrekontua, BEZa barne:

EBren funtsekin Ez
finantzatuta :

Kontratuko Kontzeptua: BEZ
aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: PCAP-erd eta taula.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PCAP-eusk eta taula.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Aprobación expediente.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: BB-MEMORIA JUSTIFICATIVA DEDIFICIOS MUNICIPALES.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Justifikazio memoria.docx.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: BB-Cuadro de características limpieza de edificios.docx.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: BB-Ezaugarrien kuadroa.Eraikinen garbiketa.docx.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: BB-PLIEGO TÉCNICO LIMPIEZA LOCALES MUNICIPALES 2022.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Fitxategiaren izena: BB-Udal eraikinak garbitzeko zerbitzuaren baldintza teknikoak (1).doc.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2022/10/27 23:58

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena: Deskribapena: A artxiboa zabaltzea
Irekitze-data: 2022/11/07 12:15
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak: Deskribapena: C artxiboa zabaltzea
Irekitze-data: 2022/11/25 12:10
Publikoa: Bai
Lekua: Aita San Migel plaza 4
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Plikak irekitzea Balio-iritziak: Deskribapena: B artxiboa zabaltzea
Irekitze-data: 2022/11/10 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: Aita San Migel plaza 4
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Beste batzuk: Kontzeptua: B artxiboa-Arkitekto teknikoaren txostena
Fitxategia: 105-22 txostena arkitekto teknikoa-B artxiboa.pdf
Kontzeptua: Arkitekto teknikoaren txostena C artxiboa
Fitxategia: 108-22 txostena arkitekto teknikoa Eraikinak.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatuzaileen kop.:	2
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0

Bide elektronikoz 2
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 484.743,72
Prezioa, BEZarekin: 586.539,9
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2022/12/22
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2023/02/01
Epea: 2

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: FUNDACIÓN
LANTEGI BATUAK

Prezioa, BEZ gabe: 484.743,72

Prezioa, BEZarekin: 586.539,9

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS

kodeak:

NUTS kodea: ES213

Deskribapena: Bizkaia

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez

azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Udal eraikinen garbiketa-Esleipena.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: 221125 Kontratazio Mahaiaren akta ERAIKINEN
GARBIKETA C artxiboa-G-2021237-Eraikinen garbiketa.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: G-2021237719_00001

Kontratuaren egoera: Betetzea

IFK: G48945166

Izen soziala: FUNDACIÓN LANTEGI BATUAK

Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2023/01/19

Admin. sina. D: 2023/01/19

Kontratua: 20230119-sinatuta-kontratua-Servicio-de-limpieza-de-instalaciones-y-edificios-municipales-1674126883856-0384447.pdf

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 296.269,95

Epea luzatzea: 1

Suntsiarazpen-data: 2025/02/01

Amaiera-data: 2027/01/31

Espediente-zenbakiaren erreferentzia: G-2021237

Luzapenaren zenbatekoa: 293.269,95

Epea luzatzea: 1

Suntsiarazpen-data: 2024/02/01

Amaiera-data: 2026/01/31

Espediente-zenbakiaren erreferentzia: G-2021237

Argitalpenak

Kontratatzaileraren profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Bai
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2022/S 190-538340

Errekurtsoa