

Concesión del uso y la gestion del centro rural polivalente Torresoroa (4 apartamentos tutelados y centro de día, incluidos los servicios complementarios) de Antzuola.

Fecha de la primera publicación: 07/10/2022 07:28

Fecha de la última publicación: 22/11/2022 11:01

Expediente: 006/2022

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 498.090,9

Presupuesto del contrato con IVA: 520.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Antzuola

Entidad impulsora: P2001200A - Ayuntamiento de Antzuola

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Concesión del uso y la gestion del centro rural polivalente Torresoroa (4 apartamentos tutelados y centro de día, incluidos los servicios complementarios) de Antzuola.

Expediente: 006/2022

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	El expuesto en el epígrafe sexto de los pliegos administrativos
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Antzuola
Entidad impulsora:	P2001200A - Ayuntamiento de Antzuola
Organo contratación:	Alcalde
Entidad tramitadora:	P2001200A - Ayuntamiento de Antzuola
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Antzuola

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Markel Azkargorta Cid
Dirección: Herriko plaza 8; 20577-Antzuola (Gipuzkoa)
Email: udala@antzuola.eus
Teléfono: +34 943766246

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Karmele Korta
Dirección: Plaza de Herriko, 8. 20577 Antzuola (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.antzuola.eus>
Email: gizarte@antzuola.eus
Teléfono: +34 943766246

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Markel Azcargorta Cid
Función: Idazkari
Nombre: María Pilar Garmendia Miguel
Función: Besterik
Nombre: Mikel Gotzon Larrea Zabalo
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 85310000-5 - Servicios de asistencia social
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre No

**Contratación Pública
(ACP)**

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	El plazo total de ejecución del contrato será de dos años, contado a partir de la firma del contrato, siendo susceptible de prorrogarse, siempre y cuando las partes lo acuerden expresamente, con una antelación mínima de dos meses a la finalización del mismo, por otros dos años, sin que la duración total del contrato, incluidas prórrogas, pueda exceder de cuatro años.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios evaluables de forma automática Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios sujetos a juicio de valor Ponderación: 50

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.antzuola.eus Teléfono: +34 943766246 Email: udala@antzuola.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Condiciones de ejecución del contrato: - Las obligaciones laborales del/la contratista, respecto a subrogación, vienen especificadas en el epígrafe 13 de las cláusulas administrativas particulares.

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Pliegos técnicos particulares

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 996.181,8

Presupuesto del contrato sin IVA: 498.090,9

Presupuesto del contrato con IVA: 520.000

Observaciones: Consultar epígrafe 7 de pliegos administrativos particulares.

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: Aplicable a viviendas tuteladas
Tipo de IVA: 10 %, tipo de IVA reducido
Concepto: Aplicable al centro de día
Tipo de IVA: 4 %, tipo de IVA súper reducido

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del
 fichero: TorresoroakoBALDINTZATEKNIKOPARTIKULARRAK2_signed.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Pliegos técnicos particulares
 Nombre del fichero: DEK18622_signed.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Observaciones del fichero: Gestión del centro urbano polivalente
 Torresoroa (centro de día y 4 viviendas protegidas) de Antzuola.
 Aprobar el expediente de contratación y el pliego de condiciones
 administrativas y técnicas de licitación
 Nombre del fichero: deuc_2INSTRUCCIONES PARA LA DESCARGA
 DEL ARCHIVO XML Y LA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Instrucciones DEUC
 Nombre del fichero: DEUC_0062022_TORRESOROA.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Observaciones del fichero: Archivo comprimido con varios formatos
 del documento DEUC.
 Nombre del
 fichero: TorresoroaPLEGUADMINISTRATIBOAK2022_signed.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: PLIEGOS DE CLAUSULAS
 ADMINISTRATIVAS PARTICULARES
 Nombre del fichero: ANEXO I ERANSKINA.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Modelo de compromiso de constitución de
 UTE (en su caso)
 Nombre del fichero: subrogazio taula - ANTZUOLA.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Tabla de subrogaciones

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 20/10/2022 14:00

Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador: 17/10/2022 10:00

Apertura de plicas Descripción: Archivo Electrónico nº 1: Documentación administrativa.
Capacidad y solvencia: Fecha de apertura: 24/10/2022 09:00
Pública: No

Apertura de plicas Descripción: Archivo Electrónico nº 3: Proposición económica
Fórmulas: Fecha de apertura: 21/11/2022 09:00
Pública: Sí
Lugar: Antzuolako Udala
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación Técnica de Servicios Sociales

Apertura de plicas Juicios Descripción: Archivo Electrónico nº 2: Documentación técnica
de valor: Fecha de apertura: 24/10/2022 09:15
Pública: No
Lugar: Antzuolako Udala
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación Técnica Servicios Sociales

Acuerdos de la mesa/ Descripción: acta apertura 1 y 2
comité: Fichero: 01 Akta 20221024 1 eta 2 artxiboak. administratiboa eta teknikoa.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: EULEN SERVICIOS SOCIO SANITARIOS, S.A.
Fecha registro: 20/10/2022

Resolución

Nº de licitadores 1
presentados:
Nº de ofertas recibidas de 0
pyme:
Nº de ofertas recibidas de 0
otros Estados miembro
de la UE:
Nº de ofertas recibidas de 0
terceros países:
Nº de ofertas recibidas 1
por vía electrónica:
Motivo de la no No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido
adjudicación: rechazadas

Resolución:
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: DEK22722.pdf
Tipo de fichero: Resolución desierto

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	07/10/2022
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso