Contratación de un diagnóstico avanzado de la situación de la vivienda y una propuesta de ordenanza municipal de vivienda para el término municipal de Vitoria-Gasteiz.

Fecha de la primera publicación: 27/09/2022 13:26

Fecha de la última publicación: 11/01/2023 08:46

Expediente: PC-22-0019

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 96.000

Presupuesto del contrato con IVA: 116.160

Poder adjudicador: Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A

Entidad impulsora: A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de un diagnóstico avanzado de la situación de la vivienda y una propuesta de ordenanza municipal de vivienda para el término municipal de Vitoria-Gasteiz.
Expediente:	PC-22-0019
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A
Entidad impulsora:	A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios

Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Begoña López Dirección: Paseo de la Senda 2 (Palacio Zulueta) 01007 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21 Email: e21z@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945162600
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: MARÍA BEGOÑA LÓPEZ MARTÍNEZ Función: Idazkari Nombre: Alberto Martínez de Ilarduya García Función: Ordezko
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71356200-0 - Servicios de asistencia técnica Principal: No CPV: 79311000-7 - Servicios de estudios Principal: Sí CPV: 79315000-5 - Servicios de investigación social Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Semanas
Plazo:	22
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 40 Criterio: Reducción de plazo Ponderación: 15
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterios cualitativos Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21 Teléfono: +34 945162600 Email: e21z@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No

Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	96.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	96.000
Presupuesto del contrato con IVA:	116.160
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 2. Pliego condiciones técnicas diagnóstico y ordenanza vivienda.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 3. DEUC PC-22-0019.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 1. Pliego condiciones administrativas diagnóstico y ordenanza vivienda.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/10/2022 14:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Sobre nº 1 Fecha de apertura: 20/10/2022 09:00 Pública: Sí

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Sobre nº 3
Fecha de apertura: 24/11/2022 14:30
Pública: Sí
Lugar: En las oficinas de Ensanche 21, sitas en Palacio Zulueta, Paseo de la Senda 2 de Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Sobre nº 2
Fecha de apertura: 20/10/2022 09:15
Pública: Sí
Lugar: En las oficinas de Ensanche 21, sitas en el Palacio Zulueta, Paseo de la Senda 2 de Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Fecha registro: 18/10/2022
Razón Social: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO
Fecha registro: 18/10/2022
Razón Social: NAIDER ANALISIS Y ACCIÓN SOCIOECONÓMICA, S.L.
Fecha registro: 18/10/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:
Plazo (meses): 19
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 81.696
Precio con IVA: 98.852,16
Plazo (meses): 19
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 17/12/2023
Tipo plazo: Semanas
Fecha inicio plazo: 19/12/2022
Plazo: 22
Empresa Adjudicataria:

Razón social: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO
Precio sin IVA: 81.696
Precio con IVA: 98.852,16
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: 3. Acta mesa técnica FDA.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: 2. Acta MC Nº 1 Diagnóstico y Odenanza FDA.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 8. Acta MC Nº 2 Diagnóstico y Ordenanza FDA.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acuerdo Consejo 13.12.2022.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: PC-22-0019808_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U0003892
Razón Social: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO
F. Firma Empresa / Formalización: 10/01/2023
F. Firma Admin.: 11/01/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 27/09/2022
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Recurso