# Gasteizko udal-mugarterako etxebizitzaren egoerari buruzko diagnostiko aurreratua eta etxebizitzari buruzko udal-ordenantzaren proposamena kontratatzea.

**Lehen argitalpenaren data:** 2022/09/27 13:26

**Azken argitalpenaren data:** 2023/01/11 08:46

**Espedientea:** PC-22-0019

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 96.000

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 116.160

**Botere adjudikatzailea:** Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A.

**Erakunde sustatzailea:** A01302462 - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A.

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | Gasteizko udal-mugarterako etxebizitzaren egoerari buruzko diagnostiko aurreratua eta etxebizitzari buruzko udal-ordenantzaren proposamena kontratatzea. |
| **Espedientea:** | PC-22-0019 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |
| **Izapidetzearen egoera:** | Formalizatuta / Gauzatzen |
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Errekurtsoa:** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Bai |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | A01302462 - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Kontratazio-organoa:** | Administrazio Kontseilua |
| **Erakunde izapidetzailea:** | A01302462 - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Kontratazio-mahaia:** | Kontratazio Mahaia - Gasteizko Udal Hirigintza Elkartea, Ensanche 21 Zabalgunez, S.A. |
| **Botere mota:** | Eskualdeko edo tokiko autoritatea |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |
| **Harreman teknikoa:** | Izen-abizenak: Begoña López<br>Helbidea: Paseo de la Senda 2 (Palacio Zulueta) 01007 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava) |

Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21
Helbide elektronikoa: e21z@vitoria-gasteiz.org
Telefonoa: +34 945162600

**Irekitzeko gutxieneko quoruma:** 2

**Mahai/batzordeko kidea:** Izena: MARÍA BEGOÑA LÓPEZ MARTÍNEZ
Funtzioa: Idazkari
Izena: Alberto Martínez de Ilarduya García
Funtzioa: Ordezko

**Errekurtso-organoa:** Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales
Herria: Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** Ez

## Objeto del contrato

**CPVak: :** CPV: 71356200-0 - Laguntza teknikoko zerbitzuak
Nagusia: Ez
CPV: 79311000-7 - Azterlanen zerbitzuak
Nagusia: Bai
CPV: 79315000-5 - Gizarte-ikerketako zerbitzuak
Nagusia: Ez

**Gauzatze-leku nagusia EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

**Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** Ez

**Sortaka zatitzea:** Ez

**Aldaerak onartzen dira:** Ez

**Aukerak onartzen dira :** Ez

**Prezio unitarioak :** Ez

| | |
|---|---|
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Asteak |
| **Epea:** | 22 |
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Hainbat irizpide |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa<br>Ponderazioa: 40<br>Irizpidea: Epea laburtzea<br>Ponderazioa: 15 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: Irizpide kualitatiboak<br>Ponderazioa: 45 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: http://www.contratacion.euskadi.eus<br>Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21<br>Telefonoa: +34 945162600<br>Helbide elektronikoa: e21z@vitoria-gasteiz.org |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo** | Ez |

| | |
|---|---|
| **elektroniko bat eduki behar dute :** | |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):** | 2 Hilabeteak |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 96.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 96.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 116.160 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Ez |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: 2. Pliego condiciones técnicas diagnóstico y ordenanza vivienda.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria<br>Fitxategiaren izena: 3. DEUC PC-22-0019.pdf<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: 1. Pliego condiciones administrativas diagnóstico y ordenanza vivienda.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria |

## Lotes

## Tablón de anuncios

| | |
|---|---|
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** | 2022/10/18 14:00 |
| **Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:** | Deskribapena: 1. Gutun-azala<br>Irekitze-data: 2022/10/20 09:00<br>Publikoa: Bai |
| **Plikak irekitzea Formulak:** | Deskribapena: 3. Gutun-Azala<br>Irekitze-data: 2022/11/24 14:30<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Ensanche 21eko bulegoetan, Zulueta Jauregian, Gasteizko Senda 2 Ibilbidean.<br>Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: - |

**Plikak irekitzea Balio-iritziak:**

Deskribapena: 2. Gutun-azala
Irekitze-data: 2022/10/20 09:15
Publikoa: Bai
Lekua: Ensanche 21 Zabalguneko bulegoetan, Zulueta Jauregian, Gasteizko Senda Ibilbidea 2
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: -

## Gestión de ofertas

**Enpresa lizitatzaileak:**

Izen soziala: IKEI RESEARCH & CONSULTANCY, S.A.
Erregistro-data: 2022/10/18
Izen soziala: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO
Erregistro-data: 2022/10/18
Izen soziala: NAIDER ANALISIS Y ACCIÓN SOCIOECONÓMICA, S.L.
Erregistro-data: 2022/10/18

## Resolución

**Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** 3

**Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** 1

**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0

**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0

**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 3

**Suntsiarazpena:**

Epea (hilabeteak): 19
Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 81.696
Prezioa, BEZarekin: 98.852,16
Epea (hilabeteak): 19

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2023/12/17
Epe-mota: Asteak
Epearen hasiera-data: 2022/12/19
Epea: 22
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO
Prezioa, BEZ gabe: 81.696
Prezioa, BEZarekin: 98.852,16
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:**
Fitxategiaren izena: 3. Acta mesa técnica FDA.pdf
Fitxategi mota: Balio-iritzien txotena
Fitxategiaren izena: 2. Acta MC Nº 1 Diagnóstico y Odenanza FDA.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: 8. Acta MC Nº 2 Diagnóstico y Ordenanza FDA.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren akta
Fitxategiaren izena: Acuerdo Consejo 13.12.2022.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

## Contrato

Kontratuaren kodea: PC-22-0019808_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U0003892
Izen soziala: UTE IKERTALDE-CASA GESTIO Enpres. sina.
D/ Formalizazioa: 2023/01/10
Admin. sina. D: 2023/01/11

## Publicaciones

**Kontratatzailearen profilean argitaratu:** Bai
**Argitaratze-data:** 2022/09/27
**Automatikoki argitaratu EBAOn:** Ez

## Recurso