Enajenación mediante compraventa de las parcelas 1705, 1747, 1749 y 1757 del polígono 3

Fecha de la primera publicación: 05/10/2022 13:18

Fecha de la última publicación: 10/11/2022 08:55

Expediente: AbSim_Enaj_P3_1705/1747/1749/1757

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 295.515,35

Presupuesto del contrato con IVA: 357.573,57

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Oyón-Oion

Entidad impulsora: P0104800H - Ayuntamiento de Oyón-Oion

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación mediante compraventa de las parcelas 1705, 1747, 1749 y 1757 del polígono 3
Expediente:	AbSim_Enaj_P3_1705/1747/1749/1757
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Oyón-Oion
Entidad impulsora:	P0104800H - Ayuntamiento de Oyón-Oion
Organo contratación:	Alcaldía
Entidad tramitadora:	P0104800H - Ayuntamiento de Oyón-Oion
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Oyón-Oion
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Oyón-Oion

	Dirección: PLAZA MAYOR, 5 Email: aoyon.contabilidad@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945622190
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de OyónOion Dirección: PLAZA MAYOR, 5 Dirección Web: http://www.ayuntamientodeoyon.com/es/ Email: aoyon.contabilidad@ayto.araba.eus Teléfono: +34 945622190
Quorum mínimo de apertura:	3
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: María Jesus Mansilla Delgado Función: Idazkari Nombre: Alfredo Sastre de Abajo Función: Besterik Nombre: Eduardo Terroba Cabezón Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70123200-1 - Venta de bienes raíces no residenciales Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No

Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.ayuntamientodeoyon.com/es/ Teléfono: +34 945622190 Email: aoyon.idazkari@ayto.araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará	2 Meses

obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe sobrante de parcela 1750
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	295.515,35
Presupuesto del contrato sin IVA:	295.515,35
Presupuesto del contrato con IVA:	357.573,57
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 01 PCAP General Enajenación.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: AbSim_EnajenaCCP.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: OI22188VF-AYTO-Valoración porción Parc1570 Pol3 en OY.33 calificada como viario público.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe sobrante de parcela 1750
Nombre del fichero: Lote2_Parc1747_FichaReparcelación.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Ficha de reparcelación
Nombre del fichero: Lote3_Parc1749_FichaReparcelación.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Ficha de reparcelación
Nombre del fichero: Lote3_Parc1749_Cédula.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cédula parcelaria
Nombre del fichero: Lote4_Parc1757_NotaSimp.rtf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Nota registral
Nombre del fichero: Lote4_Parc1757_FichaReparcelación.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Ficha de reparcelación
Nombre del fichero: Lote4_Parc1757_Cédula.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cédula parcelaria

Nombre del fichero: Lote4_Parc1757_Valoración.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe urbanístico
Nombre del fichero: Lote3_Parc1749_Valoración.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe urbanístico
Nombre del fichero: Lote3_Parc1749_NotaSimp.rtf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Nota registral
Nombre del fichero: Lote2_Parc1747_Cédula.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cédula parcelaria
Nombre del fichero: Lote1_Parc1705_Cédula.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Cédula parcelaria
Nombre del fichero: Lote2_Parc1747_Valoración.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe urbanístico
Nombre del fichero: Lote2_Parc1747_NotaSimp.rtf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Nota registral
Nombre del fichero: Lote1_Parc1705_NotaSimp.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Nota registral
Nombre del fichero: Lote1_Parc1705_Valoración.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe urbanístico

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Número máximo de lotes

Nº máximo de lotes: 4

Nº máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 4

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 25/10/2022 13:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura de plicas capacidad y solvencia
Fecha de apertura: 26/10/2022 09:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Oyón-Oion. Sala de comisiones. Plaza Mayor, 5 01320 Oyón-Oion (Álava)

Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura de plicas fórmulas Fecha de apertura: 02/11/2022 09:00 Pública: Sí Lugar: Ayuntamiento de Oyón-Oion. Sala de comisiones. Plaza Mayor, 5 01320 Oyón-Oion (Álava)
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta de mesa 8 de noviembre de 2022 Fichero: AbSim_Enajena_P3_Pc1757_ActaMesa221108_2V.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso