Contratación de los servicios de asistencia técnica que Fomento de San Sebastián pueda requerir en los ámbitos de obras y arquitectura en sus actividades de gestión y mantenimiento de los edificios

Fecha de la primera publicación: 07/10/2022 14:26

Fecha de la última publicación: 22/11/2022 08:55

Expediente: 112/22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 44.543,8

Presupuesto del contrato con IVA: 53.898

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de asistencia técnica que Fomento de San Sebastián pueda requerir en los ámbitos de obras y arquitectura en sus actividades de gestión y mantenimiento de los edificios
Expediente:	112/22
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Presidente
Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro

Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Otro tipo de poder:	Poder adjudicador no administración pública
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Contacto técnico Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Teléfono: +34 943482800
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Sofía del Orden Olasagasti Función: Idazkari Nombre: Marta Villaron Gonzalez Función: Ordezko Nombre: Nekane González Galino Función: Besterik Nombre: Carla Espel Legarra Función: Besterik Nombre: Iñigo Olaizola Arcaute Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Recurso de Alzada ante el Ayuntamiento de San Sebastián Localidad: Donostia-San Sebastián Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 71356200-0 - Servicios de asistencia técnica Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 1 año adicional, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato en curso, y será obligatoria para el contratista.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Otros criterios de valoración Ponderación: 22 Criterio: Juicios de valor Ponderación: 48 Criterio: Proposición económica Ponderación: 30

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Teléfono: +34 943482800 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	89.087,6
Presupuesto del contrato sin IVA:	44.543,8
Presupuesto del contrato con IVA:	53.898
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: primeras 10 horas mensuales de asistencia de categoría técnica Denominación: euros/hora CPV: Servicios de asistencia técnica Precio con IVA: 68 Precio sin IVA: 56,2 Concepto: una vez superen las 10 horas mensuales de asistencia de categoría técnica. Denominación: euros/hora CPV: Servicios de asistencia técnica Precio con IVA: 60 Precio sin IVA: 49,59 Concepto: primeras 10 horas mensuales de asistencia de categoría de personal de apoyo de delineación Denominación: euros/hora CPV: Servicios de asistencia técnica Precio con IVA: 36 Precio sin IVA: 29,75 Concepto: una vez superen las 10 h. mensuales de asistencia de categoría de personal de apoyo de delineación Denominación: euros/hora CPV: Servicios de asistencia técnica

Precio con IVA: 30
Precio sin IVA: 24,79
Concepto: redacción de proyectos de categoría técnica
Denominación: euros/hora
CPV: Servicios de asistencia técnica
Precio con IVA: 60
Precio sin IVA: 49,59
Concepto: redacción de proyectos de categoría de personal de apoyo.
Denominación: euros/hora
CPV: Servicios de asistencia técnica
Precio con IVA: 33
Precio sin IVA: 27,27
Concepto: dirección de obra de categoría técnica
Denominación: euros/hora
CPV: Servicios de asistencia técnica
Precio con IVA: 60
Precio sin IVA: 49,59
Concepto: dirección de obra de categoría de personal de apoyo
Denominación: euros/hora
CPV: Servicios de asistencia técnica
Precio con IVA: 33
Precio sin IVA: 27,27

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: PCAP Abierto Servicios Asistencia Técnica Centros Obras+Arquit._Rev1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Carátula Servicio Asistencia Técnica Centros Obras+Arquit._Rev1.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Info Exp Contr Serv. Asistencia Técnica Centros Obras+Arquit._Rev1.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Informe Resol. Aprob. Expte Asistencia Técnica Centros Obras+Arquit._Rev1.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PPT Servicios Asistencia Técnica Centros Obras +Arquit._Rev1.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/10/2022 23:59
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos" Fecha de apertura: 25/10/2022 08:00 Pública: No Lugar: Fomento de San Sebastián
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas Fecha de apertura: 09/11/2022 11:30 Pública: Sí Lugar: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor" Fecha de apertura: 25/10/2022 10:00 Pública: No Lugar: Fomento de San Sebastián Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:	Razón Social: AGUIRREGAMBOAMUNOA ARQUITECTOS, S.L. Fecha registro: 24/10/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Resolución:	Plazo (meses): 12 Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 34.887,02
Precio con IVA: 42.213,3
Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: primeras 10 horas mensuales de asistencia de categoría técnica
Precio sin IVA: 42,15
Precio con IVA: 51
Plazo (meses): 12
Concepto: una vez superen las 10 horas mensuales de asistencia de categoría técnica.
Precio sin IVA: 39,67
Precio con IVA: 48
Plazo (meses): 12
Concepto: primeras 10 horas mensuales de asistencia de categoría de personal de apoyo de delineación
Precio sin IVA: 25,29
Precio con IVA: 30,6
Plazo (meses): 12
Concepto: una vez superen las 10 h. mensuales de asistencia de categoría de personal de apoyo de delineación
Precio sin IVA: 21,07
Precio con IVA: 25,5
Plazo (meses): 12
Concepto: redacción de proyectos de categoría técnica
Precio sin IVA: 37,19
Precio con IVA: 45
Plazo (meses): 12
Concepto: redacción de proyectos de categoría de personal de apoyo.
Precio sin IVA: 23,18
Precio con IVA: 28,05
Plazo (meses): 12
Concepto: dirección de obra de categoría técnica
Precio sin IVA: 37,19
Precio con IVA: 45
Plazo (meses): 12
Concepto: dirección de obra de categoría de personal de apoyo
Precio sin IVA: 23,18
Precio con IVA: 28,05
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 17/11/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 21/11/2022

Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: AGUIRREGAMBOAMUNOA ARQUITECTOS, S.L.
Precio sin IVA: 34.887,02
Precio con IVA: 42.213,3
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Juicios valor_Asis Técnica 2022_L1_Rev1.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_AGM.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código del contrato: 112/22552_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B20801734
Razón Social: AGUIRREGAMBOAMUNOA ARQUITECTOS, S.L.
F. Firma Empresa / Formalización: 21/11/2022
F. Firma Admin.: 21/11/2022

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso