

**Kontratu honen xedea Azpeitiko (Gipuzkoa) Perdilegi kaleko 2. zenbakian dagoen eraikineko soinketa-gela egokitzeko oinarrizko proiektua gauzatzea da.**

**Maider Olaizola Zubeldia arkitektoak, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialeko 3.900 kideak, burutu du burutu beharreko lanen proiektua, eta Azpeitiko Udala izan da proiektuaren sustatzailea.**

**Argitaratze-data:** 2022/12/26 14:15

**Espedientea:** 365K

**Kontratu mota:** Obrak

**Izapidetzearen egoera:** Adjudikazioa

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 194.547,94

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 235.403,01

**Botere adjudikatzailea:** Azpeitiko Udala

**Erakunde sustatzailea:** P2001900F - Azpeitiko Udala

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

---

## Introducción

**Kontratuaren xedea:** Kontratu honen xedea Azpeitiko (Gipuzkoa) Perdilegi kaleko 2. zenbakian dagoen eraikineko soinketa-gela egokitzeko oinarrizko proiektua gauzatzea da. Maider Olaizola Zubeldia arkitektoak, Euskal Herriko Arkitektoen Elkargo Ofizialeko 3.900 kideak, burutu du burutu beharreko lanen proiektua, eta Azpeitiko Udala izan da proiektuaren sustatzailea.

**Espedientea:** 365K

**Kontratu txikia:** Ez

|                                                         |                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Covid-19aren kudeaketarako kontratua:</b>            | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Esparru-akordioa:</b>                                | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Eskuratzeko sistema dinamikoa :</b>                  | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Baterako kontratazioa :</b>                          | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Izapidetzearen egoera:</b>                           | Adjudikazioa                                                                                                                                   |
| <b>Tramitazioa:</b>                                     | Arrunta                                                                                                                                        |
| <b>Adjudikazio-prozedura:</b>                           | Negoziatua Publizitaterik Gabe                                                                                                                 |
| <b>Kontratu mota:</b>                                   | Obrak                                                                                                                                          |
| <b>Lizitazio negoziatuaren aplikazio-kasuak:</b>        | 168.a.1. Ez da aurkeztu eskaintza egokirik edo parte hartzeko eskaerarik edo parte hartzeko eskaera egokirik prozedura ireki edo mugatu batean |
| <b>Aplikazio-kasuaren xehetasuna:</b>                   | Prozedura murriztua                                                                                                                            |
| <b>Justifikazioa:</b>                                   | Prozedura ireki bidez izapidetutako aurreko lizitazioa hutsik geratu zen.                                                                      |
| <b>Errekurtsoa:</b>                                     | Ez                                                                                                                                             |
| <b>Lizitazio elektronikoa :</b>                         | Bai                                                                                                                                            |
| <b>KPE lizitazioa :</b>                                 | Bai                                                                                                                                            |
| <b>Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:</b>        | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion">https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</a>                            |
| <b>Komunikazioa:</b>                                    | Kontratazio pleguetara sarrera murriztua                                                                                                       |
| <b>Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :</b> | Ez                                                                                                                                             |

## Organismos

**Botere adjudikatzaileria:** Azpeitiko Udala

**Erakunde sustatzailea:** P2001900F - Azpeitiko Udala

**Kontratazio-organoa:** Alkatetza

**Botere mota:** Eskualdeko edo tokiko autoritatea

**Jarduera nagusia:** Zerbitzu publiko orokorrak

**Administrazio-harremana:** Izen-abizenak: Ander Unzalu Balentziaga  
 Helbidea: Plaza Nagusia nº5, Azpeitia (Gipuzkoa)  
 Helbide elektronikoa: kontratazioa@azpeitia.eus  
 Telefonoa: +34 943008443

**Harreman teknikoa:** Izen-abizenak: Ander Unzalu Balentziaga  
 Helbidea: Plaza Nagusia, 5.20730 Azpeitia(Gipuzkoa)  
 Web-helbidea: <http://www.azpeitia.eus>  
 Helbide elektronikoa: kontratazioa@azpeitia.eus  
 Telefonoa: +34 943157198

**Irekitzeko gutxienerako  
 quoruma:** 2

**Mahai/batzordeko kidea:** Izena: Olatz Eizagirre Orbegozo  
 Funtzioa: Idazkari  
 Izena: Nagore Alkorta Elorza  
 Funtzioa: Ordezko  
 Izena: MARIA SOLEDAD ODRIOZOLA AIZPURU  
 Funtzioa: Ordezko  
 Izena: Ander Unzalu Balentziaga  
 Funtzioa: Besterik

**Errekurtso-organoa:** Deskribapena: Azpeitiko Udala  
 Posta helbidea: Plaza Nagusia nº5 (20730) Gipuzkoa  
 Herria: Azpeitia  
 Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral  
 batek adjudikatzen du  
 kontratua:** Ez

## Objeto del contrato

**CPVak :** CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak  
 Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia  
 EBn :** Bai

|                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:</b>                                  | NUTS kodea: ES212<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Gipuzkoa                                                                                                                                                                                               |
| <b>Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua</b>  | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Sortaka zatitzea:</b>                                                      | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Aldaerak onartzen dira:</b>                                                | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Aukerak onartzen dira :</b>                                                | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Prezio unitarioak :</b>                                                    | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Pleguak eskuratzeko modua:</b>                                             | <a href="https://www.contratacion.euskadi.eus/">https://www.contratacion.euskadi.eus/</a>                                                                                                                                                                 |
| <b>Kontratuaren iraupena:</b>                                                 | Hilabeteak                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Epea:</b>                                                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Luzapenak :</b>                                                            | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :</b>                   | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :</b> | Bai                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :</b>                 | Bai                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Adjudikatzeko irizpideak:</b>                                              | Beste batzuk                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Enkante elektronikoa erabiliko da :</b>                                    | Ez                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:</b>               | Helbidea: LICITACIÓN ELECTRÓNICA OBLIGATORIA<br>Web-helbidea: <a href="http://www.azpeitia.eus">http://www.azpeitia.eus</a><br>Telefonoa: +34 943157198<br>Helbide elektronikoa: <a href="mailto:kontratazioa@azpeitia.eus">kontratazioa@azpeitia.eus</a> |

|                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:</b>                           | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :</b> | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):</b>             | 2 Hilabeteak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Klausula bereziak:</b>                                                                                        | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| <b>Lantegi babestuetarako erreserbatua:</b>                                                                      | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:</b>                                                           | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:</b>  | Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Fitxategiko oharrak:</b>                                                                                      | Kontu-hartzailearen txostena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**Aldizkako kontratuak dira :** Ez

**Eskari elektronikoa erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** Ez

## Datos económicos

**Zenbatetsitako balioa:** 187.709,27

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 194.547,94

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 235.403,01

**EBren funtsekin finantzatuta :** Ez

**Behin-behineko bermea:** Ez

**Behin betiko bermea:** Bai

**Behin betiko bermearen zenbatekoa:** Esleipen zenbatekoaren %5 BEZ gabe

## Ficheros

**Fitxategiak:** Fitxategiaren izena: 01.365K Kontu-hartzailearen txostena.pdf  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: Kontu-hartzailearen txostena  
Fitxategiaren izena: 365K PT.rar  
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria  
Fitxategiaren izena: 365K ARCHIVO BC3.rar  
Fitxategi mota: Beste batzuk  
Fitxategiko oharrak: Aurrekontua BC3 formatuan  
Fitxategiaren izena: 365K PLEGU ADMINISTRATIBOAK.pdf  
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
Fitxategiaren izena: 365K PLIEGOS ADMINISTRATIVOS.pdf  
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria  
Fitxategiaren izena: HASIERA 365K.pdf  
Fitxategi mota: Espedientea onartzea

## Lotes

### Tablón de anuncios

|                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:</b> | 2022/10/31 23:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:</b>                        | Deskribapena: Plataformaren bidez jakinaraziko da.<br>Irekitze-data: 2022/11/02 11:00<br>Publikoa: Ez<br>Lekua: Kontratazio mahaiaren egoitza Udalean                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Plikak irekitzea Formulak:</b>                                      | Deskribapena: prozedura negoziatua<br>Irekitze-data: 2022/11/04 11:00<br>Publikoa: Ez                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Plikak irekitzea Balio-iritziak:</b>                                | Deskribapena: negoziazio prozedura<br>Irekitze-data: 2022/11/03 11:00<br>Publikoa: Bai<br>Lekua: Kontratazio mahaiaren egoitza udelean                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Mahaiaren/batzordearen erabakiak:</b>                               | Deskribapena: 2022ko azaroaren 11ko Kontratazio Mahaiaren ebazpena<br>Fitxategia: 11.365K Km irizpena 22.11.11.pdf                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Beste batzuk:</b>                                                   | Kontzeptua: 2022.12.02an 9:00etan egingo den Kontratazio Mahairako deialdia (negoziazioaren balorazioa eta esleipen proposamena)<br>Fitxategia: 13.365K Km deialdia 22.12.02.pdf<br>Kontzeptua: 2022.11.11an 9:00etan egingo den Kontratazio Mahairako deialdia (artxibo bakarraren irekiera)<br>Fitxategia: 09.365K Km deialdia 22.11.11.pdf<br>Kontzeptua: Anuncio de Mesa de contratación 02.12.2022 a las 9:00h (negoziazioaren balorazioa eta esleipen proposamena)<br>Fitxategia: 14.365K Km irizpena 22.12.02.pdf |

### Gestión de ofertas

|                                 |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Enpresa lizitatzailerak:</b> | Izen soziala: CONSTRUCCIONES ARTZAMENDI S.A.<br>Izen soziala: CONSTRUCCIONES URBITARTE, SA<br>Erregistro-data: 2022/10/28<br>Izen soziala: CONSTRUCCIONES FRANCISCO AIERBE S.L. |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Resolución

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| <b>Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:</b> | 1 |
|-------------------------------------------|---|

|                                                              |                                                                        |     |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----|
| Enpresa txiki eta ertaintetatik jasotako eskaintzen kop.:    | 0                                                                      |     |
| EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: | 0                                                                      |     |
| Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:         | 0                                                                      |     |
| Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:                  | 1                                                                      |     |
| Suntsiarazpena:                                              |                                                                        |     |
|                                                              | Epea (hilabeteak): 3                                                   |     |
|                                                              | Egoera: Adjudikazioa                                                   |     |
|                                                              | <b>Esleipendunaren eskaintza:</b> Oinarrizko eskaintza                 |     |
|                                                              | Prezioa, BEZ gabe: 187.709,27                                          |     |
|                                                              | Prezioa, BEZarekin: 194.547,94                                         |     |
|                                                              | Epea (hilabeteak): 3                                                   |     |
|                                                              | <b>Adjudikazioa:</b>                                                   |     |
|                                                              | Adjudikazioaren data: 2022/12/26                                       |     |
|                                                              | Epe-mota: Hilabeteak                                                   |     |
|                                                              | Epea: 3                                                                |     |
|                                                              | <b>Enpresa esleipenduna:</b>                                           |     |
|                                                              | Sozietate-                                                             |     |
|                                                              | izena: CONSTRUCCIONES                                                  |     |
|                                                              | URBITARTE, SA                                                          |     |
|                                                              | Prezioa, BEZ gabe: 187.709,27                                          |     |
|                                                              | Prezioa, BEZarekin: 194.547,94                                         |     |
|                                                              | Gauzatze-leku nagusia EBN:                                             | Bai |
|                                                              | <b>Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:</b>                           |     |
|                                                              | NUTS kodea: ES212                                                      |     |
|                                                              | Deskribapena: Gipuzkoa                                                 |     |
|                                                              | Nagusia:                                                               | Bai |
|                                                              | Litekeena da kontratua azpikontratatzea:                               | Ez  |
| <b>Ebazpen-dokumentuak:</b>                                  | Fitxategiaren izena: 15.365K Kontratuaren esleipena 22.12.26 platf.pdf |     |
|                                                              | Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena           |     |

## Contrato

## Publicaciones

|                                           |     |
|-------------------------------------------|-----|
| Kontratatzaillearen profilean argitaratu: | Bai |
| Automatikoki argitaratu EBAOn:            | Ez  |

## Recurso

