

Contratación de la limpieza de edificios y garajes del Parlamento Vasco

Fecha de la primera publicación: 18/10/2022 14:03

Fecha de la última publicación: 31/01/2023 15:29

Expediente: ELPV-IZ-3400-22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.935.603

Presupuesto del contrato con IVA: 2.342.080

Poder adjudicador: Parlamento Vasco

Entidad impulsora: S0133001H - Parlamento Vasco

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación de la limpieza de edificios y garajes del Parlamento Vasco

Expediente: ELPV-IZ-3400-22

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Adjudicación

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Parlamento Vasco
Entidad impulsora:	S0133001H - Parlamento Vasco
Organo contratación:	Mesa del Parlamento Vasco
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Parlamento Vasco
Otro tipo de actividad:	Parlamento
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazioa

Dirección: Becerro de Bengoa z/g
 Email: kontratazioa@legebiltzarra.eus
 Teléfono: +34 945004205

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Mantenimendua
 Dirección: Becerro Bengoa, s/n01005 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)
 Dirección Web: <http://www.legebiltzarra.eus>
 Email: mantenimendu@legebiltzarra.eus
 Teléfono: +34 945004290

Quorum mínimo de apertura: 3

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ana Barriuso Barriuso
 Función: Idazkari
 Nombre: Eneko Pagazaurtundua Arbaizagoitia
 Función: Ordezko
 Nombre: Aintzane Martin Ibarra
 Función: Besterik
 Nombre: Juan Carlos Areizaga Hernández
 Función: Besterik
 Nombre: Andoni Iturbe Mach
 Función: Besterik
 Nombre: Juan José Arruza Laradogoitia
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales del Parlamento Vasco
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90911000-6 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas
 Principal: Sí
 CPV: 90914000-7 - Servicios de limpieza de aparcamientos
 Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
 Principal: Sí
 Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	4
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 50
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización del servicio Ponderación: 24 Criterio: Productos y materiales Ponderación: 12 Criterio: Gestión de residuos y eficiencia Ponderación: 5 Criterio: Prestaciones adicionales Ponderación: 9

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.legebiltzarra.eus Teléfono: +34 945004000 Email: legebiltzarra@legebiltzarra.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: Sí Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

Sí

Observaciones del fichero:

Acta. Juicios de valor 01.12.2022

Se trata de contratos periódicos :

Sí

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

Sí

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 1.935.603

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.935.603

Presupuesto del contrato con IVA: 2.342.080

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5 % del importe de adjudicación sin IVA

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: ELPV 3400-22 Informe de motivación del gasto_eu-ES.pdf
 Tipo de fichero: Justificación del procedimiento de adjudicación
 Nombre del fichero: ELPV IZ 3400-22 GARBIKETA AKPA-ZERBITZU-PROZ. IREKIA.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Observaciones del fichero: Euskara
 Nombre del fichero: ELPV-3400-22 GARBIKETA ZERBITZUA_eu-ES.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Euskara
 Nombre del fichero: ELPV-3400-22 PPT-PLIEGO DE LIMPIEZA - 4 URTE.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: ELPV IZ 3400-22 LIMPIEZA PCAP-SERVICIOS-PROC.ABIERTO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 30/11/2022 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: capacidad y solvencia
 Fecha de apertura: 30/11/2022 15:15
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Fórmulas
 Fecha de apertura: 18/01/2023 09:30
 Pública: Sí
 Lugar: Reunión Zoom
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Reunión Zoom

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Juicios de valor
 Fecha de apertura: 01/12/2022 10:30
 Pública: Sí
 Lugar: Reunión Zoom
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se proporcionará el enlace Zoom

Aclaración al pliego: Aclaración: Aclaración 16.11.2022 (criterios ambientales a incluir en oferta técnica)
 Fecha aclaración: 16/11/2022
 Fichero: ELPV-3400-22 3. argibidea - aclaración 3 + ingurumen irizpideak.pdf
 Aclaración: Aclaración 14.11.2022
 Fecha aclaración: 14/11/2022
 Fichero: ELPV-3400-22 2. argibidea - aclaración 2.pdf
 Aclaración: Aclaración 23.11.2022 (Prestaciones adicionales. Distribución de puntos)

Fecha aclaración: 23/11/2022
 Fichero: ELPV IZ-3400-22 4. Argibidea 2022.11.23.pdf
 Aclaración: Aclaración 18.11.2022 (Distribución aproximada de superficies por uso)
 Fecha aclaración: 18/11/2022
 Fichero: ELPV3400-22 Reparto de superficies por usos - aproximada.pdf
 Aclaración: Aclaración 24.10.2022
 Fecha aclaración: 24/10/2022
 Fichero: ELPV-IZ-3400-22 1. argibidea - aclaración 1.pdf

Otros: Concepto: Visita 08.11.2022
 Fichero: Visita instalación 08.11.22.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: SACYR FACILITIES, S.A.
 Fecha registro: 30/11/2022
 Razón Social: DISTRIVISUAL S.L.
 Fecha registro: 28/11/2022
 Razón Social: ZAINZEN, S.A.
 Fecha registro: 29/11/2022
 Razón Social: GIZATZEN, S.A.
 Fecha registro: 29/11/2022
 Razón Social: GARNICA, S.A.
 Fecha registro: 30/11/2022
 Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
 Fecha registro: 29/11/2022
 Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
 Fecha registro: 30/11/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 7
 Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
 Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
 Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
 Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7
 Resolución:

Plazo (meses): 48
 Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 437.762,21
 Precio con IVA: 529.692,27
 Plazo (meses): 48

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 31/01/2023
 Tipo plazo: Meses

Plazo: 48

Empresa Adjudicataria:

Razón social: GARNICA, S.A.

Precio sin IVA: 437.762,21

Precio con IVA: 529.692,27

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución

principal:

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: ELPV-IZ-3400-22_Juicios de Valor.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Observaciones del fichero: Acta. Juicios de valor 01.12.2022
 Nombre del fichero: ELPV-IZ-3400-22_Formulas - 3 sobres.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Observaciones del fichero: Acta. Fórmulas 2023.01.18
 Nombre del fichero: ELPV-IZ-3400-22_Capacidad y Solvencia 30.11.22.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Observaciones del fichero: Acta. Capacidad y Solvencia 30.11.2022
 Nombre del fichero: ELPV-IZ-3400-22 Acta propuesta adjudicación 23.01.23.pdf
 Tipo de fichero: Acta de la mesa
 Observaciones del fichero: Acta. Propuesta de adjudicación 23.01.2023
 Nombre del fichero: ELPV-22-3400 Txosten teknikoa + balorazioa.pdf
 Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
 Observaciones del fichero: Informe técnico

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX):	2022/S 204-580640

Recurso