

Redacción de los estudios previos de rehabilitación por tipologías edificatorias para los conjuntos edificatorios integrados en el área delimitada para el proyecto Agree Adurtza-San Cristóbal en Vitoria-Gasteiz

Fecha de la primera publicación: 27/11/2020 13:10

Fecha de la última publicación: 13/01/2022 14:03

Expediente: GN-20-0003

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 27.000

Presupuesto del contrato con IVA: 32.670

Poder adjudicador: Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A

Entidad impulsora: A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.

Introducción

Objeto del contrato: Redacción de los estudios previos de rehabilitación por tipologías edificatorias para los conjuntos edificatorios integrados en el área delimitada para el proyecto Agree Adurtza-San Cristóbal en Vitoria-Gasteiz

Expediente: GN-20-0003

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A
Entidad impulsora:	A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A01302462 - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Sociedad Urbanísitca Municipal de Vitoria, Ensanche 21 Zabalgunea, S.A.
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Vivienda y servicios comunitarios
Contacto Administrativo:	Dirección: Paseo de Fray Franciso 21-C (Gure Txokoa) 01007 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21 Email: e21z@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945162600
Contacto Técnico:	Dirección: Paseo de Fray Franciso 21-C (Gure Txokoa) 01007 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)

Dirección Web: <http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21>
Email: e21z@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945162600

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71200000-0 - Servicios de arquitectura y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Semanas

Plazo: 12

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio Económico Ponderación: 55
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Criterio Memoria Técnica Ponderación: 20 Criterio: Criterio paneles, fichas y propuestas Ponderación: 25
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Paseo de Fray Franciso 21-C (Gure Txokoa) 01007 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org/ensanche21 Teléfono: +34 945162600 Email: e21z@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses

(a partir de la recepción
de ofertas): 6

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Condiciones especiales de ejecución: Sí

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un
programa de empleo
protegido:** No

**Obligación de indicar
los nombres y las
cualificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:** No

**Observaciones del
fichero:** Acta de la Mesa de Contratación Nº 1

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 27.000

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 27.000

Presupuesto del contrato con IVA:	32.670
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del importe del precio ofertado sin IVA

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Pliego Condición. Administrativas.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: Carátula Agree.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Pliego Condición. Técnicas AGREE.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: espd-request (1).zip Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Anuncio Corrección de Errores.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Respuestas Consultas NOL.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Respuestas Consultas AGY.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Respuestas MUP Arquitectura.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: FICHA_ESTIMACION INTERVENCIONES INMUEBLE_v01.xls Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Comunicación Ensanche 21.pdf Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	12/01/2021 14:00
Apertura de pliegos Juicios de valor:	Descripción: Fecha definitiva apertura sobre nº 3: oferta económica Fecha de apertura: 27/01/2021 12:15 Pública: Sí

Lugar: En las oficinas de Ensanche 21, sitas en Gure Txokoa, Paseo Fray Francisco 21 C de Vitoria-Gasteiz
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación Nº 1
Fichero: 2. ACTA DE LA MESA 1 - AGREE - 14-01-21 FDA.pdf
Descripción: Acta de la Mesa de Contratación Nº 2
Fichero: 7. ACTA DE LA MESA 2 - AGREE 27-01-21 FDA.pdf
Descripción: Informe Técnico
Fichero: 5. Informe E21 + Anexo AGREE 27-01-21 FDO.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: ALDATU ARQUITECTURA, S.L.P.
Fecha registro: 12/01/2021
Razón Social: ALBERTO GARCIA YELA
Fecha registro: 12/01/2021
Razón Social: ORTIZ DE LANDALUCE MIÑON, ANA
Fecha registro: 12/01/2021
Razón Social: MUP_ARQ Servicios Integrales de Arquietctura, S.L.P.
Fecha registro: 12/01/2021
Razón Social: MIM ARQUITECTOS ASOCIADOS, EDIFICACIONES Y URBANISMO, S.L.P.
Fecha registro: 12/01/2021
Razón Social: ALAÑA ARAMBURU ARQUITECTOS S.L.P.
Fecha registro: 12/01/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 6
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 18.995
Precio con IVA: 22.983,95

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 01/02/2021
Tipo plazo: Días
Fecha inicio plazo: 09/02/2021
Plazo: 10

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ORTIZ DE
LANDALUCE MIÑON, ANA
Precio sin IVA: 18.995
Precio con IVA: 22.983,95
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acuerdo Consejo 01.02.2021.pdf
Tipo de fichero: Resolucion Definitiva - Resolución de adjudicación
Observaciones del fichero: Acuerdo Consejo 01.02.2021

Contrato

Código
del
contrato: GN-20-0003808_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: 16269436H
Razón
Social: ORTIZ
DE
LANDALUCE
MIÑON,
ANA
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 03/03/2021
F.
Firma
Admin.: 03/03/2021

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	27/01/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso