Adquisición de parcelas o terrenos en riesgo de pérdida de valores ambientales, abandonados desde el punto de vista forestal o terrenos de escaso valor.

Fecha de la primera publicación: 27/10/2022 09:27

Fecha de la última publicación: 02/04/2025 09:45

Expediente: 2022PRIR0025

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 350.000

Presupuesto del contrato con IVA: 350.000

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Hernani

Entidad impulsora: B2004300F - Ayuntamiento de Hernani

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	Adquisición de parcelas o terrenos en riesgo de pérdida de valores ambientales, abandonados desde el punto de vista forestal o terrenos de escaso valor.
Expediente:	2022PRIR0025
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Hernani
Entidad impulsora:	B2004300F - Ayuntamiento de Hernani
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Kontratazio Saila Dirección: Gudarien Plaza 1. 20120 Hernani (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.hernani.eus Email: kontratazioa@hernani.eus Teléfono: +34 943337000
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ingurumen Unitateko arduraduna Dirección: Gudarien plaza, 1.20120 Hernani(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.hernani.eus Email: olatz-u@hernani.eus Teléfono: +34 943337039
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Jone Mitxelena Iparraguirre Función: Secretario/a Nombre: MAIALEN ASTIGARRAGA URQUIA Función: Suplente Nombre: Xabier Lertxundi Asteasuinzarra Función: Otro Nombre: Arantxa Aparicio Lopetegui Función: Otro Nombre: Patxi Jagoba Lapatza-Gortazar Bengoa Función: Otro Nombre: Aitor Sarasola Salaberria Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Junta de Gobierno Local Localidad: Hernani Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70122200-4 - Servicios de compra de terrenos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	No

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	6
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.hernani.eus Teléfono: +34 943337000 Email: kontratazioa@hernani.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Resolución Hiribaso
Se trata de contratos periódicos :	No

Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	350.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	350.000
Presupuesto del contrato con IVA:	350.000
Observaciones:	Precio máximo de licitación: 3500€/ha (0,35€/m2)
Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: OU_112_22 _BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 221020-LURSAILAK_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: OU_112_22 _PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS_zuzendua_es.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Pliego de bases técnicas en castellano
Nombre del fichero: OU_112_22_ MEMORIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Plegu administratiboa.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Pliego administrativo.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas administrativas en castellano
Nombre del fichero: eranskinak.zip
Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Anexos
Nombre del fichero: OU_004_23_PRIR2022_0025 MENDI LURRAK ESKAINTZA EKONOMIKOA.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Eskaintza ekonomikoen balorazio txostena
Nombre del fichero: 2-2023-01-16-.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Acta de la Mesa De Contratación del 16 de enero de 2023
Nombre del fichero: OU_002_23_PRIR2022_0025 MENDI LURRAK.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de valoración de la ofertas presentadas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15/11/2022 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: apertura archivo electrónico 1
Fecha de apertura: 15/11/2022 14:30
Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Archivo electrónico 2
Fecha de apertura: 16/01/2023 09:30
Pública: Sí
Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_hernani_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Componentes de la mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta de la mesa de contratación
Fichero: 2-2023-01-16-.pdf
Descripción: Informe valoración Mendi Lurrak
Fichero: OU_002_23_PRIR2022_0025 MENDI LURRAK.pdf
Descripción: Informe valoración - Mendi lurrak ofertas
Fichero: OU_004_23_PRIR2022_0025 MENDI LURRAK ESKAINTZA EKONOMIKOA.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: ZUBIALDE SA
Fecha registro: 15/11/2022

Razón Social: Iñaki Gurutzeaga Zubillaga

Fecha registro: 14/11/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	1
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2

Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 21.193,98
Precio con IVA: 21.193,98
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 04/03/2025
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: Iñaki Gurutzeaga Zubillaga
Precio sin IVA: 21.193,98
Precio con IVA: 21.193,98

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES212	
Descripción: Gipuzkoa	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: 18.- 2024-0974 z- BEHIN BETIKO ESLEIPENA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: Resolución Hiribaso
Nombre del fichero: 18. 2024-0518-t- BIGARREN ESLE.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución
Observaciones del fichero: Resolución Gurutzeta

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso