

“Trabajos de redacción de la modificación del Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián para la regulación de los usos de hospedaje incluyendo la documentación para tramitar la evaluación ambiental estratégica”

Fecha de la primera publicación: 04/11/2022 12:56

Fecha de la última publicación: 14/03/2023 13:35

Expediente: 2022/085

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 90.000

Presupuesto del contrato con IVA: 108.900

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: “Trabajos de redacción de la modificación del Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián para la regulación de los usos de hospedaje incluyendo la documentación para tramitar la evaluación ambiental estratégica”

Expediente: 2022/085

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Contratación / Kontratazioa
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481639

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Contratación / Kontratazioa
Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
Email: kontratazioa@donostia.eus
Teléfono: +34 943481031

**Quorum mínimo de
apertura:** 2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Pilar Gran Mateo
Función: Idazkari
Nombre: Andrea Fernández López
Función: Ordezko
Nombre: Sonia González Rico
Función: Besterik
Nombre: Itxaso Valero Izagirre
Función: Besterik
Nombre: Francisco de Borja Rezola Albarran
Función: Besterik
Nombre: Aitziber San Román Abete
Función: Besterik
Nombre: Miren Jaione Hervás Sáenz de Arregi
Función: Besterik
Nombre: Olatz Elorza Aranoa
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71410000-5 - Servicios de urbanismo
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	24
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Aplicación de fórmulas Ponderación: 25

Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Juicio de valor Ponderación: 75
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Necesaria y únicamente en: Plataforma de Contratación Electrónica de Euskadi: http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 945016298 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Informe de propuesta de adjudicación
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	90.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	90.000
Presupuesto del contrato con IVA:	108.900
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: IVA Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio final ofertado IVA excluido.

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 2022-085 Arrazoibideen txostena.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 2022-085 Aurrekontua justifikatzeko memoria.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Estudio económico
 Nombre del fichero: 2022-085 Baldintza teknikoen agiria PCT_cas.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Castellano
 Nombre del fichero: 2022 085 Eranskinak.odt
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXOS
 Nombre del fichero: 2022-085 Baldintza teknikoen agiria PCT_eus.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Observaciones del fichero: Euskera
 Nombre del fichero: 2022-085 Espedientearen onarpena.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: 2022-085 Baldintza administratibo partikularren agiria PCAP.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: 2022-085 espd-request.zip
 Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 24/11/2022 23:59

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura archivo electrónico 1 (Documentación Administrativa)
 Fecha de apertura: 25/11/2022 07:30
 Pública: No

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (criterios automáticos)
 Fecha de apertura: 25/01/2023 08:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián LA APERTURA NO SERÁ PÚBLICA
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor)
 Fecha de apertura: 07/12/2022 08:30
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Ulia

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros de la Mesa

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: MIKEL IRIONDO ITURRIOZ
Fecha registro: 22/11/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1
Resolución:

Plazo (meses): 24
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 78.000
Precio con IVA: 94.380
Plazo (meses): 24

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 14/02/2023
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 14/03/2023
Plazo: 24

Empresa Adjudicataria:

Razón social: MIKEL IRIONDO ITURRIOZ
Precio sin IVA: 78.000
Precio con IVA: 94.380
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2022-085-txosten teknikoa.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: 2022-085-3 artx. akta.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2022-085 Esleipen proposamen txostena.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe de propuesta de adjudicación
Nombre del
fichero: k0012023eskaintzenhurrenkerakonartzekoebazpenaesp2022085_snt.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Resolución de aprobación del orden de las
ofertas
Nombre del fichero: 2022-085 Esleipen akordioa TGB.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: 2022-085-plan orokorraren aldaketa- 2 artx
akta.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: 2022-085-plan orokorraren aldaketa-1 artx
akta.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa

Contrato

Código
del
contrato: 2022/085549_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: 15921098S
Razón
Social: MIKEL
IRIONDO
ITURRIOZ
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 14/03/2023
F.
Firma
Admin.: 14/03/2023
Contrato: 2022085kontratuformalizazioa16787093736537866085firmado_snt-1678797213841-8400231.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso