Mantenimiento de las instalaciones de varios centros dependientes del Departamento de Seguridad

Fecha de la primera publicación: 04/12/2020 10:48

Fecha de la última publicación: 21/07/2025 11:15

Expediente: E-002/2021

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 466.942,15

Presupuesto del contrato con IVA: 565.000

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad impulsora: S4833001C - Seguridad

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Mantenimiento de las instalaciones de varios centros dependientes del Departamento de Seguridad
Expediente:	E-002/2021
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Gobierno Vasco
Entidad impulsora:	S4833001C - Seguridad
Organo contratación:	Viceconsejero de Administración y Servicios
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Larrauri-Mendotxe Bidea, 18 48950 Erandio Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: contratacion@seg.euskadi.eus Teléfono: +34 946078000
Contacto Técnico:	Dirección: Larrauri-Mendotxe Bidea, 18 48950 Erandio Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Email: junda@seg.euskadi.eus Teléfono: +34 946078000
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 50532000-3 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado Principal: Sí CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios Principal: No CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES21 Principal: Sí Descripción: País Vasco Código NUTS: ES211 Principal: No Descripción: Araba/Álava Código NUTS: ES212 Principal: No Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre	Sí

Contratación Pública (ACP)	
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	4
Descripción de las prórrogas:	4
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica Ponderación: 60
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Organización de los trabajos Ponderación: 38 Criterio: Igualdad de mujeres y hombres Ponderación: 2

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Las ofertas deben enviarse por vía electrónica Dirección Web: https://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 946078000
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: Sí Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acta sobres "A"
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	2.334.710,8
Presupuesto del contrato sin IVA:	466.942,15
Presupuesto del contrato con IVA:	565.000
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Precios unitarios:	Concepto: Los incluidos en el Anexo III del PCAP CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado Precio con IVA: 0 Precio sin IVA: 0
Garantía provisional:	No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto de licitación del/los lote/s adjudicado/s, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: ANEXO II. 1DEUC.docx
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: MEMORIA NECESIDAD, IDONEIDAD Y EFICIENCIA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: JUSTIFICACION PROCEDIMIENTO Y CRITERIOS ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: ANEXO III OFERTA E0022021.docx
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: ANEXO II.0 DATOS DE CARÁCTER PERSONAL.doc
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO II.2 COMPROMISO ADSCRIPCION MEDIOS.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO II.5 DECLARACION COMPROMISO PERSONAS.doc
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO II.7 LOTE O LOTES A LOS QUE PRESENTA OFERTA.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: INCOACION.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: DECLARACION CUMPLIMIENTO LCSP PPT.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT E0022021.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: E0022021 - MMTO INSTALACIONES GIPUZKOA Y ARABA.docx
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Actuaciones preparatorias:
Nombre del fichero: INSUFICIENCIA DE MEDIOS.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1
Objeto del contrato: Mantenimiento de las instalaciones de varios centros del Departamento de Seguridad en Álava
Valor estimado: 826.446,29

Presupuesto del contrato sin IVA: 165.289,26
Presupuesto del contrato con IVA: 200.000
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50532000-3 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado
Principal: Sí

CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios
Principal: No

CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211
Principal: No
Descripción: Araba/Álava

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: No
Plazo: 0
Criterios de adjudicación: Mejor precio
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica
Ponderación: 60

Precios unitarios

Concepto: Los incluidos en el Anexo III del PCAP
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado
Precio con IVA: 0
Precio sin IVA: 0

Identificador: Lote 2
Objeto del contrato: Mantenimiento de las instalaciones de varios

centros del Departamento de Seguridad en Gipuzkoa
Valor estimado: 1.508.264,47
Presupuesto del contrato sin IVA: 301.652,89
Presupuesto del contrato con IVA: 365.000
Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 50532000-3 - Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado
Principal: Sí

CPV: 50710000-5 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios
Principal: No

CPV: 50720000-8 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES212
Principal: No
Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
Número máximo de variantes: 0
Prórrogas: No
Plazo: 0
Número previsto de candidatos:: 0
Número mínimo de candidatos:: 0
Número máximo de candidatos:: 0
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Oferta económica
Ponderación: 60

Precios unitarios

Concepto: Los incluidos en el Anexo III del PCAP
CPV: Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado
Precio con IVA: 0
Precio sin IVA: 0

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	18/01/2021 10:00
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura sobres "B" - Oferta evaluable automáticamente a través de fórmulas Fecha de apertura: 29/01/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: Sede electrónica del Departamento de Seguridad - Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales - Larrauri Mendotxe Bidea, 18 - 48950 Erandio. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública. El acceso a la transmisión se realizará a través del siguiente enlace: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_erandio_es.html
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura sobres "C" - Oferta para cuya evaluación se requiere efectuar un juicio de valor Fecha de apertura: 21/01/2021 12:00 Pública: Sí Lugar: Sede electrónica del Departamento de Seguridad - Dirección de Gestión Económica y Recursos Generales - Larrauri Mendotxe Bidea, 18 - 48950 Erandio. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública. El acceso a la transmisión se realizará a través del siguiente enlace: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_erandio_es.html
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Acta sobres "A" Fichero: ACTA SOBRE A.pdf Descripción: Acta sobres "C" Fichero: ACTA SOBRE C.pdf Descripción: INFORME VALORACIÓN SOBRES C Fichero: INFORME VALORACIÓN SOBRES C.pdf Descripción: Acta sobres "B" Fichero: ACTA APERTURA SOBRES B.pdf Descripción: INFORME VALORACIÓN FINAL OFERTAS Fichero: INFORME VALORACIÓN FINAL OFERTAS.pdf Descripción: ACTA CLASIFICACIÓN OFERTAS Fichero: ACTA CLASIFICACIÒN OFERTAS.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Corrección punto 22.2.2 de Cláusulas específicas de contrato del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares - Se adjunta PCAP corregido Fecha aclaración: 15/12/2020 Fichero: RESOLUCION CORRECCION PCAP.pdf Aclaración: PREGUNTAS - RESPUESTAS Fecha aclaración: 07/01/2021 Fichero: ACLARACIONES E0022021.pdf Aclaración: Modificación apartado 5.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Fecha aclaración: 13/01/2021

Fichero: RESOLUCION MODIFICACION PLIEGO.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: GIROA, S.A.
Lote: Lote 2
Fecha registro: 15/01/2021

Razón Social: GIROA, S.A.
Lote: Lote 1
Fecha registro: 15/01/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1

Resolución:

Lote: Lote 2
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 301.652,89
Precio con IVA: 365.000

Precios unitarios:

Concepto: Los incluidos en el Anexo III del PCAP

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 27/04/2021
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 24/05/2021
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 301.652,89
Precio con IVA: 365.000
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES21
Descripción: País Vasco
Principal: Sí

Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Resolución:

Lote: Lote 1
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 165.289,26
Precio con IVA: 200.000

Precios unitarios:

Concepto: Los incluidos en el Anexo III del PCAP

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 27/04/2021
Tipo plazo: Meses
Plazo: 12
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA, S.A.
Precio sin IVA: 165.289,26
Precio con IVA: 200.000
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 1
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 1

Documentos resolución: Nombre del fichero: RESOLUCION ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: E-002/20211242_000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 1
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 24/05/2021
F. Firma Admin.: 28/05/2021

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 200.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/05/2022
Fecha finalización: 31/05/2023

Importe de la prórroga: 200.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 27/04/2023
Fecha finalización: 31/05/2024

Importe de la prórroga: 200.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 10/05/2024
Fecha finalización: 31/05/2025

Importe de la prórroga: 200.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 12/05/2025
Fecha finalización: 31/05/2026

Contrato

Código del contrato: E-002/20211242_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2
CIF: A20071429
Razón Social: GIROA, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 24/05/2021
F. Firma Admin.: 28/05/2021

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 365.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 30/05/2022
Fecha finalización: 31/05/2023

Importe de la prórroga: 365.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 27/04/2023
Fecha finalización: 31/05/2024
Referencia número expediente: E-002/2021

Importe de la prórroga: 365.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 10/05/2024
Fecha finalización: 31/05/2025

Importe de la prórroga: 365.000
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 12/05/2025
Fecha finalización: 31/05/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
DOUE (introducción manual):	Fecha de publicación: 04/12/2020

Recurso