

Enajenación de la parcela edificable PR-4 - Iturgaitzaga

Fecha de la primera publicación: 03/11/2022 09:36

Fecha de la última publicación: 09/02/2023 11:10

Expediente: 2022PR411

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 649.768

Presupuesto del contrato con IVA: 786.219,28

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Lazkao

Entidad impulsora: P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Enajenación de la parcela edificable PR-4 - Iturgaitzaga
Expediente:	2022PR411
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Lazkao
Entidad impulsora:	P2005300E - Ayuntamiento de Lazkao
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Miren Aldasoro Arozena Dirección: Euskadi enparantza, 1. 20210 Lazkao(Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.lazkao.eus Email: udala@lazkao.eus Teléfono: +34 943088080
Quorum mínimo de apertura:	2

**Componente de la mesa/
comité:** Nombre: Marisa Fresneda García
 Función: Idazkari
 Nombre: Amaia Barandiaran Imaz
 Función: Ordezko
 Nombre: Miren Aldasoro Arozena
 Función: Besterik
 Nombre: Iñaki Eskisabel Zurututza
 Función: Besterik
 Nombre: Kepa Zubiarrain Erauskin
 Función: Besterik
 Nombre: Gorka Soraluze Balerdi
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70123100-0 - Venta de bienes raíces residenciales
 Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.lazkao.eus Teléfono: +34 943088080 Email: udala@lazkao.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:

Acuerdo plenario declarando desierta la convocatoria de licitación

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico:

No

Datos económicos

Valor estimado: 649.768

Presupuesto del contrato sin IVA: 649.768

Presupuesto del contrato con IVA:	786.219,28
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	Sí
Importe de la garantía provisional:	19493,04 €
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	10% del precio ofertado

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: LIZITAZIO PLEGUAK PR.4_3.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: PLIEGOS LICITACION PR.4_3.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: Pliego de cláusulas económico-administrativas particulares Nombre del fichero: espd-request.xml Tipo de fichero: DEUC Observaciones del fichero: Documento europeo único de contratación (DEUC) Nombre del fichero: III Eranskina.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexo III.pdf Tipo de fichero: Otros Observaciones del fichero: Instrucciones para la cumplimentación del Documento Europeo Único de Contratación - DEUC
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: 2022-10-27 Kontratazioa - Enajenación (P.R.4).pdf Tipo de fichero: Aprobación de la contratación por Consejo de Gobierno Observaciones del fichero: Aprobación del expediente de contratación y de la convocatoria de licitación

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 13/12/2022 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura archivo electrónico nº 1
Fecha de apertura: 14/12/2022 12:00
Pública: No
Lugar: Casa Consistorial
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico nº 2
Fecha de apertura: 20/12/2022 09:00
Pública: Sí
Lugar: Casa Consistorial. La apertura se podrá seguir mediante la URL https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_lazkao_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acuerdo plenario declarando desierta la convocatoria de licitación
Fichero: 2023-01-26 Kontratazioa - P.R.4 esleitu gabe (previo a la aprobación del acta).pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 0
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 0
Motivo de la no adjudicación: No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas

Resolución:
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2023-01-26 Kontratazioa - P.R.4 esleitu gabe (previo a la aprobación del acta).pdf

Tipo de fichero: Resolución desierto
Observaciones del fichero: Acuerdo plenario declarando desierta la convocatoria de licitación
Nombre del fichero: 2022PR4114_Desierto_sinatuta.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Observaciones del fichero: Acta de la mesa (No se ha presentado ninguna proposición)

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso