Prestación del servicio de administración de los aparcamientos para residentes de Sagüés, Plaza de las Armerías, San Francisco Javier y Casares

Fecha de la primera publicación: 09/12/2020 14:39

Fecha de la última publicación: 25/02/2025 13:11

Expediente: 2020/054

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 21.899,01

Presupuesto del contrato con IVA: 26.497,8

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Prestación del servicio de administración de los aparcamientos para residentes de Sagüés, Plaza de las Armerías, San Francisco Javier y Casares
Expediente:	2020/054
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local

Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Ijentea, 6. 20003 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: kontratazioa@donostia.eus Teléfono: +34 943481639
Contacto Técnico:	Dirección: Jone Argoitia Alkorta Dirección Web: http://www.donostia.eus Email: jone_argoitia@donostia.eus Teléfono: +34 943482804
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Dirección Postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70330000-3 - Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	3
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Propuesta económica Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa Teléfono: +34 943481639 Email: kontratazioa@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones:	LINK PARA LA RETRANSMISIÓN EN DIRECTO : https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_ayto_donosti_es.html
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	109.495,05
Presupuesto del contrato sin IVA:	21.899,01
Presupuesto del contrato con IVA:	26.497,8
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado IVA excluido. No se admite mediante la retención del precio.

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: 2020-054 Agiri administratiboak.odt
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: 2020-054 Agiri teknikoak PPT.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: 2020-003 DEUC_espd-request.xml
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 2019-120 DEUC_espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 2020-054 Onarpen txostena.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: 2020-054 Arrazoizko txostena.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: 2020-054 Agiri administratiboak PCAP.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/12/2020 23:59

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: 3. artxibo elektronikoaren irekiera (criterios automáticos)
Fecha de apertura: 17/02/2021 11:00
Pública: Sí
Lugar: LINK PARA LA RETRANSMISIÓN EN DIRECTO : https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_ayto_donosti_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:
Descripción: Apertura archivo electrónico 2 (juicio de valor)
Fecha de apertura: 13/01/2021 11:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, Sala Ulia
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Apertura archivo electrónico 1
Fichero: 2020-054-1 ARTXIBOAREN AKTA.pdf

Otros:
Concepto: INFORMES - Informe técnico
Fichero: 2020-054-Aparkalekuetako administrazio zerbitzua- Txosten teknikoa.pdf
Concepto: INFORMES - Informe valoración ofertas económicas

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: AGUIRRE ADMINISTRACIÓN DE FINCAS, S.L.

Razón Social: ETXANIZ BARDAJÍ, S.L.

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 17.665,2
Precio con IVA: 21.374,89
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 30/03/2021
Tipo plazo: Años

Plazo: 3
Empresa Adjudicataria:
Razón social: AGUIRRE ADMINISTRACIÓN DE FINCAS, S.L.
Precio sin IVA: 17.665,2
Precio con IVA: 21.374,89
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: No
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 2020-054-administracion de aparcamientos-esleipena.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2020/054549_00000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: B75028167
Razón Social: AGUIRRE ADMINISTRACIÓN DE FINCAS, S.L.

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 21.374,89
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 13/02/2024
Fecha finalización: 30/04/2025
Referencia número expediente: 2020/054
Observaciones: 1ª Prórroga

Importe de la prórroga: 21.374,89
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 18/02/2025
Fecha finalización: 30/04/2026
Referencia número expediente: 2020/054
Observaciones: 2ª prórroga

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 18/05/2021

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso