

Contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones solares fotovoltaicas de fomento de san sebastián, así como su monitorización

Fecha de la primera publicación: 04/11/2022 14:38

Fecha de la última publicación: 10/01/2023 12:46

Expediente: 060/22

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 50.428,79

Presupuesto del contrato con IVA: 61.018,84

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones solares fotovoltaicas de fomento de san sebastián, así como su monitorización

Expediente: 060/22

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Presidente
Entidad tramitadora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de contratación - Fomento de San Sebastián
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros

Otro tipo de poder: Poder adjudicador no administración pública

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Contacto técnico
Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.fomentosansebastian.eus>
Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Teléfono: +34 943482800

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Sofía del Orden Olasagasti
Función: Idazkari
Nombre: Marta Villaron Gonzalez
Función: Ordezko
Nombre: Carla Espel Legarra
Función: Besterik
Nombre: Iñigo Olaizola Arcaute
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45259000-7 - Reparación y mantenimiento de instalaciones
Principal: Sí
CPV: 71700000-5 - Servicios de monitorización y control
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	3
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 3 años adicionales, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato o de la prórroga en curso, y será obligatoria para el contratista.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	<p>Criterio: Juicios de valor Ponderación: 40</p> <p>Criterio: Proposición económica Ponderación: 60</p> <p>Criterio: Proposición económica Ponderación: 53</p> <p>Criterio: Otros criterios de valoración Ponderación: 7</p>

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Teléfono: +34 943482800 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No
Datos económicos	
Valor estimado:	201.715,17
Presupuesto del contrato sin IVA:	50.428,79
Presupuesto del contrato con IVA:	61.018,84
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	<p>Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones de > 40 kW Denominación: euros/unidad CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones Precio con IVA: 384,78 Precio sin IVA: 318</p> <p>Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones entre 15 - 40 kW Denominación: euros/unidad CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones Precio con IVA: 179,56 Precio sin IVA: 148,4</p>

Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones de < 15 kW.
Denominación: euros/unidad
CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
Precio con IVA: 76,96
Precio sin IVA: 63,6
Concepto: Mantenimiento Correctivo.
Denominación: euros/hora
CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
Precio con IVA: 82,28
Precio sin IVA: 68
Concepto: Gestión de la Monitorización
Denominación: euros/instalación
CPV: Servicios de monitorización y control
Precio con IVA: 302,5
Precio sin IVA: 250

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Anexo I – Lote 2 Monitorización de instalaciones solares fotovoltaicas Rev2.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT Mto Instalaciones Fotovoltaicas_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Info Exp Contr Mnto Instalaciones Fotovoltaicas_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: Informe Resolución Aprobación Mnto Instalaciones Fotovoltaicas_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: PCAP Mnto Instalaciones Fotovoltaicas_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Carátula Mnto Instalaciones Fotovoltaicas_Rev2.pdf
Tipo de fichero: Carátula

Lotes

Pueden presentarse ofertas para: Todos los lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1
Objeto del contrato: Mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones solares fotovoltaicas.
Valor estimado: 173.715,17

Presupuesto del contrato sin IVA: 43.428,79	
Presupuesto del contrato con IVA: 52.548,84	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 45259000-7 - Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
Se aceptan variantes:	No
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 3 años adicionales, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato o de la prórroga en curso, y será obligatoria para el contratista.	
Duración del lote: Años	
Plazo: 1	
Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios	
Número previsto de candidatos:: 0	
Número mínimo de candidatos:: 0	
Número máximo de candidatos:: 0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
	Criterio: Juicios de valor
	Ponderación: 40
	Criterio: Proposición económica
	Ponderación: 60
	Precios unitarios
	Concepto: Mantenimiento Correctivo.
	Denominación: euros/hora
	CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Precio con IVA: 82,28
	Precio sin IVA: 68

	Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones de < 15 kW.
	Denominación: euros/unidad
	CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Precio con IVA: 76,96
	Precio sin IVA: 63,6
	Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones entre 15 - 40 kW
	Denominación: euros/unidad
	CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Precio con IVA: 179,56
	Precio sin IVA: 148,4
	Concepto: Servicio de Mto Preventivo a instalaciones de > 40 kW
	Denominación: euros/unidad
	CPV: Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Precio con IVA: 384,78
	Precio sin IVA: 318
Identificador: Lote 2	
Objeto del contrato: Monitorización de instalaciones solares fotovoltaicas.	
Valor estimado: 28.000	
Presupuesto del contrato sin IVA: 7.000	
Presupuesto del contrato con IVA: 8.470	
Financiado con fondos de la UE:	No
	CPV's
	CPV: 45259000-7 - Reparación y mantenimiento de instalaciones
	Principal: Sí
	CPV: 71700000-5 - Servicios de monitorización y control
	Principal: No
Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal
	Código NUTS: ES212
	Principal: Sí
	Descripción: Gipuzkoa
	No
Se aceptan variantes:	
Número máximo de variantes: 0	
Prórrogas:	Sí
Descripción de las prórrogas: El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo	

de 3 años adicionales, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato o de la prórroga en curso, y será obligatoria para el contratista.

Duración del lote: Años

Plazo: 1

Criterios de

adjudicación: Pluralidad de criterios

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o

incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Juicios de valor

Ponderación: 40

Criterio: Otros criterios de valoración

Ponderación: 7

Criterio: Proposición económica

Ponderación: 53

Precios unitarios

Concepto: Gestión de la Monitorización

Denominación: euros/instalación

CPV: Servicios de monitorización y control

Precio con IVA: 302,5

Precio sin IVA: 250

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 21/11/2022 23:59

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos"
Fecha de apertura: 22/11/2022 08:00
Pública: No
Lugar: Fomento de San Sebastián

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas
Fecha de apertura: 09/12/2022 11:00
Pública: Sí

Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE012.SDP>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura Sobre 2: "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor"
Fecha de apertura: 22/11/2022 10:15
Pública: No
Lugar: Fomento de San Sebastián
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: GIROA,S.A.
Fecha registro: 21/11/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados:	1
Nº de ofertas recibidas de pyme:	0
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	1
Motivo de la no adjudicación:	No se ha recibido ninguna oferta o solicitud de participación, o todas las que se han recibido han sido rechazadas

Resolución:

Lote: Lote 2
Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Resolución:

Lote: Lote 1
Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 40.251,49
Precio con IVA: 48.704,3
Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: Mantenimiento Correctivo.
Precio sin IVA: 290,74
Precio con IVA: 351,79

Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio de Mto
Preventivo a instalaciones de < 15
kW.
Precio sin IVA: 92,26
Precio con IVA: 111,64
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio de Mto
Preventivo a instalaciones entre 15
- 40 kW
Precio sin IVA: 57,52
Precio con IVA: 69,6
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio de Mto
Preventivo a instalaciones de > 40
kW
Precio sin IVA: 52,94
Precio con IVA: 64,06
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 16/12/2022
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 10/01/2023
Plazo: 1
Empresa Adjudicataria:
Razón social: GIROA,S.A.
Precio sin IVA: 40.251,49
Precio con IVA: 48.704,3
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES212
Descripción: Gipuzkoa
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe valoracion propuesta
tecnic_Fotovoltaica_Rev0.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Resolución - Ebazpena_Lote 1_GIROA.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: 060/22552_00001
Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote
1
CIF: A20071429
Razón
Social: GIROA,S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 10/01/2023
F.
Firma
Admin.: 10/01/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso