Limpieza integral de diversos centros de inserción social

Fecha de la primera publicación: 15/11/2022 08:30

Fecha de la última publicación: 04/02/2025 12:06

Expediente: 2022/CO_ASER/0107

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 33.665,96

Presupuesto del contrato con IVA: 40.735,81

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Entidad impulsora: P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz

Introducción

Objeto del contrato:	Limpieza integral de diversos centros de inserción social
Expediente:	2022/CO_ASER/0107
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto

Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Entidad impulsora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Organo contratación:	Concejala Delegada del Departamento de Modernización de la Administración
Entidad tramitadora:	P0106800F - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz Dirección: Pintor Teodoro Dublang 25 bajo, 01008 Vitoria Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161469
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org
Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Teléfono: +34 945161469

Órgano de recurso:
Descripción: Recurso de Reposición
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:
No

Objeto del contrato

CPV's: :
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :
Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)
No

División en lotes:
No

Se aceptan variantes:
No

Se aceptan opciones :
No

Precios unitarios :
No

Modo de acceso a los pliegos:
https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato:
Años

Plazo:
2

Prórrogas :
Sí

Número de prórrogas:
2

Descripción de las prórrogas:	Prórroga
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA MATEMÁTICA Ponderación: 50
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.vitoria-gasteiz.org Teléfono: +34 945161469 Email: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No

Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Informe final

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 74.065,12

Presupuesto del contrato sin IVA:	33.665,96
Presupuesto del contrato con IVA:	40.735,81
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% importe adjudicación

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Informe_Inicio ASER0107.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Pliego_Clausulas_Administrativas ASER0107.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: Pliego Condiciones Técnicas ASER0107.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: Resolucion_Aprobacion_ASER0107.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Aviso Visita.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: DEUC.zip
Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	02/12/2022 13:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	Descripción: Apertura de sobres 1 (acto no público) Fecha de apertura: 13/12/2022 09:00 Pública: No Lugar: CASA CONSISTORIAL

Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura de sobres 3 (acto público)
Fecha de apertura: 13/12/2022 12:00
Pública: Sí
Lugar: CASA CONSISTORIAL
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: MESA DE CONTRATACIÓN

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: ACTA MESA 24/01/2023
Fichero: ACTA MESA 24 ENE 23.pdf
Descripción: ACTA MESA 07/12/2022
Fichero: ACTA MESA 7 DIC 22.pdf
Descripción: ACTA MESA 13/12/2022
Fichero: ACTA MESA 13 DIC 22.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: EMMANUEL GREEK
Fecha registro: 02/12/2022

Razón Social: COMERCIAL DE LIMPIEZAS AREETA, S.L.
Fecha registro: 01/12/2022

Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Fecha registro: 02/12/2022

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 33.600
Precio con IVA: 40.656
Adjudicación:
Fecha adjudicación: 15/02/2023
Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 22/03/2023
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Precio sin IVA: 33.600
Precio con IVA: 40.656

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí

NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava

Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución:
Nombre del fichero: Resolucion_Adjudicacion_ASER0107.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: INFORME FINAL.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Informe final

Contrato

Contrato

Código del contrato: 2022/CO_ASER/01071121_00001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: A61895371
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
F. Firma Empresa / Formalización: 22/03/2023
F. Firma Admin.: 21/03/2023

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 10.164
Incremento del Plazo: 6
Fecha resolución: 30/01/2025
Fecha finalización: 31/10/2025

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	23/03/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi