

Elgoibarko «6-E- El Pilar» arean gizarte zerbitzuetako ekipamendu bat eraikitzeako obra-emakidako eta aparkaleku bat egiteko obrako kontratu mistoa.

Lehen argitalpenaren data: 2022/12/12 17:40

Azken argitalpenaren data: 2024/07/16 14:30

Espedientea: 2022/99

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 79.648.486,41

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 88.508.400,62

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Elgoibarko «6-E- El Pilar» arean gizarte zerbitzuetako ekipamendu bat eraikitzeako obra-emakidako eta aparkaleku bat egiteko obrako kontratu mistoa.
Espedientea:	2022/99
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Bai

Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Bai
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Lotutako aurretiko iragarkia:	Bidegarritasun azterketa: Elgoibarko "6.E - El Pilar" izeneko eremuan gizarte zerbitzuetako ekipamendu bat eraiki eta aparkaleku bat egiteko obren emakidarako kontratu mistoa.
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Gizarte Politiketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Diputatuen Kotsailua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Patxi Marroquin Urrestarazu Helbidea: Gizarte Politiketako Departamentua/Departamento Políticas Sociales. Zarategi pasealekua, 99 20015 Donostia Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Helbide elektronikoa: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus Telefona: +34 94300112506
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Aitor Rodriguez-Anabitarte Aizpeolea Funtzioa: Besterik Izena: Ander Zapiain Usandizaga Funtzioa: Besterik Izena: Jon Iribar Goenaga Funtzioa: Besterik Izena: Joseba Xabier Lerchundi Agote Funtzioa: Besterik Izena: Imanole Iñake Eizmendi Galarza Funtzioa: Besterik Izena: Francisco José Marroquin Urrestarazu Funtzioa: Idazkari Izena: Yolanda Cengotita Blanco Funtzioa: Ordezko Izena: María Carmen Delgado Vallejo Funtzioa: Ordezko
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Herria: Donostia-San Sebastián Posta-kodea: 20004 Helbide elektronikoa: tafrc@gipuzkoa.eus Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Nagusia: Bai
Beste botere adjudikatzailerak (kontratua baterako kontratazio bati badagokio):	Izen ofiziala: Elgoibarko udala/Ayuntamiento de Elgoibar Posta helbidea: Santa Ana kalea 2. Herria: Elgoibar Posta-kodea: 20870 NUTS kodea: 212 Helbide elektronikoa: arreta@elgoibar.eus Botere adjudikatzaileraren helbidea (URL): https://www.elgoibar.eus/ Eroslearen profilaren helbidea (URL): https://www.elgoibar.eus/
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 45215200-9 - Gizarte-zerbitzutarako eraikinak egiteko lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45215212-6 - Zaharren egoitzak eraikitzekeo lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45215221-2 - Egunekeo egoitzak eraikitzekeo lanak
 Nagusia: Ez
 CPV: 45200000-9 - Higiezinak eta ingeniari-tza zibileko lanak eraikitzekeo lan orokorrak
 Nagusia: Bai
 CPV: 71000000-8 - Arkitektura-, eraikuntza-, ingeniari-tza- eta ikuskaritza-zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak
 Nagusia: Ez
 CPV: 71242000-6 - Proiektu eta diseinuen lanketa; aurrekontuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85311000-2 - Gizarte-laguntzako zerbitzuak ostatu emanez
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85311100-3 - Adinekoei eskainitako gizarte-ongizateko zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85311200-4 - Ezinduei eskainitako gizarte-ongizateko zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez
 CPV: 85312100-0 - Egunekeo zentroetako zerbitzuak
 Deskribapena: Osasun eta gizarte zerbitzuak eta lotutako zerbitzuak
 Nagusia: Ez

Gauzatze-leku nagusia Bai
EBn :

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodea: ES212
NUTS kodeak: Nagusia: Bai
 Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratazio Publikoari Ez
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	150
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	<p>Irizpidea: Ustiapen urteen kopuruaren murrizketa. Ponderazioa: 26,2</p> <p>Irizpidea: Prestasunagatiko urteko zenbatekoaren murrizketa. Ponderazioa: 21,8</p>
Kalitate-irizpideak (badagokio):	<p>Irizpidea: Proposamen teknikoa. Ponderazioa: 20</p> <p>Irizpidea: Ustiapen proiektua. Ponderazioa: 20</p> <p>Irizpidea: Laneratzeko zailtasun bereziak dituzten emakumeen gizarteratzea sustatzea. Ponderazioa: 6</p> <p>Irizpidea: Enpleguan egonkortasuna mantentzeko konpromisoa: Emakumeen kontratazioa sustatzea. Ponderazioa: 6</p> <p>Irizpidea: Desgaitasuna duten pertsonen, bazterturik dauden pertsonen edo egoera ahulean dauden taldeetako kideen gizarteratzearen sustapena. Ponderazioa: 6</p>
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	<p>Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion</p> <p>Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/</p> <p>Telefonoa: +34 943112506</p>

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatuzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoaren irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	Oinarrizko proiektua.Planoak 1.

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 104.530.017,78

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 79.648.486,41

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 88.508.400,62

Oharrak: Kontratuaren balio zenbatetsia 104.530.017,78 eurokoa da (BEZik gabe), honela banatuta: 1.- Aparkalekua eraikitzea: 1.596.414,75 € 2.- Prestasunagatik: 30.220.581,81 € 3.- Eskariari erantzuteagatik: 72.713.021,22 €

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: argazki_aereo.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Planoa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Ziurtagiria Erabakia Elgoibar oinarritzko proiektua.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 2-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_1.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarritzko proiektua.Planoak 1.
Fitxategiaren izena: Jakinarazpena FA 256-2024 oinarritzko proiektua informazio publikoa.pdf

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: 256/2024 Foru Agindua oinarrizko proiektua informazio publikoa
Fitxategiaren izena: 3-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_2.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 2.
Fitxategiaren izena: 4-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_3.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 3.
Fitxategiaren izena: 5-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_4.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 4.
Fitxategiaren izena: 1-E-231609_01_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO DOC ESCRITA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua
Fitxategiaren izena: 2-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_6.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 6.
Fitxategiaren izena: 3-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_7.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 7.
Fitxategiaren izena: 1-E-231609_02_RESIDENCIA ELGOIBAR_P BASICO_PLANOS_5.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua.Planoak 5.
Fitxategiaren izena: GAO iragarkia Elgoibar.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Oinarrizko proiektua jendaurrean jartzeko iragarkia
Fitxategiaren izena: Iragarkia oinarrizko proiektua Elgoibar.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PPT obra castellano.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Memoria justificativa.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: Estudio viabilidad.pdf
Fitxategi mota: Beste xehetasun batzuk (emakida-kontratuak)
Fitxategiaren izena: Estudio de viabilidad.Anexos.pdf
Fitxategi mota: Beste xehetasun batzuk (emakida-kontratuak)
Fitxategiaren izena: Bidegarritasun azterketa.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Bidegarritasun azterketa.Eranskinak.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe certificado a las alegaciones.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Erabakia kontratazioa ziurtatua.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: PCAP castellano.doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: BABA euskaraz.doc

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PPT obrak euskaraz.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PPT explotación castellano.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PPT ustiaketa euskeraz.doc
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe ONE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Informe respuesta ONE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Jakinarazpena FA 379-2022.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2023/03/08 09:00
Adjudikatzailerekin harremanetan jartzeko muga-eguna:	2022/01/26 09:00
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: Bat artxibategi elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2023/03/10 09:30 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: HIRU artxibategiaren irekiera Irekitze-data: 2023/04/05 09:00 Publikoa: Bai Lekua: TEAMS Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Pleguak begiratu
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: Bi artxibategi elektronikoaren irekiera Irekitze-data: 2023/03/10 10:00 Publikoa: Ez Lekua: Teams Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Interesdunak
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1 zb. akta Fitxategia: Akta Bat artxiboa 2022-99.pdf Deskribapena: 2 zb. akta Fitxategia: Akta Bi artxiboa 2022-99.pdf Deskribapena: Balorazioa. Arquitectura

Fitxategia: Balorazioa. Arkitektura.pdf
Deskribapena: Balorazioa. Ustiapena
Deskribapena: 4 zb. akta
Fitxategia: Akta Lau 2022-99.pdf
Deskribapena: 5 zb. akta
Fitxategia: Akta Bost esleipen proposamena 2022-99.pdf
Deskribapena: Argibideen txostena. Arkitektura Elgoibar.
Fitxategia: Txostena arkitektura Elgoibarko udala maiatzak 15.pdf
Deskribapena: Argibideen txostena. Arkitektura. Aldundia.
Fitxategia: Txostena arkitektura Aldundia maiatzak 15.pdf
Deskribapena: Argibideen txostena. Ekonomikoa
Fitxategia: Txostena plan ekonomiko-finantziarioa maiatzak 16.pdf
Deskribapena: 3. zb. akta
Fitxategia: Akta Hiru artxiboa 2022-99.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Obren Baldintza Teknikoen Agiriko III. eta IV. eranskinak erantsi dira.

Beste batzuk: Kontzeptua: HIRU artxibategiaren irekiera
Fitxategia: 2022-99.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Enpresa lizitatuak: **Izen soziala:** UTE Elgoibar 2023
Erregistro-data: 2023/03/07

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatuak: 1
kop.:
Enpresa txiki eta 0
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 1
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 150
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 79.903.376,16
Prezioa, BEZarekin: 88.508.400,62
Epea (hilabeteak): 150

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2023/05/22
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2023/09/11

Epea: 150
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: UTE Elgoibar
2023
Prezioa, BEZ gabe: 79.903.376,16
Prezioa, BEZarekin: 88.508.400,62
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS
kodeak:**
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Jakinarazpena FA 309-2023 esleipena Elgoibar
irteera.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2022/991162_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: U0004330
Izen soziala: UTE Elgoibar 2023
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2023/09/11
Admin. sina. D: 2024/07/16
Kontratua: Kontratua profila.pdf

Kontratu-gorabeherak / Prezio-aldaketak:

Kontzeptua: Epea bertan behera uztea.
Akordioaren data: 2024/02/07
Zenbatekoa: 88.508.400,62

Kontzeptua: Etete-epea berriz hastea.
Akordioaren data: 2024/02/07
Zenbatekoa: 88.508.400,62

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2022/S 239-688518
EBAO (eskuz sartzea):	Aldizkari zk.: 2022/S 239-6885 Argitaratze-data: 2022/12/12 Web-helbidea: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:688518-2022:TEXT:ES:HTML

Bidalketa-data: 2022/12/07

Aldizkari zk.: 558949-2023

Argitaratze-data: 2023/09/15

Web-helbidea: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:558949-2023:TEXT:ES:HTML>

Bidalketa-data: 2023/09/12

Errekurtsoa