

Arrendamiento de un bien inmueble en el término municipal de Eibar para destinarlo a CENTRO DE ORIENTACION

Fecha de la primera publicación: 13/12/2022 12:20

Fecha de la última publicación: 13/01/2023 10:06

Expediente: 2022083EI

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 10.800

Presupuesto del contrato con IVA: 13.068

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Eibar

Entidad impulsora: P2003100A - Ayuntamiento de Eibar

Introducción

Objeto del contrato:	Arrendamiento de un bien inmueble en el término municipal de Eibar para destinarlo a CENTRO DE ORIENTACION
Expediente:	2022083EI
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Eibar
Entidad impulsora:	P2003100A - Ayuntamiento de Eibar
Organo contratación:	Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Ekonomia Saila Dirección: Untzaga Plaza 1 Dirección Web: http://www.eibar.eus Email: ekonomia@eibar.eus Teléfono: +34 943708451
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Enrique Errasti Garaicoechea Función: Idazkari

Nombre: Maria Aranzazu Garay Iturbe
 Función: Ordezko
 Nombre: Ainhoa Romero Gallardo
 Función: Besterik
 Nombre: Juan Agustín Villafranca Bellido
 Función: Besterik
 Nombre: Xabier Andrés Cambronero
 Función: Besterik
 Nombre: Ana Tellería Echeverría
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Alcalde del Ayuntamiento de Eibar
 Dirección Postal: Untzaga Plaza 1
 Localidad: Eibar
 Código Postal: 20600
 Email: kontrata@eibar.eus
 Dirección Web: <http://www.eibar.eus>
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 70100000-2 - Servicios inmobiliarios relacionados con bienes raíces propios
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	4
Descripción de las prórrogas:	Transcurrido dicho plazo, el contrato se podrá prorrogar por períodos de un año, hasta un máximo de 4 prórrogas. En estos casos las prórrogas del contrato serán voluntarias para el arrendatario, y si este decide prorrogarlo, preceptivas para el arrendador. En el caso de prórroga del contrato, el precio se actualizará según la variación que experimente el Índice Nacional de Precios al Consumo.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Ver cláusula 8 del Pliego Administrativo / Ikus Plegu Administratiboaren 8. klausula Dirección Web: http://www.eibar.eus Teléfono: +34 943708400 Email: kontrata@eibar.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos	No

o incluir un catálogo electrónico :

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Se trata de contratos periódicos :

No

Se utilizará el pedido electrónico:

No

Se aceptará la facturación electrónica:

No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 54.000

Presupuesto del contrato sin IVA: 10.800

Presupuesto del contrato con IVA: 13.068

Observaciones: El importe total mensual del arrendamiento no podrá sobrepasar los 900 € mensuales (IVA excluido)

Financiado con fondos de la UE : No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: ANEXO I PROPUESTA.docx
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: MAHAIA - MESA.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa
 Nombre del fichero: 020 MEMORIA.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 030 Plegu administratiboa - Pliego administrativo.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: ANEXO II DECLARACIÓN.docx
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 060 acuerdo aprobación expediente.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 09/01/2023 19:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: SOBRE O ARCHIVO ELECTRÓNICO NÚMERO 1
(DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA).
Fecha de apertura: 11/01/2023 07:05
Pública: No

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: APERTURA SOBRE O ARHIVO ELECTRÓNICO Nº 2.
(OFERTA ECONÓMICA
Fecha de apertura: 11/01/2023 11:01
Pública: Sí
Lugar: Salón de Plenos
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Acto público

**Acuerdos de la mesa/
comité:** Descripción: ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN: Apertura del archivo electrónico 2 (Precio)
Fichero: 100 Akta-acta.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de
Contratante: Sí
Publicar automáticamente
en el DOUE: No

Recurso