Licitacion arrendamiento inmueble municipal sito en Laida, Barrio Antzora, 19 (Biscayne) destinado a establecimiento hostelero

Fecha de la primera publicación: 16/12/2022 05:25

Fecha de la última publicación: 16/01/2023 14:00

Expediente: 3/2022

Tipo de contrato: Privados

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 20.000

Presupuesto del contrato con IVA: 24.200

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Ibarrangelu

Entidad impulsora: P4805700D - Ayuntamiento de Ibarrangelu

Introducción

Objeto del contrato:	Licitacion arrendamiento inmueble municipal sito en Laida, Barrio Antzora, 19 (Biscayne) destinado a establecimiento hostelero
Expediente:	3/2022
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Privados
Recurso:	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Ibarrangelu
Entidad impulsora:	P4805700D - Ayuntamiento de Ibarrangelu
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P4805700D - Ayuntamiento de Ibarrangelu
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Ibarrangelu
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: IZASKUN ENBEITA Dirección: ELEXALDE, 1 Dirección Web: www.ibarrangelu.eus Email: idazkaritza.ibarrangelu@bizkaia.org Teléfono: +34 946276004

	Fax: +34 946276295
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Izaskun Enbeita Dirección: Elexalde, 1.48311 Ibarrangelu(Bizkaia) Dirección Web: http://www.ibarrangelu.eus Email: idazkaritza.ibarrangelu@bizkaia.org Teléfono: +34 946276004 Fax: +34 946276295
Órgano de recurso:	Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica) Localidad: Bilbao Código Postal: 48009 Dirección Web: http://www.bizkaia.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 70000000-1 - Servicios inmobiliarios Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES213 Principal: Sí Descripción: Bizkaia
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Duración del contrato:	Años
Plazo:	15
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Por acuerdo de las partes se podrá prorrogar hasta cinco años
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	No se exige
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	No se exige
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	No
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	No se exige
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	No se exige
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Importe anual que se ofrece Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria de explotacion Ponderación: 20 Criterio: Memoria de mejoras en el edificio Ponderación: 10

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Elexalde, 1.48311 Ibarrangelu(Bizkaia) Dirección Web: http://www.ibarrangelu.eus Teléfono: +34 946276004 Fax: +34 946276295 Email: udala.ibarrangelu@bizkaia.org
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	pliego clausulas administrativas
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	20.000
Presupuesto del contrato sin IVA:	20.000
Presupuesto del contrato con IVA:	24.200
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Concepto: arrendamiento local hosteleria Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS2022-2023.docx

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: pliego clausulas administrativas

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 16/01/2023 14:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 27/01/2023 12:00
Pública: Sí
Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento Ibarrangelu

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante: Sí
Fecha de publicación: 16/12/2022
Publicar automáticamente en el DOUE: No

Recurso