# Redac. de Proy.  Derribo, Estudio Detalle, Proy. Básico, Actividad y Ejecución, Dirección Facultativa; coordinación en materia de SyS del edif. destinado a Residencia Integeneracional de Romo, Getxo.

**Fecha de la primera publicación:** 10/02/2021 11:52

**Fecha de la última publicación:** 10/12/2025 15:05

**Expediente:** AZPGK/S/11/21

**Tipo de contrato:** Servicios

**Estado de la tramitación:** Formalizado / En ejecución

**Presupuesto del contrato sin IVA:** 727.004,41

**Presupuesto del contrato con IVA:** 879.675,34

**Poder adjudicador:** AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

**Entidad impulsora:** A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P.

**Dirección web de Licitación electrónica:** https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=AZPGK/S/11/21

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Objeto del contrato:** | Redac. de Proy. Derribo, Estudio Detalle, Proy. Básico, Actividad y Ejecución, Dirección Facultativa; coordinación en materia de SyS del edif. destinado a Residencia Integeneracional de Romo, Getxo. |
| **Expediente:** | AZPGK/S/11/21 |
| **Contrato menor:** | No |
| **Contrato en la gestión del Covid-19:** | No |
| **Acuerdo Marco:** | No |

| | |
|---|---|
| **Sistema dinámico de adquisición :** | No |
| **Contratación conjunta :** | No |
| **Estado de la tramitación:** | Formalizado / En ejecución |
| **Tramitación:** | Ordinaria |
| **Procedimiento de adjudicación:** | Abierto |
| **Ley Nacional:** | Ley 9/2017 |
| **Sujeto a regulación armonizada:** | No |
| **Tipo de contrato:** | Servicios |
| **Recurso:** | Sí |
| **Licitación electrónica :** | Sí |
| **Licitación KPE :** | No |
| **Dirección web de Licitación electrónica:** | https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/solicitud?numexpediente=AZPGK/S/11/21 |
| **Comunicación:** | Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación |
| **Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :** | No |

| | |
|---|---|
| **Dirección del perfil del comprador (URL):** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Poder adjudicador:** | AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |

| | |
|---|---|
| **Entidad impulsora:** | A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |
| **Organo contratación:** | Consejo de administración |
| **Entidad tramitadora:** | A95616892 - AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |
| **Mesa contratación:** | Mesa de contratación - AZPIEGITURAK, S.A.M.P. |
| **Tipo poder:** | Autoridad regional o local |
| **Principal actividad:** | Asuntos económicos y financieros |
| **Contacto Administrativo:** | Dirección: Islas Canarias, 21-2º. 48015 Bilbao (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus<br>Email: kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus<br>Teléfono: +34 946073700 |
| **Contacto Técnico:** | Dirección: Islas Canarias, 21-2º. 48015 Bilbao (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus<br>Email: kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus<br>Teléfono: +34 946073700 |
| **Órgano de recurso:** | Descripción: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia<br>Dirección Postal: Gran Vía Diego López de Haro, 25 (Entreplanta-Asesoría Jurídica)<br>Localidad: Bilbao<br>Código Postal: 48009<br>Email: tribunal.recursos.contractuales@bizkaia.eus<br>Dirección Web: http://www.bizkaia.eus<br>Principal: Sí |
| **El contrato es adjudicado por una central de compras:** | No |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPV's: :** | CPV: 71240000-2 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación<br>Principal: Sí |
| **Lugar de ejecución principal en la UE :** | Sí |
| **NUTS del lugar ejecución principal:** | Código NUTS: ES213<br>Principal: Sí<br>Descripción: Bizkaia |

| | |
|---|---|
| **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** | No |
| **División en lotes:** | No |
| **Se aceptan variantes:** | No |
| **Se aceptan opciones :** | No |
| **Precios unitarios :** | No |
| **Modo de acceso a los pliegos:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Duración del contrato:** | Años |
| **Plazo:** | 4 |
| **Prórrogas :** | No |
| **La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :** | No |
| **Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterio de selección de solvencia económica y financiera:** | Otros requisitos económicos o financieros |
| **Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :** | Sí |
| **Criterio de selección de solvencia técnica y profesional:** | Titulaciones educativas y profesionales relevantes |
| **Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:** | pliegos |
| **Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):** | pliegos |

| | |
|---|---|
| **Criterios de adjudicación:** | Pluralidad de criterios |
| **Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):** | Criterio: Criterios cuantificables automaticamente<br>Ponderación: 55 |
| **Se utilizará subasta electrónica :** | No |
| **Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:** | Dirección: Islas Canarias, 21-2º. 48015 Bilbao (Bizkaia)<br>Dirección Web: http://www.azpiegiturak.bizkaia.eus<br>Teléfono: +34 946073700<br>Email: kontratazioa.azpiegiturak@bizkaia.eus |
| **Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:** | Descripción: Español<br>Descripción: Euskera |
| **Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :** | No |
| **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):** | 6 Meses |
| **Cláusulas especiales:** | Tipo: Medioambientales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Sociales<br>Criterios de Adjudicación: No<br>Condiciones especiales de ejecución: No<br>Criterios de solvencia técnica: No<br>Contratos reservados: No<br>Otros: No<br>Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres<br>Condiciones especiales de ejecución: Sí |
| **Reservado a talleres protegidos:** | No |

| | |
|---|---|
| **A ejecutar en un programa de empleo protegido:** | No |
| **Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:** | No |
| **Observaciones del fichero:** | Cuestion planteada |
| **Se trata de contratos periódicos :** | No |
| **Se utilizará el pedido electrónico:** | No |
| **Se aceptará la facturación electrónica:** | No |
| **Se utilizará el pago electrónico:** | No |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Valor estimado:** | 727.004,41 |
| **Presupuesto del contrato sin IVA:** | 727.004,41 |
| **Presupuesto del contrato con IVA:** | 879.675,34 |
| **Financiado con fondos de la UE :** | No |
| **IVA(s) del presupuesto del contrato:** | Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general |
| **Garantía provisional:** | No |
| **Garantía definitiva:** | Sí |
| **Importe de la garantía definitiva:** | 5% del presupuesto máximo de adjudicación, IVA excluido |

## Ficheros

**Ficheros:**
Nombre del fichero: Resolucion aprob exp. AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Caratula AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: Mesa contratacion_AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Composición de mesa
Nombre del fichero: espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: espd-request.pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: Memoria Justificativa AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Anexo I_ Oferta Económica.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: Informe de Necesidad AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO II_CALENDARIO Y PLANIFICACION.xls
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO III_PROGRAMA DE NECESIDADES.docx
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO IV_ESTIMACION ECONOMICA PREVISTA.xls
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Informe valoracion justificacion baja temeraria.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: informe valoracion economica.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: ANEXO I ANTEPROYECTO.7z
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PPT_AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PCAP_AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

**Actuaciones preparatorias:**
Nombre del fichero: Insuficiencia de Medios AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:**
17/03/2021 12:00

**Apertura de plicas Fórmulas:**
Descripción: Apertura Sobre electroóico C
Fecha de apertura: 14/05/2021 12:00
Pública: Sí

Lugar: Islas Canarias, 21-2º Bilbao
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

**Apertura de plicas Juicios de valor:**
Descripción: Apertura Sobre electronico B
Fecha de apertura: 26/03/2021 09:00
Pública: No
Lugar: Islas Canarias. 21-2º Bilbao
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

**Otros:**
Concepto: CONSULTAS - Cuestion planteada
Fichero: CONSULTAS REALIZADAS AL EXP.docx.pdf

## Gestión de ofertas

## Resolución

**Nº de licitadores presentados:** 17
**Nº de ofertas recibidas de pyme:** 6
**Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:** 0
**Nº de ofertas recibidas de terceros países:** 0
**Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:** 17
**Resolución:**

Estado: Adjudicación
**Oferta Adjudicataria:** Oferta base
Precio sin IVA: 450.000
Precio con IVA: 544.500

**Adjudicación:**
Fecha adjudicación: 29/06/2021
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 09/09/2021
Plazo: 30
**Empresa Adjudicataria:**
Razón social: ATELIER80 ARQUITECTOS COOP PPP-BIEME2014 ARQUITECTURA SLP UTE
Precio sin IVA: 450.000
Precio con IVA: 544.500
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
**NUTS del lugar ejecución principal:**
Código NUTS: ES213

Descripción: Bizkaia
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

**Documentos resolución:**
Nombre del fichero: Informe tecnico AZPGK_S_11_21.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: informe baja temeraria 17-05-2021.pdf
Tipo de fichero: Informe sobre las ofertas incursas en presunción de anormalidad
Nombre del fichero: UTE.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Constitucion UTE
Nombre del fichero: Resolución modif proy inter GETXO_3_12_25_firmada.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Modificacion contrato
Nombre del fichero: Acuerdo Adjudicación AZPGK_S_11_21_Residencia Getxo.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

## Contrato

**Contrato**
Código del contrato: AZPGK/S/11/21671_00000000000000000000001
Estado Contrato: Ejecución
CIF: U06944201
Razón Social: ATELIER80 ARQUITECTOS COOP PPP-BIEME2014 ARQUITECTURA SLP UTE
F. Firma Empresa / Formalización: 09/09/2021
F. Firma Admin.: 09/09/2021

## Publicaciones

**Publicar en Perfil de Contratante:** Sí
**Publicar automáticamente en el DOUE:** No
**Número de anuncio en el DOUE anterior:** 2021/S 031-077664
**Número de anuncio de formalización en el DOUE:** 2021/S 181-471159
**DOUE (introducción manual):**
Nº Boletín: 2021/S031-07766
Fecha de publicación: 15/02/2021
Fecha de envío: 11/02/2021

## Recurso

**Recursos:**
Órgano recurso: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Recurrente: ARQUIPLAN 2.0, SLP y MUGA ARQUITECTURA, S. COOP. PEQUEÑA

Fecha recurso: 19/07/2021
Suspensión:
No
Número resolución recurso: 1321
Url resolución recurso: https://www.azpiegiturak.bizkaia.eus/
Órgano recurso: Tribunal administrativo foral de recursos contractuales de Bizkaia
Recurrente: ARQUIPLAN 2.0, SLP y MUGA ARQUITECTURA, S. COOP. PEQUEÑA
Fecha recurso: 19/07/2021
Suspensión:
No
Número resolución recurso: 1421
Url resolución recurso: https://www.azpiegiturak.bizkaia.eus/

**Ficheros:** Nombre del fichero: CERT. ACUERDO RC 13-21 Y RC 14-21.pdf
Nombre del fichero: Escrito interposicion recurso.pdf
Nombre del fichero: Escrito interposicion.pdf