Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoaren babes publikoko etxebizitzen igogailuen mantentze tekniko integraleko zerbitzua.

Lehen argitalpenaren data: 2021/03/18 13:13

Azken argitalpenaren data: 2021/09/30 14:45

Espedientea: 2021/02

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 109.235,93

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 132.175,47

Botere adjudikatzailea: Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Erakunde sustatzailea: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Kontratuaren xedea:	Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoaren babes publikoko etxebizitzen igogailuen mantentze tekniko integraleko zerbitzua.
Espedientea:	2021/02
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez

Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Recurso:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Ez
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Erakunde sustatzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-organoa:	Administrazio Konseilua
Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Helbidea: Peñaflorida. 14 - 1º 20004 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765
Harreman teknikoa:	Helbidea: Peñaflorida. 14 - 1º 20004 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonoa: +34 943481765

Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Bai
Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	1
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	3

Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Mantentze integralaren urteko prezioa arrisku orotan Ponderazioa: 65 Irizpidea: Mantentze-lanetako teknikariaren (1. mailako ofiziala) orduko prezioa, irteera barne Ponderazioa: 6 Irizpidea: Materialen PSParen gaineko deskontua Ponderazioa: 6 Irizpidea: erantzun-denbora Ponderazioa: 3
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Prebentziozko mantentze-plana Ponderazioa: 10 Irizpidea: Mantentze-lan zuzentzaileen plana Ponderazioa: 10
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa Web-helbidea: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa Telefonoa: +34 943481765 Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara

aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:	Hilabeteak
(eskaintzak jasotzen direnetik):	2
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	1. gutun-azalaren irekiera Eskaintzak onartzea
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	524.332,45
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	109.235,93
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	132.175,47
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Esleipen-prezioaren% 5 + aurreikusitako aurrekontuaren% 5 (karatulako 9. artikulua)

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: AKPA.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: PCAP.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Karatula.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: CARATULA.pdf Fitxategi mota: Karatula Fitxategiaren izena: PTA.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: PLIEGO PRESCRIPCIONES TECNICAS.pdf Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria Fitxategiaren izena: Lote 3 doc técnica.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk Fitxategiaren izena: LOTE 1 doc técnica.pdf Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiaren izena: LOTE 2 Doc técnica.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Sortak:

Kontratuaren xedea: Karatulako 1. eranskinean adierazitako norabideetan kokatutako jasogailuen mantentze integrala.
Zenbatetsitako balioa: 150.369,21
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 31.326,92
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 37.905,57

EBren funtsekin finantzatuta:	Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez

Aldaeren gehieneko kopurua: 0

Luzapenak:	Ez

Epea: 0
Adjudikatzeko irizpideak: Hainbat irizpide
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

CPVak
CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Arrisku orotako mantentze integralaren urteko prezioa
Ponderazioa: 65
Irizpidea: Mantentzeko teknikariaren (1. mailako ofiziala) orduko prezioa, irteera barne
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Materialen PSParen gaineko deskontua
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Erantzun denbora
Ponderazioa: 3

Kalitate-irizpideak (badagokio)

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212

Nagusia: Ez
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratuaren xedea: Karatulako 1. eranskinean adierazitako norabideetan kokatutako jasogailuen mantentze integrala.
Zenbatetsitako balioa: 186.356,97
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 38.824,37
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 46.977,49
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Ez
Epea: 0
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

CPVak
CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Arrisku orotako mantentze integralaren urteko prezioa
Ponderazioa: 65
Irizpidea: Mantentzeko teknikariaren (1. mailako ofiziala) orduko prezioa, irteera barne
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Materialen PSParen gaineko deskontua
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Erantzun denbora
Ponderazioa: 3

Kalitate-irizpideak (badagokio)

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Ez
Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratuaren xedea: Karatulako 1. eranskinean adierazitako

norabideetan kokatutako jasogailuen mantentze integrala.
Zenbatetsitako balioa: 187.606,28
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 39.084,64
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 47.292,42

EBren funtsekin finantzatuta:	Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez

Aldaeren gehieneko kopurua: 0

Luzapenak:	Ez

Epea: 0
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:	Ez

CPVak

CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak	
Nagusia:	Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Arrisku orotako mantentze integralaren urteko prezioa
Ponderazioa: 65
Irizpidea: Mantentzeko teknikariaren (1. mailako ofiziala) orduko prezioa, irteera barne
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Materialen PSParen gaineko deskontua
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Erantzun denbora
Ponderazioa: 3
Kalitate-irizpideak (badagokio)
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak

NUTS kodea: ES212	
Nagusia:	Ez

Deskribapena: Gipuzkoa

Kontratuaren xedea: Karatulako 1. eranskinean adierazitako norabideetan dauden jasogailuen mantentze integrala (1lotea+2lotea +3lotea).
Zenbatetsitako balioa: 524.332,45

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 109.235,93
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 132.175,47
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Ez
Epea: 0
Adjudikatzeko irizpideak: Preziorik onena
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

CPVak
CPV: 50750000-7 - Igogailuen mantentze-zerbitzuak
Nagusia: Bai

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude)
Irizpidea: Arrisku orotako mantentze integralaren urteko prezioa
Ponderazioa: 65
Irizpidea: Mantentzeko teknikariaren (1. mailako ofiziala) orduko prezioa, irteera barne
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Materialen PSParen gaineko deskontua
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Erantzun denbora
Ponderazioa: 3

Kalitate-irizpideak (badagokio)

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES212
Nagusia: Ez
Deskribapena: Gipuzkoa

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/04/23 14:00

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3. Gutun-azala irekitzea
Irekitze-data: 2021/05/20 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/eu/SKPE149.SDP
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Manuela Redruello Gómez María José Díaz-Caneja Eguren

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: 2. gutun-azalaren irekiera
Irekitze-data: 2021/05/04 09:00
Publikoa: Bai
Lekua: lizitazio elektroniko
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: privatua

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: 1. gutun-azalaren irekiera Eskaintzak onartzea
Fitxategia: Apertura Sobre 1.pdf
Deskribapena: 2. gutun-azala irekitzeko akta
Fitxategia: Acta Apertura Sobre 2.pdf
Deskribapena: 2. gutun-azalaren balorazio teknikoa onartzeko eta A.EMBARBA S.A. enpresa baztertzeko akta.
Fitxategia: Acta aprobacion valoración tecnica Sobre 2.pdf
Deskribapena: 3. gutun-azalaren balorazio-akta, guztizko puntuazioa, eskaintza onenaren deklarazio-proposamena.
Fitxategia: Acta aprobacion valoración sobre 3, puntuacion total, propuesra declaracion mejor oferta.pdf
Deskribapena: Esleipena egin aurretiko dokumentazioa aztertzeko akta. Zuzentzeko errekerimendua
Fitxategia: Acta analisis doc previa adjudicacion requerimiento.pdf
Deskribapena: Dokumentazioaren zuzenketa aztertzeko akta, aldez aurretik esleitu ondoren
Fitxategia: acta analisis subsanacion doc previa adjudicacion.pdf

Pleguaren argibidea:
Argibidea: ESKAINTZA EKONOMIKOARI BURUZKO AKLARAZIOA ETA HAREN BALORAZIOA
Argibidearen data: 2021/04/22
Fitxategia: Eskaintza ekonomikoaren azalpena Aclaración oferta economica.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Eskaintza abantailatsuenaren aitorpena.
Fitxategia: 925568794_Acuerdo_ascensores_castellano.pdf
Kontzeptua: Adjudikazio-erabakia
Fitxategia: Acuerdo Presidente adjudicación ascensores eus.pdf
Kontzeptua: Adjudikazio-erabakia
Fitxategia: Acuerdo Presidente adjudicación ascensores.pdf
Kontzeptua: Eskaintza abantailatsuenaren aitorpena.
Fitxategia: 2055402923_Acuerdo_ascensores_euskera.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2021/05/19
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia (20XX/S XXX-XXXXXX) baino lehenagokoa:	2021/S 057-144225

Recurso