Sustapenetako obren exekuzioa (B-131) 24 BOEA, eranskinak eta horri lotutako urbanizazioa, Sopelako (BIZKAIA) "LOIOLA” SEKTOREKO 73.PARTZELAN. Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana, Europar Batsunak finantziatua-Next GenerationEu

Lehen argitalpenaren data: 2022/12/22 12:45

Azken argitalpenaren data: 2024/06/12 09:25

Espedientea: CON-2022-OB-0334

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 3.550.811,03

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 3.905.892,13

Botere adjudikatzailea: VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

Erakunde sustatzailea: A20306775 - Sail Teknikoa

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Kontratuaren xedea:	Sustapenetako obren exekuzioa (B-131) 24 BOEA, eranskinak eta horri lotutako urbanizazioa, Sopelako (BIZKAIA) "LOIOLA” SEKTOREKO 73.PARTZELAN. Berreskuratze, Eraldatze eta Erresilientzia Plana, Europar Batsunak finantziatua-Next GenerationEu
Espedientea:	CON-2022-OB-0334
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismos

Botere adjudikatzailea:	VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.
Erakunde sustatzailea:	A20306775 - Sail Teknikoa
Kontratazio-organoa:	VISESAko Administrazio-Kontseilua

Botere mota:	Beste mota bat
Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Beste botere mota bat:	Sozietate publikoa
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Iván Estévez Helbidea: Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Saioa Larrea Helbidea: Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A.c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta01013 Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: http://www.visesa.eus Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus Telefonoa: +34 945214050
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Ivan Estevez Monje Funtzioa: Idazkari Izena: Raquel Arana Garay Funtzioa: Ordezko Izena: Nerea Morgado Juez Morgado Juez Funtzioa: Besterik Izena: Ibon Samaniego Gaona Samaniego Gaona Funtzioa: Besterik Izena: Alberto ARZAMENDI CECIAGA Funtzioa: Besterik Izena: Nerea Molina Gaueca Funtzioa: Besterik Izena: Carlos Quindós Fernández Quindós Fernández Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Igone Sánchez López Funtzioa: Besterik Izena: Pilar Barrón Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak: :	CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak Nagusia: Ez CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitzeko lanak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES213 Nagusia: Bai Deskribapena: Bizkaia
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	22
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai

Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 43
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Berdintasunerako eta enplegua sustatzeko klausulak Ponderazioa: 6 Irizpidea: Proiektuaren azterketa, obraren plangintza, eskaintzaren eta plangintzaren azterketa eta dokumentazioaren koherentzia Ponderazioa: 12 Irizpidea: Beste aukera eta proposamen batzuk Ponderazioa: 3 Irizpidea: Ingurumen-irizpideak Ponderazioa: 5 Irizpidea: Eskainitako bermeei buruzko hobekuntzak Ponderazioa: 6 Irizpidea: Irtenbide industrializatuen proposamenak Ponderazioa: 3 Irizpidea: Estudio de los puntos críticos del proyecto y propuestas de mejora en la fase preventa, y para minimizar las incidencias futuras posventa y propuesta plan de control sobre esas unidades Ponderazioa: 15 Irizpidea: Saldu ondoko zerbitzuaren bermea hobetzea Ponderazioa: 2 Irizpidea: Iraunkortasun-hobekuntzak Ponderazioa: 5
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.visesa.eus Telefonoa: +34 945214050 Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak

Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	4.616.054,34
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	3.550.811,03

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	3.905.892,13
EBren funtsekin finantzatuta :	Bai
Finantziazioa %:	30
Proiektuaren identifikazioa:	C02.I02.P02.S17
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	esleipen-aurrekontuaren % 5

Ficheros

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: B-131_PlantillaPresupuesto-Propuestas.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 PCAP_01032023.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: B-131_Proyecto_editables.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: B-131_Proyecto_PDF.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo 1 Oferta económica.docx
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua
Fitxategiaren izena: ANEXO 9 Mejoras sostenibilidad.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Anexo 13 Adscripción medios.docx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: B-131 _ Plantilla Programa de Trabajo.xlsx
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 Caratula.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 Aprob exp.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Materiales_reciclados_IHOBE.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 en xml.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 Inf Nec.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 Mesa.pdf
Fitxategi mota: Mahaiaren osaera
Fitxategiaren izena: CON-2022-OB-0334 PBT.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: Copia de calculadora-materiales-reciclados.xlsm
Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2023/03/06 10:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:
Deskribapena: Apertura de plicas Capacidad y solvencia
Irekitze-data: 2023/03/06 10:15
Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: Formulen plikak irekitzea
Irekitze-data: 2023/05/17 09:45
Publikoa: Ez
Lekua: Portal de Gamarra 1A 01013 Vitoria-Gasteiz
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mesa de contratación

Plikak irekitzea Balio-iritziak:
Deskribapena: Apertura de plicas Juicios de valor
Irekitze-data: 2023/03/06 13:00
Publikoa: Ez
Lekua: Portal de Gamarra 1A - 2ª planta 01013 Vitoria-Gasteiz
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Kontratazio-mahaiko kideak

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: Esleipen-proposamenaren akta
Fitxategia: ACTA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN- B- 131.pdf
Deskribapena: KALIFIKAZIO ETA BALIO-IRITZIEN BERRIKUSPEN AKTA
Fitxategia: ACTA CALIFICACIÓN Y REVISIÓN JUICIOS DE VALOR.pdf
Deskribapena: Plikak irekitzeko akta
Fitxategia: ACTA APERTURA SOBRE FÓRMULAS - B-131.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Aclaración 10012023
Fitxategia: Aclaración 10012023.pdf
Kontzeptua: Informe técnico sobre A
Fitxategia: 00- 1º Informe SOLV. TÉCNICA -2023 3 8 .pdf
Kontzeptua: Informe jurídico sobre A
Fitxategia: INFORME JURIDICO.pdf
Kontzeptua: Aclaración 01032023
Fitxategia: Aclaración 01032023.pdf
Kontzeptua: Informe técnico final
Fitxategia: 03.- B 131 informe final.pdf
Kontzeptua: Informe técnico sobre nº2

Fitxategia: 02.- B 131 JUICIO VALOR v2 mesa confidencial.pdf
Kontzeptua: 2º cambio fecha apertura plicas
Fitxategia: Cambio fecha apertura plicas 2º.pdf
Kontzeptua: Cambio fecha apertura plicas fórmulas
Fitxategia: Cambio fecha apertura plicas.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzaileak:
Izen soziala: CONSTRUCCIONES SUKIA SL
Erregistro-data: 2023/03/03
Izen soziala: ORMAK CONSTRUCCION, S. L. U.
Erregistro-data: 2023/03/06
Izen soziala: ALTUNA Y URIA SA
Erregistro-data: 2023/03/06
Izen soziala: EMPRESA CONSTRUCTORA URBELAN, S.A.
Erregistro-data: 2023/03/06
Izen soziala: CYCASA, CANTERAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
Erregistro-data: 2023/03/03
Izen soziala: CONSTRUCCIONES OLABARRI SL
Erregistro-data: 2023/03/06
Izen soziala: TECSA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
Erregistro-data: 2023/03/03

Resolución

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 7
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 3
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 7
Suntsiarazpena:
Epea (hilabeteak): 22
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Prezioa, BEZ gabe: 3.517.262,84
Prezioa, BEZarekin: 3.868.989,13
Epea (hilabeteak): 22

Adjudikazioa:
Adjudikazioaren data: 2023/07/12
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2023/07/26
Epea: 22
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: ALTUNA Y URIA SA

Prezioa, BEZ gabe: 3.517.262,84
Prezioa, BEZarekin: 3.868.989,13
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Bai
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: ACUERDO DE ADJUDICACIÓN B-131 ALTUNA Y URÍA.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Contrato

Kontratuaren kodea: CON-2022-OB-0334350_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A20029104
Izen soziala: ALTUNA Y URIA SA
Enpres. sina. D/
Formalizazioa: 2023/07/26
Admin. sina. D: 2023/07/26

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu: Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn: Ez

Recurso