

Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de restauración interior y mejora de la accesibilidad del Palacio Lamuza de Llodio

Fecha de la primera publicación: 27/12/2022 14:40

Fecha de la última publicación: 11/08/2026 10:00

Expediente: 54/23

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 47.500

Presupuesto del contrato con IVA: 57.475

Poder adjudicador: Diputación Foral de Álava

Entidad impulsora: P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de restauración interior y mejora de la accesibilidad del Palacio Lamuza de Llodio

Expediente: 54/23

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Álava
Entidad impulsora:	P0100000I - Departamento de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral
Tipo poder:	Autoridad regional o local

Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Servicio de Secretaria Técnica de Servicios Generales Dirección: c/ Samaniego 14 Vitoria-Gasteiz Email: sectecsergen@araba.eus Teléfono: +34 945181818
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Servicio de Arquitectura Dirección: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: arkitektura@araba.eus Teléfono: +34 945182068
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Estíbaliz Ruiz de Eguino Gamarra Mayor Función: Secretario/a Nombre: Arrate Mendizabal Galíndez Función: Suplente Nombre: M ^a Aranzazu Villadangos Fernandez Función: Otro Nombre: Javier Mardones Gómez-Marañón Función: Otro Nombre: Miriam López López Función: Otro
Otras personas con acceso a documentación:	Nombre: Santiago García Alvás Función: Otro Nombre: Blanca Alzola Santa María Función: Otro Nombre: Virginia Landa González Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Diputada de Fomento del Empleo, Comercio y Turismo y de Administración Foral Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: sectecsergen@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	Sí
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	18
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Mejor precio
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Mejor precio ofertado Ponderación: 100

Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945181818 Email: afa-dfa@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	1 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No

Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: Sí

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado:	47.500
Presupuesto del contrato sin IVA:	47.500
Presupuesto del contrato con IVA:	57.475
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% sobre el precio final ofertado (Excluído IVA)

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: RESODR015348400102_cove.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Cuadro de Características exp 54-23_cove.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: DEUC Exp 54-23.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: Anexos Lote 1 exp 54-23_cove.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Anexos Lote 2 exp 54-23_cove.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Pliegos técnicos Exp 54-23_cove.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: SERVICIOS ABIERTO SEPT.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: Informe necesidad exp 54-23.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: Informe cumplimiento directrices servicios Exp 54-23.pdf Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: Check list cumplimiento NF 5-15 exp 54-23.xlsx Tipo de fichero: Otros

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1: Dirección de ejecución de obras

Objeto del contrato: Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de restauración interior y mejora de la accesibilidad del Palacio Lamuza de Llodio

Valor estimado: 35.000

Presupuesto del contrato sin

IVA: 35.000

Presupuesto del contrato con

IVA: 42.350

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal

Código NUTS: ES211

Principal: Sí

Descripción: Araba/Álava

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Duración del lote: Meses

Plazo: 18

Criterios de adjudicación: Mejor precio

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)

Criterio: Mejor precio ofertado

Ponderación: 100

Identificador: Lote 2: Coordinación de seguridad y salud

Objeto del contrato: Dirección de ejecución de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de restauración interior y mejora de la accesibilidad del Palacio Lamuza de Llodio

Valor estimado: 12.500

Presupuesto del contrato sin

IVA: 12.500

Presupuesto del contrato con

IVA: 15.125

Financiado con fondos de la UE: No

	CPV's	
	CPV: 71247000-1 - Supervisión del trabajo de construcción	
Lugar de ejecución principal en la UE:	Principal:	Sí
	NUTS del lugar ejecución principal	
	Código NUTS: ES211	
	Principal:	Sí
	Descripción: Araba/Álava	
Se aceptan variantes:	No	
Número máximo de variantes:	0	
Duración del lote: Meses		
Plazo: 18		
Criterios de adjudicación: Mejor precio		
Número previsto de candidatos::	0	
Número mínimo de candidatos::	0	
Número máximo de candidatos::	0	
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No	
	Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)	
	Criterio: Mejor precio ofertado	
	Ponderación: 100	

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	11/01/2023 23:59
Apertura de plicas	Descripción: Apertura del sobre C
Capacidad y solvencia:	Fecha de apertura: 12/01/2023 08:00
	Pública: No
Apertura de plicas	Descripción: Apertura sobre A (propuesta económica)
Fórmulas:	Fecha de apertura: 13/01/2023 08:30
	Pública: Sí
	Lugar: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA10_GORBEIA_es.html
	Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: -
Otros:	Concepto: Apertura Video Sobre A exp 54-23
	Fichero: Video Apertura A Exp 54-23.pdf

Gestión de ofertas

Lote 1: Dirección de ejecución de obras: **Razón Social:** JUANMA GOMEZ CANO
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: LUIS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: ALEJANDRO IGNACIO CONDE PEREZ
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS SL
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: PRADO Y SOMOSIERRA INVERSORES, S.L.
Fecha registro: 10/01/2023

Razón Social: PROYECTOS Y REHABILITACIONES ARITEBI, S.L.
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: APAREJO OFICINA TECNICA S L
Fecha registro: 10/01/2023

Lote 2: Coordinación de seguridad y salud: **Razón Social:** ALEJANDRO IGNACIO CONDE PEREZ
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: LUIS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: JUANMA GOMEZ CANO
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: INGENIERIA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS SL
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: INCOPE CONSULTORES, S.L.
Fecha registro: 11/01/2023

Razón Social: PRADO Y SOMOSIERRA INVERSORES, S.L.
Fecha registro: 10/01/2023

Razón Social: APAREJO OFICINA TECNICA S L
Fecha registro: 10/01/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 8
Nº de ofertas recibidas de pyme: 6

Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE:

0

Nº de ofertas recibidas de
terceros países:

0

Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica:

8

Resolución:

Lote: Lote 1: Dirección de
ejecución de obras

Plazo (meses): 18

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.222,22

Precio con IVA: 1.478,89

Plazo (meses): 18

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/03/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 07/03/2023

Plazo: 18

Empresa Adjudicataria:

Razón social: LUIS ALBERTO

MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA

Precio sin IVA: 1.222,22

Precio con IVA: 1.478,89

Lugar de ejecución principal en la
UE:

**NUTS del lugar ejecución
principal:**

Código NUTS: ES211

Descripción: Araba/Álava

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea
objeto de subcontratación: No

Licitadores:

Nº de licitadores presentados: 7

Nº de ofertas recibidas de pyme: 5

Nº de ofertas recibidas de otros: 0

Estados miembro de la UE:

Nº de ofertas recibidas de terceros: 0

países:

Nº de ofertas recibidas por vía: 7

electrónica:

Resolución:

Lote: Lote 2: Coordinación de
seguridad y salud

Plazo (meses): 18

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 500

Precio con IVA: 605

Plazo (meses): 18

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 02/03/2023

Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 07/03/2023
Plazo: 18
Empresa Adjudicataria:
Razón social: LUIS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
Precio sin IVA: 500
Precio con IVA: 605
Lugar de ejecución principal en la UE: Sí
NUTS del lugar ejecución principal:
Código NUTS: ES211
Descripción: Araba/Álava
Principal: Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Nº de licitadores presentados: 7
Nº de ofertas recibidas de pyme: 5
Nº de ofertas recibidas de otros: 0
Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7

Licitadores:

Documentos resolución: Nombre del fichero: Acta sobre a Exp 54-23.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Propuesta adjudicación Exp 54-23.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Informe DEO_y_CSS_2-FF.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: OF adjudicación Exp 54-23_cove.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: 54/23566_00001
Estado Contrato: Finalizado
Lote: Lote 1: Dirección de ejecución de obras
CIF: XXXXX363B
Razón Social: LUIS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
F. Firma Empresa / Formalización: 07/03/2023
F. Firma Admin.: 09/03/2023

Contrato

Código del contrato: 54/23566_00002
Estado Contrato: Ejecución
Lote: Lote 2: Coordinación de seguridad y salud
CIF: XXXXX363B
Razón Social: LUIS ALBERTO MARTINEZ DE SARRIA ORTEGA
F. Firma Empresa / Formalización: 07/03/2023

F. Firma Admin.: 09/03/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso