

Donostiako Intxaurrondo auzoko Basotxiki kaleko 1., 3. eta 5. zenbakietan eta Zarategi Pasealeku 71. zenbakian dauden eraikinetako inguratzailearen zurgintzak, barlasailak eta beste osagai batzuk aldatzeko/konpontzeko obrak exekutatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2023/02/28 08:53

Azken argitalpenaren data: 2023/05/16 09:35

Espedientea: 01/2023

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Adjudikazioa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 638.597,47

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 702.457,22

Botere adjudikatzailea: Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Erakunde sustatzailea: Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea: Donostiako Intxaurrondo auzoko Basotxiki kaleko 1., 3. eta 5. zenbakietan eta Zarategi Pasealeku 71. zenbakian dauden eraikinetako inguratzailearen zurgintzak, barlasailak eta beste osagai batzuk aldatzeko/konpontzeko obrak exekutatzea.

Espedientea: 01/2023

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Adjudikazioa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Ireki erraztua
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Erakunde sustatzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-organoa:	Zuzendari-Gerentea
Erakunde izapidetzailea:	Q2000537G - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Entidad Pública Empresarial de Vivienda, Donostiako Etxegintza
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea

Jarduera nagusia:	Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: MANUELA REDRUELLO GOMEZ Helbidea: PEÑAFLOIDA 14 1 Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonia: +34 943481765
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: NERE IBARLUCEA DIAZ Helbidea: Peñafloida. 14 - 1º20003 Donostia/San Sebastián(Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.donostia.eus Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus Telefonia: +34 943481765
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: JUAN RAMON CENDRERO IRAOLA Funtzioa: Idazkari Izena: JOSE LUIS BUENO IRAOLA Funtzioa: Ordezko Izena: RAFAEL BERNARDO FARIAS BLANC Funtzioa: Besterik Izena: NERE IBARLUCEA DIAZ Funtzioa: Besterik Izena: IOSUNE ALVAREZ IRIJOA Funtzioa: Besterik Izena: MANUELA REDRUELLO GOMEZ Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: MARIA JOSE DIAZ-CANEJA EGUREN Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Kontratuen inguruko Errekurtsuen Administrazio Organoa Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Objeto del contrato

CPVak :	CPV: 45421132-8 - Leihoak instalatzea Nagusia: Bai CPV: 45443000-4 - Fatxadak konpontzeko lanak Nagusia: Ez
----------------	--

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	4
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio- pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Prezioa ez da esleitzeko irizpide bakarra
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Emakumeen eta gizonen arteko berdintasuna Ponderazioa: 5 Irizpidea: Proposamen ekonomikoa Ponderazioa: 55 Irizpidea: Berme-epea

Ponderazioa: 15

Kalitate-irizpideak (badagokio): Irizpidea: Exekuzio-memoria
Ponderazioa: 15
Irizpidea: Lan-egitaraua
Ponderazioa: 10

Enkante elektronikoa erabiliko da : Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua: Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Web-helbidea: <http://www.donostia.eus>
Telefonoa: +34 943481765
Helbide elektronikoa: etxegintza@donostia.eus

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak: Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektronikoa gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektronikoa bat eduki behar dute : Ez

Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik): 2 Hilabeteak

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Bai
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharra:	Leihoen argazkiak, etxebitzien barrutik (aukeraketa).
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	638.597,47
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	638.597,47
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	702.457,22
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ BEZ mota: 10%, BEZaren tasa txikitua
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	eskainitako azken prezioaren % 5

Ficheros

Fitxategiak: Fitxategiaren izena: FOTOS-INTERIORES.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Leihoen argazkiak, etxebitzien barrutik (aukeraketa).
Fitxategiaren izena: CARATULA .pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: PCEA .pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: PTT .pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: KARATULA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: PTA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 01_MEMORIA_PT_Basotxiki_mayo2022.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Obren proiektu teknikoa. Memoria.
Fitxategiaren izena: 02_PLANOS_PT_Basotxiki_mayo2022.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Obren proiektu teknikoa. Planoak.
Fitxategiaren izena: 03_PRESUPUESTO_PT_Basotxiki_mayo2022.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Obren proiektu teknikoa. Aurrekontua.
Fitxategiaren izena: Presup_Basotxiki1_02 BC3.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Aurrekontua BC3 formatuan
Fitxategiaren izena: AKPA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Prestatzeko jarduketak: Fitxategiaren izena: Informe jurídico obras reparacion basotxiki y Zarategi cas eus.doc.pdf
Fitxategi mota: Txosten juridikoa
Fitxategiaren izena: Informe existencia financiacion obras sustitución carpinterías en Zarategi71-Basotxiki 1-3-5_signed.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: BASOTXIKI_INFORME-SUPERVISIÓN-PROYECTO_SINATUA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: BASOTXIKI_INFORME JUSTIFICATIVO DE LOS PRECIOS_rev00_EUS_SINATUA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: BASOTXIKI_INFORME-SUPERVISIÓN-PROYECTO_EUS_SINATUA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: BASOTXIKI_INFORME JUSTIFICATIVO DE LOS PRECIOS_rev01_SINATUA.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2023/03/20 23:59
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: 2. gutun-azala irekitzea: Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa. Irekitze-data: 2023/03/30 14:00 Publikoa: Bai Lekua: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_etxegintza_eu.html
Plikak irekitzea Balio-iritzia:	Deskribapena: 1. gutun-azala irekitzea - Aurretiazko baldintzak betetzeari eta kuantifikatzeko balio-judizioa dokumentazioa. Irekitze-data: 2023/03/21 12:00 Publikoa: Ez
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: 1. gutun-azaleko dokumentazioa kalifikatzeko akta Fitxategia: Acta calificación doc Sobre 1.pdf Deskribapena: 2. gutun-azala baloratzeko akta, guztizko puntuazioa, eskaintza onenaren proposamena. Fitxategia: Acta valoracion Sobre 2, puntuación total, propuesta mejor oferta.pdf Deskribapena: Esleipenaren aurreko dokumentazioa baloratzeko akta Fitxategia: Acta valoración doc previa adjudicación requerimiento subsanación.pdf Deskribapena: 1. gutun-azaleko proposamen tekniko baloratzeko akta Fitxategia: Acta valoración Propuesta técnica Sobre 1.pdf Deskribapena: Dokumentazioa baloratzeko akta zuzenduta, esleipenaren eta esleipen-proposamenaren aurretik. Fitxategia: Acta valoración doc previa adjudicación subsanada propuesta adjudicación.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: Aurrekontua eta obra bisitaren azalpena. Fitxategia: Aclaracion visita obra y presupuesto.pdf Kontzeptua: Azalpena: igogailuak eta berdintasun-irizpidea Fitxategia: 20230313_BASOTXIKI+ZARATEGI_ACLARACIONES.pdf Kontzeptua: Leihoetako argazkiak argitzea Fitxategia: Aclaracion fotos ventanas.pdf

Gestión de ofertas

Enpresa lizitatzailerak:	Izen soziala: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.
	Erregistro-data: 2023/03/17

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	1

EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0	
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1	
Suntsiarazpena:		
	Epea (hilabeteak): 4	
	Egoera: Adjudikazioa	
	Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza	
		Prezioa, BEZ gabe: 543.636,36
		Prezioa, BEZarekin: 54.363,64
		Epea (hilabeteak): 4
	Adjudikazioa:	
		Adjudikazioaren data: 2023/05/09
		Epe-mota: Hilabeteak
		Epearen hasiera-data: 2023/05/09
		Epea: 4
		Enpresa esleipenduna:
		Sozietate-izena: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.
		Prezioa, BEZ gabe: 543.636,36
		Prezioa, BEZarekin: 54.363,64
		Gauzatze-leku nagusia EBN: Bai
		Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
		NUTS kodea: ES212
		Deskribapena: Gipuzkoa
		Nagusia: Bai
		Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: acuerdopresidenteadjudicacionbasotxikizarategicaseus.pdf	
	Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena	

Contrato

Kontratuaren
kodea: 01/2023810_00001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: B20190674
Izen
soziala: IPARRAGIRRE
ERAIKUNTZA
LANAK,
S.L.
Enpres.
sina.

D/
Formalizazioa: 2023/05/09

Publicaciones

Kontratatzaillearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2023/02/28
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso