

Obras de reforma de vivienda sita C/ Fueros 4, 4º. Procedimiento Negociado sin publicidad.

Fecha de la primera publicación: 28/03/2023 11:20

Fecha de la última publicación: 20/04/2023 08:50

Expediente: 2022ZAUN0140

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Formalizado / En ejecución

Presupuesto del contrato sin IVA: 75.736,4

Presupuesto del contrato con IVA: 91.641,04

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Irun

Entidad impulsora: P2004900C - Ayuntamiento de Irun

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de reforma de vivienda sita C/ Fueros 4, 4º. Procedimiento Negociado sin publicidad.
Expediente:	2022ZAUN0140
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Formalizado / En ejecución

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Negociado Sin Publicidad
Tipo de contrato:	Obras
Supuestos de aplicación del procedimiento de licitación con negociación:	168.a.1. No se ha presentado ninguna oferta adecuada ni solicitud de participación o solicitud de participación adecuada en un procedimiento abierto o restringido
Detalle del supuesto de aplicación:	Procedimiento restringido
Justificación:	debido a que el expediente 2022ZAUN0056 para la contratación de las Obras de Reforma de la Vivienda sita en C/Fueros 4-4ª mediante procedimiento abierto simplificado fue declarado desierto mediante Resolución de Alcaldía nº 1047 de 11 de agosto de 2022. Así como, el expediente 2022ZAUN0096, para la misma contratación, mediante procedimiento negociado sin publicidad que fue declarado desierto mediante Resolución de Alcaldía nº 1305, de fecha 18 de octubre de 2022.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Irun
Entidad impulsora:	P2004900C - Ayuntamiento de Irun

Organo contratación: Alcalde

Entidad tramitadora: P2004900C - Ayuntamiento de Irun

Mesa contratación: Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Irun

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Área de Movilidad, Vía Pública y Obras
 Dirección: Edificio Kostorbe, Avda. Iparralde 39. 20304 Irun(Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.irun.org>
 Email: sac.010@irun.org
 Teléfono: +34 943505585

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Ana Fernández Manterola .
 Función: Idazkari
 Nombre: Juan de Dios Sanz Sánchez .
 Función: Ordezko
 Nombre: Ana Belén Aristizabal Leceta .
 Función: Ordezko
 Nombre: Cristina Alzuart Oteiza .
 Función: Besterik
 Nombre: Irati Tranche Otxandorena .
 Función: Besterik
 Nombre: Garikoitz Mendoza Garrastazu .
 Función: Besterik
 Nombre: Ignacio Laguna Serrano .
 Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Ayuntamiento de Irun.
 Dirección Postal: Plaza San Juan Harria, 1
 Localidad: Irun
 Código Postal: 20304
 Principal: Sí
 Descripción: Juzgado de lo Contencioso-Administrativo
 Dirección Postal: Plaza Teresa de Calcuta, 1. Justizia Jauregia-Palacio de Justicia.
 Localidad: Donostia-San Sebastián
 Código Postal: 20012
 Principal: No

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45453100-8 - Trabajos de reacondicionamiento
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 3

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 75
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: Sí Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las	No

**calificaciones
profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:**

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 75.736,4

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 75.736,4

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 91.641,04

**Financiado con fondos de
la UE :** No

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 5% del precio de adjudicación, excluido IVA.

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Memoria.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: Planoak_Planos.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: Alkatearen ebazpena 2022-12-29_Resolución de
Alcaldía de 29-12-2022.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: KAEB_DEUC.xml
Tipo de fichero: DEUC

Nombre del fichero: Proyecto Técnico.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: Proposamen eredua_Modelo de proposición.doc
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Klausula administratibo berezien pleguak_Pliego de cláusulas administrativas particulares.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:

06/02/2023 23:59

Apertura de plicas Sobre único:

Descripción: Apertura sobre único
 Fecha de apertura: 07/02/2023 08:00
 Pública: No
 Lugar: Ayuntamiento de Irun. Oficina de Contratación.

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Certificado apertura ofertas
 Fichero: Eskaintzen irekieraren ziurtagiria_Certificado apertura ofertas.pdf
 Descripción: Certificado Mesa de Contratación 02-03-2023
 Fichero: 2023-03-02 Kontratazio Mahaiaren Ziurtagiria_Certificado Mesa de Contratación 02-03-2023.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: UNEBIDE OBRAS Y CONTRATAS, S.L.
 Fecha registro: 06/02/2023
 Razón Social: CONSTRUCCIONES LEFESA SL
 Razón Social: 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.
 Fecha registro: 06/02/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados: 2
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 2
Resolución:

Plazo (meses): 3

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 75.398,98

Precio con IVA: 91.232,77

Plazo (meses): 3

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 24/03/2023

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 17/04/2023

Plazo: 3

Empresa Adjudicataria:

Razón social: 4 BADIA

MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.

Precio sin IVA: 75.398,98

Precio con IVA: 91.232,77

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Alkatearen ebazpena 2023-03-24_Resolución de Alcaldía de 24-0-2023.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación
Nombre del fichero: Txosten teknikoa_Informe técnico.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor

Contrato

Código

del

contrato: 2022ZAUN0140707_00001

Estado

Contrato: Ejecución

CIF: B75121194

Razón

Social: 4

BADIA

MANTENTZE

SERBITZUAK,

S.L.

F.

Firma

Empresa /

Formalización: 17/04/2023

F.

Firma

Admin.: 17/04/2023

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso