

Obras de renovación de la Estación de Transferencia de Eibar: Vestuarios y baños, la cubierta de la zona de bombas y C.T. e instalación de celosía en la zona del compresor

Fecha de la primera publicación: 05/01/2023 12:15

Fecha de la última publicación: 29/07/2026 14:43

Expediente: 19/22-B

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 119.171,72

Presupuesto del contrato con IVA: 144.197,78

Poder adjudicador: Badesa, S.A.

Entidad impulsora: A20361630 - Badesa, S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de renovación de la Estación de Transferencia de Eibar: Vestuarios y baños, la cubierta de la zona de bombas y C.T. e instalación de celosía en la zona del compresor
Expediente:	19/22-B
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Badesa, S.A.
Entidad impulsora:	A20361630 - Badesa, S.A.
Organo contratación:	Consejo de Administración
Entidad tramitadora:	A20361630 - Badesa, S.A.

Mesa contratación: Mesa de contratacion - BADESA

Tipo poder: Otro

Principal actividad: Medio ambiente

Otro tipo de poder: Sociedad Anónima Unipersonal

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Contacto Administrativo
 Dirección: Egiguren tarren, núm. 2 bajo
 Dirección Web: <http://www.badesa.eus>
 Email: debabarrena@debabarrena.eus
 Teléfono: +34 943700200

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Contacto Técnico
 Dirección: Egigurentarren, 2 bajo. 20600 Eibar (Gipuzkoa)
 Dirección Web: <http://www.badesa.eus>
 Email: debabarrena@debabarrena.eus
 Teléfono: +34 943700200

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Silvia Vázquez Bastías
 Función: Secretario/a
 Nombre: Raquel Olaizola Cortina
 Función: Suplente
 Nombre: Arrate Orbea Garate
 Función: Suplente
 Nombre: Nerea Urbietta Gandiaga
 Función: Otro
 Nombre: Yosu Arraiz Aramburu
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
 Dirección Postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)
 Localidad: Donostia-San Sebastián
 Código Postal: 20004
 Email: tafrc@gipuzkoa.eus
 Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45220000-5 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción
Principal: No
CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil
Principal: Sí
CPV: 45259000-7 - Reparación y mantenimiento de instalaciones
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) Sí

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Semanas

Plazo: 22

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta : No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación : Sí

Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica correspondiendo a la ejecución de obra de las "Obras de renovación de la Estación de Transferencia de Eibar (porcentaje de baja a aplicar a precios unitarios que figuran en pliegos) Ponderación: 50 Criterio: Plazo de ejecución (en semanas) de las obras de renovación de vestuarios y baños, cubierta zona Bombas, e Instalación de Celosía Ponderación: 10 Criterio: Plazo de intervención en los baños y vestuarios en la 2ª planta (en días laborales) Ponderación: 10 Criterio: Plazo de Garantía de las obras Ponderación: 5
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Equipo de trabajo y medios disponibles que superen los exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas Ponderación: 5 Criterio: Memoria calidades Ponderación: 10 Criterio: Descripción documentación necesaria para la tramitación de licencia Ponderación: 5 Criterio: Proceso renovación baños 2ª planta Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Mediante licitación electrónica Dirección Web: http://www.badesa.eus Teléfono: +34 943700200
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del No

personal asignado a la ejecución del contrato:

Observaciones: Sistema de determinación del precio: Por precios unitarios que figuran en el Anexo 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas: Porcentaje de baja a aplicar a los precios unitarios que figuran en el Anexo 1 del Pliego de Prescripciones Técnicas

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 119.171,72

Presupuesto del contrato sin IVA: 119.171,72

Presupuesto del contrato con IVA: 144.197,78

Observaciones: Resumen por capítulos del Presupuesto (IVA incluido) (presupuesto máximo limitativo): Para los trabajos en bomba de agua potable: 1.452,00 euros, IVA incluido Para los trabajos en vestuarios y baños: 99.697,57 euros, IVA incluido Para los trabajos en zona sobre sala compresor: 14.111,02 euros, IVA incluido Para los trabajos en zona sobre sala bombas y centro transformación: 17.804,04 euros, IVA incluido Para documentación y otros: 11.133,15 euros, IVA incluido

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Concepto: IVA
Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del presupuesto resultante de aplicación de baja ofertada a precios unitarios, IVA no incluido

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: certificado.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: informe.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: informe.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe justificativo de no licitar por lotes
 Nombre del fichero: informe.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: Informe de Secretaría
 Nombre del fichero: técnico.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: administrativo.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

25/01/2023 14:00

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Oferta económica y documentación evaluable mediante la aplicación de fórmulas
 Fecha de apertura: 03/02/2023 11:00
 Pública: Sí
 Lugar: Egiguren tarren, núm. 2 - bajo (20600) Eibar (Gipuzkoa)
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros Mesa de Contratación. Se puede acceder al acto público, por medios informáticos, disponiendo los interesados, a estos efectos, de la siguiente URL: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_debabarrena_es.html

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Documentación a valorar conforme a un juicio de valor
 Fecha de apertura: 27/01/2023 08:00
 Pública: No
 Lugar: Egiguren tarren, núm. 2 - bajo (20600) Eibar
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Miembros Mesa de Contratación

**Acuerdos de la mesa/
comité:**

Descripción: Acta de apertura de sobres de juicios de valor de fecha 27 de enero de 2023
 Fichero: acta.pdf
 Descripción: Acta de apertura de sobres económicos y documentación evaluable mediante la aplicación de fórmulas de fecha 3 de febrero de 2023
 Fichero: acta.pdf
 Descripción: Acta de la Mesa de Contratación de fecha 15 de febrero de 2023
 Fichero: acta.pdf

Otros: Concepto: Convocatoria Mesa de Contratación de fecha 27 de enero de 2023
 Fichero: convocatoria.pdf
 Concepto: Convocatoria mesa de Contratación de fecha 3 de febrero de 2023
 Fichero: convocatoria.pdf
 Concepto: Requerimiento documentación clasificación REFORMAS ASKETA, S.L.
 Fichero: requerimiento.pdf
 Concepto: Informe técnico de valoración de criterios subjetivos de fecha 2 de febrero de 2023
 Fichero: informe.pdf
 Concepto: Informe técnico de asignación de puntos totales de fecha 3 de febrero de 2023
 Fichero: informe.pdf
 Concepto: Requerimiento documentación clasificación REFORMAS ASKETA, S.L. (7 de febrero de 2023)
 Fichero: requerimiento.pdf
 Concepto: Acuerdo del Consejo de Administración de fecha 22 de febrero de 2023
 Fichero: notificación.pdf
 Concepto: Resolución Alcaldía Ayuntamiento de Eibar concediendo licencia de obra
 Fichero: resolución alcaldía - licencia de obra.pdf
 Concepto: Notificación licencia de obras y plazo de inicio REFORMAS ASKETA, S.L.
 Fichero: notificación.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados:	2
Nº de ofertas recibidas de pyme:	2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	2
Resolución:	
	Plazo (meses): 4
	Estado: Adjudicación
	Oferta Adjudicataria: Oferta base
	Precio sin IVA: 115.596,57
	Precio con IVA: 139.871,85
	Plazo (meses): 4
Adjudicación:	
	Fecha adjudicación: 23/02/2023
	Tipo plazo: Semanas
	Fecha inicio plazo: 23/02/2023
	Plazo: 15
	Empresa Adjudicataria:
	Razón social: ASKETA, S.L.
	Precio sin IVA: 115.596,57
	Precio con IVA: 139.871,85

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: Sí

% de subcontratación: 10

Breve descripción de la parte del contrato que se subcontratará: Ha designado subcontratista

nominados de las siguientes

partidas a las empresas que

se indican a continuación: -

"Carpintería madera": "UHAITZ

IRAZUSTABARRENA Y OTRO

C.B.": 6,73 %. - "Pintura":

"BIOK DEKORAZIOA": 2,23

%. - "Impermeabilización

terrazza": "IZURISAA

IMPERMEABILIZADOS C.B.": 1,28

%. Siendo el porcentaje total de

subcontratación un 10,24 %.

Documentos resolución:

Nombre del fichero: acta.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: acta.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: acta.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Observaciones del fichero: Acta de la Mesa de Contratación de fecha

15 de febrero de 2023

Nombre del fichero: notificación.pdf

Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Acuerdo del Consejo de Administración de fecha 22 de febrero de 2023, de clasificación y adjudicación

Nombre del fichero: contrato para publicar.pdf

Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Contrato

Nombre del fichero: adenda para publicar.pdf

Tipo de fichero: Otros

Observaciones del fichero: Adenda modificativa del contrato

Contrato

Contrato

Código del contrato: 19/22-B457_00001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B20731154

Razón Social: ASKETA, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 27/02/2023

F. Firma Admin.: 27/02/2023

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Adenda modificativa del contrato

Fecha Acuerdo: 19/06/2023

Importe: 6.226,1

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso