# (B-130) 54 BOEa, EU 307.05, AIXE ONA, OTXARKOAGA, BILBO promozioan aholkularitza emateko eta xehetasun-azterketaren eta oinarrizko proiektuaren idazketa egiteko kontratua

**Lehen argitalpenaren data:** 2021/02/17 15:17

**Azken argitalpenaren data:** 2022/03/15 14:31

**Espedientea:** CON-2021-SE-0052

**Kontratu mota:** Zerbitzuak

**Izapidetzearen egoera:** Formalizatuta / Gauzatzen

**Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** 83.000

**Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** 100.430

**Botere adjudikatzailea:** VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A.

**Erakunde sustatzailea:** A20306775 - Sail Teknikoa

**Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

## Introducción

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren xedea:** | (B-130) 54 BOEa, EU 307.05, AIXE ONA, OTXARKOAGA, BILBO promozioan aholkularitza emateko eta xehetasun-azterketaren eta oinarrizko proiektuaren idazketa egiteko kontratua |
| **Espedientea:** | CON-2021-SE-0052 |
| **Kontratu txikia:** | Ez |
| **Covid-19aren kudeaketarako kontratua:** | Ez |
| **Esparru-akordioa:** | Ez |
| **Eskuratzeko sistema dinamikoa :** | Ez |
| **Baterako kontratazioa :** | Ez |

| | |
|---|---|
| **Izapidetzearen egoera:** | Formalizatuta / Gauzatzen |
| **Tramitazioa:** | Arrunta |
| **Adjudikazio-prozedura:** | Irekia |
| **Kontratu mota:** | Zerbitzuak |
| **Recurso:** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa :** | Bai |
| **KPE lizitazioa :** | Ez |
| **Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:** | https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa |
| **Komunikazioa:** | Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan |
| **Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :** | Ez |

## Organismos

| | |
|---|---|
| **Botere adjudikatzailea:** | VISESA - Euskadiko Extebizitza eta Lurra, E.A. |
| **Erakunde sustatzailea:** | A20306775 - Sail Teknikoa |
| **Kontratazio-organoa:** | VISESAko Zuzendari Nagusia |
| **Erakunde izapidetzailea:** | A20306775 - Sail Juridikoa |
| **Kontratazio-mahaia:** | Kontratazio Mahaia - VISESA |
| **Botere mota:** | Beste mota bat |
| **Jarduera nagusia:** | Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak |
| **Administrazio-harremana:** | Helbidea: RAQUEL ARANA. DEPARTAMENTO JURIDICO.Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz<br>Web-helbidea: http://www.visesa.eus<br>Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus<br>Telefonoa: +34 945214050 |

| | |
|---|---|
| **Harreman teknikoa:** | Helbidea: RICARDO MEDINA. DEPARTAMENTO TÉCNICO. Vivienda y Suelo de Euskadi, S.A. c/Portal de Gamarra, 1A 2ºplanta 01013 Vitoria-Gasteiz<br>Web-helbidea: http://www.visesa.eus<br>Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus<br>Telefonoa: +34 945214050 |
| **Errekurtso-organoa:** | Deskribapena: CONSEJERO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL , VIVIENDA Y TRANSPORTE DEL GOBIERNO VASCO<br>Posta helbidea: PORTAL DE GAMARRA<br>Herria: VITORIA-GASTEIZ<br>Nagusia: Bai |
| **Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:** | Ez |

## Objeto del contrato

| | |
|---|---|
| **CPVak: :** | CPV: 71200000-0 - Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutakoak<br>Nagusia: Bai |
| **Gauzatze-leku nagusia EBn :** | Bai |
| **Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:** | NUTS kodea: ES213<br>Nagusia: Bai<br>Deskribapena: Bizkaia |
| **Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua** | Ez |
| **Sortaka zatitzea:** | Ez |
| **Aldaerak onartzen dira:** | Ez |
| **Aukerak onartzen dira :** | Ez |
| **Prezio unitarioak :** | Ez |
| **Pleguak eskuratzeko modua:** | https://www.contratacion.euskadi.eus/ |
| **Kontratuaren iraupena:** | Hilabeteak |
| **Epea:** | 6 |

| | |
|---|---|
| **Luzapenak :** | Ez |
| **Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :** | Ez |
| **Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :** | Bai |
| **Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :** | Bai |
| **Adjudikatzeko irizpideak:** | Hainbat irizpide |
| **Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):** | Irizpidea: PREZIOA<br>Ponderazioa: 30 |
| **Kalitate-irizpideak (badagokio):** | Irizpidea: IGUALDAD<br>Ponderazioa: 5<br>Irizpidea: Sobreprestaciones alcance trabajos<br>Ponderazioa: 17<br>Irizpidea: Valores Propuesta Técnica<br>Ponderazioa: 48 |
| **Enkante elektronikoa erabiliko da :** | Ez |
| **Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:** | Helbidea: LICITACION ELECTRONICA EXCLISIVAMENTE: REGISTRO TELEMATICO DE LICITACION ELECTRONICA.<br>Web-helbidea: http://www.visesa.eus<br>Telefonoa: +34 945214050<br>Helbide elektronikoa: concursos@visesa.eus |
| **Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:** | Deskribapena: Gaztelania<br>Deskribapena: Euskara |
| **Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute:** | Ez |
| **Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea:** | Hilabeteak |

| | |
|---|---|
| **(eskaintzak jasotzen direnetik):** | 6 |
| **Klausula bereziak:** | Mota: Ingurumenekoak<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez<br>Mota: Gizarte arlokoak<br>Esleipen Irizpideak: Bai<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai<br>Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna<br>Esleipen Irizpideak: Ez<br>Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez<br>Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez<br>Kontratu erreserbatuak: Ez<br>Beste batzuk: Ez |
| **Lantegi babestuetarako erreserbatua:** | Ez |
| **Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:** | Ez |
| **Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:** | Ez |
| **Fitxategiko oharrak:** | ACTA DE CALIFICACIÓN Y REVISION DE JUICIOS DE VALOR |
| **Aldizkako kontratuak dira :** | Ez |
| **Eskari elektronikoa erabiliko da.:** | Ez |
| **Fakturazio elektronikoa onartuko da:** | Ez |
| **Ordainketa elektronikoa erabiliko da:** | Ez |

## Datos económicos

| | |
|---|---|
| **Zenbatetsitako balioa:** | 99.600 |

| | |
|---|---|
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:** | 83.000 |
| **Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:** | 100.430 |
| **EBren funtsekin finantzatuta :** | Ez |
| **Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):** | BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra |
| **Behin-behineko bermea:** | Ez |
| **Behin betiko bermea:** | Bai |
| **Behin betiko bermearen zenbatekoa:** | 5% del precio de adjudicación |

## Ficheros

| | |
|---|---|
| **Fitxategiak:** | Fitxategiaren izena: pcap servicios abierto 08-03-21.pdf<br>Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria<br>Fitxategiaren izena: ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO CDRRECCION 19-02-21.pdf<br>Fitxategi mota: Karatula<br>Fitxategiaren izena: Doc. Técnica.zip<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria<br>Fitxategiaren izena: B-130 _ PCT Proy+D _ 11-feb.21 _ rev.00.pdf<br>Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria<br>Fitxategiaren izena: ANEXO V MODELO DE OFERTA EN CIFRAS O PORCENTAJES.pdf<br>Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua<br>Fitxategiaren izena: MESA DE CONTRATACION.pdf<br>Fitxategi mota: Mahaiaren osaera<br>Fitxategiaren izena: Ayuda_DEUC_Licitador_eu.pdf<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: Ayuda_DEUC_Licitador_es.pdf<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: DEUC XML Y PDF.zip<br>Fitxategi mota: EKAB<br>Fitxategiaren izena: aprobacion del expediente OTXARKOAGA fimado.pdf<br>Fitxategi mota: Espedientea onartzea<br>Fitxategiaren izena: Anexos a Pliego.zip<br>Fitxategi mota: Beste batzuk<br>Fitxategiaren izena: ANEXO ADSCRIPCION MEDIOS 08-03-21.pdf<br>Fitxategi mota: Beste batzuk |
| **Prestatzeko jarduketak:** | Fitxategiaren izena: insuficiencia de medios.pdf |

Fitxategi mota: Baliabide nahikorik ez dagoela dioen txostena

## Lotes

## Tablón de anuncios

**Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:** 2021/03/18 10:00

**Plikak irekitzea Formulak:**
Deskribapena: APERTURA CRITERIOS AUTOMÁTICOS O FÓRMULAS
Irekitze-data: 2021/04/23 10:00
Publikoa: Ez
Lekua: c/Portal de Gamarra 1A-2º planta
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Mahaikideak

**Mahaiaren/batzordearen erabakiak:**
Deskribapena: ACTA DE CALIFICACIÓN Y REVISION DE JUICIOS DE VALOR
Fitxategia: CERTIFICACION DEL ACTA DE CALIFICACION Y REVISION JUICIOS DE VALOR.pdf
Deskribapena: CERTIFICACION DEL ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACION
Fitxategia: CERTIFICACION ACTA DE PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf

**Pleguaren argibidea:**
Argibidea: CORRECCION DE ERROR DE TRANSCRIPCION
Argibidearen data: 2021/02/19
Fitxategia: Corrección de errores 19-02-21.pdf
Argibidea: ACLARACIÓN EN RELACIÓN CON LA CLÁUSULA 22 DE LA CARÁTULA DEL PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS Y LA CUMPLIMENTACIÓN DEL DEUC
Argibidearen data: 2021/03/08
Fitxategia: Aclaracion subcontratacion 08-03-21.pdf

**Beste batzuk:**
Kontzeptua: Kontsultak - CONSULTAS FORMULADAS A 3 DE MARZO DE 2021
Fitxategia: CONSULTAS 1 CON-2021-SE-0052.pdf
Kontzeptua: Kontsultak - CONSULTAS FORMULADAS A 15 DE MARZO DE 2021
Fitxategia: CONSULTAS 2.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 1.SOBRE - INFORME JURIDICO SOBRE 1
Fitxategia: INFORME JURIDICO TRAS SUBSANACION.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 1.SOBRE - INFORME TÉCNICO SOLVENCIA SOBRE 1
Fitxategia: 2021-03-22 _ Informe Sobre-1.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 1.SOBRE - REQUERIMIENTO DE SUBSANACION
Fitxategia: REQUERIMIENTO SUBSANACION.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 1.SOBRE - INFORME JURIDICO SOBRE 1 TRAS SUBSANACIONES
Kontzeptua: TXOSTENAK 1.SOBRE - INFORME TÉCNICO SOLVENCIA SOBRE 1 TRAS SUBSANACIONES
Fitxategia: 2021-03-23 _ Informe Sobre-1 - Subsanaciones.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 2.SOBRE - Informe Técnico sobre 2
Fitxategia: B-130 _ Informe Sobre-2 (002).pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 2.SOBRE - Anexo al informe técnico del Sobre 2
Fitxategia: Anexo al informe Sobre 2.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 3.SOBRE - INFORME SOBRE BAJAS TEMERARIAS
Fitxategia: 2021-04-23 _ Informe Económica y Bajas Desproporcionadas.pdf
Kontzeptua: TXOSTENAK 3.SOBRE - INFORME DEFINITIVO PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

Fitxategia: INFORME DEFINITIVO DE VALORACION.pdf

## Gestión de ofertas

**Enpresa lizitatzaileak:**
Izen soziala: SATIE ARQUITECTOS, S.L.P.
Izen soziala: WARQS OFICINA DE ARQUITECTURA, S.L.P.
Izen soziala: GONZALEZ CAVIA Y CABRERA-ARQUITECTURA, URBANISMO Y PAISAJE S.L.
Izen soziala: ESTUDIO K, S. COOP.
Izen soziala: COOPER ACTIVA ARQUITECTURA, S.C.P.
Izen soziala: IBARROLA ARQUITECTOS SLP
Izen soziala: ATELIER 80 ARQUITECTOS, S.COOP. P.P.
Izen soziala: 3000-54- ARQUITECTOS, S.L.P
Izen soziala: JAAM SOCIEDAD DE ARQUITECTURA, S.L.
Izen soziala: GUILLERMO AVANZINI MERINO

## Resolución

**Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:** 10
**Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:** 8
**EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:** 0
**Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:** 10
**Suntsiarazpena:**

Egoera: Adjudikazioa
**Esleipendunaren eskaintza:** Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 60.095
Prezioa, BEZarekin: 72.714,95

**Adjudikazioa:**

Adjudikazioaren data: 2021/05/19
Epe-mota: Hilabeteak
Epearen hasiera-data: 2021/05/21
Epea: 6
**Enpresa esleipenduna:**
Sozietate-izena: GUILLERMO AVANZINI MERINO
Prezioa, BEZ gabe: 60.095
Prezioa, BEZarekin: 72.714,95
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
**Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:**
NUTS kodea: ES213
Deskribapena: Bizkaia
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

**Ebazpen-dokumentuak:** Fitxategiaren izena: ACUERDO DE ADJUDICACION.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

## Contrato

Kontratuaren
kodea: CON-2021-
SE-0052350_00000000000000000000001
Kontratuaren
egoera: Betetzea
IFK: 16028180D
Izen
soziala: GUILLERMO
AVANZINI
MERINO
Enpres.
sina.
D/
Formalizazioa: 2021/05/21
Admin.
sina.
D: 2021/05/21

## Publicaciones

**Kontratatzailearen profilean argitaratu:** Bai
**Argitaratze-data:** 2021/05/19
**Automatikoki argitaratu EBAOn:** Ez

## Recurso