

La contratación de los servicios de limpieza de las oficinas de Donostia / San Sebastián de Bic Gipuzkoa Berrilan, S.A.

Fecha de la primera publicación: 16/01/2023 13:50

Fecha de la última publicación: 29/06/2026 11:48

Expediente: BIC_02_23

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 185.883,6

Presupuesto del contrato con IVA: 224.919,16

Poder adjudicador: BIC Gipuzkoa Berrilan, S.A.

Entidad impulsora: A20470050 - BIC Gipuzkoa

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	La contratación de los servicios de limpieza de las oficinas de Donostia / San Sebastián de Bic Gipuzkoa Berrilan, S.A.
Expediente:	BIC_02_23
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	BIC Gipuzkoa Berrilan, S.A.
Entidad impulsora:	A20470050 - BIC Gipuzkoa
Organo contratación:	Directora Gerente
Tipo poder:	Organismo/oficina regional o local
Principal actividad:	Otra actividad

Otro tipo de actividad: Promoción empresarial

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Irati Ugartemendia
 Dirección: Paseo Miramon 170,3
 Dirección Web: <http://www.bicgipuzkoa.eus>
 Email: irati@bicgipuzkoa.eus
 Teléfono: +34 943000999

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Irati Ugartemendia Unsain
 Función: Secretario/a
 Nombre: Adriana Sáez Jaumandreu
 Función: Suplente
 Nombre: Pablo Martinez Muñoz
 Función: Otro

Órgano de recurso: Descripción: Diputación Foral de Gipuzkoa
 Localidad: Donostia
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 1 año adicional, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato, y será obligatoria para el contratista.
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	El precio no es el único criterio de adjudicación
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: hasta un máximo de 40 puntos. Ponderación: 40 Criterio: Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas: hasta un máximo de 60 puntos. Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.bicgipuzkoa.eus Teléfono: +34 943000999 Email: irati@bicgipuzkoa.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas	Descripción: Español Descripción: Euskera

o las solicitudes de participación:

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

12 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 278.825,4

Presupuesto del contrato sin IVA: 185.883,6

Presupuesto del contrato con IVA: 224.919,16

Financiado con fondos de la UE : No

Precios unitarios: Concepto: Servicios extraordinarios de limpieza
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 22
Precio sin IVA: 18,18
Concepto: Servicio extraordinario de limpieza de mamparas (cristalería)
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 26,98

Precio sin IVA: 22,3
Concepto: Servicio a demanda de limpieza de módulos/locales €/h/m2
CPV: Servicios de limpieza
Precio con IVA: 0,19
Precio sin IVA: 0,16

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: No

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: BIC GIPUZKOA - Res. aprob. exp. limpieza - firmado.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: BIC GIPUZKOA - Carátula servicios limpieza.pdf
Tipo de fichero: Carátula
Nombre del fichero: espd-request.zip
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: BIC GIPUZKOA - Informe inicial limpieza - firmado.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Nombre del fichero: BIC GIPUZKOA - PPT servicios de limpieza.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: BIC GIPUZKOA - PCAP servicios de limpieza.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 15/02/2023 10:00

Apertura de plicas
Capacidad y solvencia: Descripción: Apertura sobre 1 - Capacidad y solvencia
Fecha de apertura: 15/02/2023 10:30
Pública: Sí
Lugar: Licitación Electrónica

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura sobre 3 - Fórmulas
Fecha de apertura: 14/03/2023 10:30
Pública: Sí
Lugar: Licitación Electrónica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Comité Evaluación

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: Apertura sobre 2 - Juicios de Valor
Fecha de apertura: 16/02/2023 11:00
Pública: Sí
Lugar: Licitación electrónica
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: comité técnico

Otros: Concepto: Rectificación de errores
Fichero: 20230210-BIC GIPUZKOA-Rectificación de errores.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 1
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Plazo (meses): 12
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 45.632,86
Precio con IVA: 55.215,76
Plazo (meses): 12

Precios unitarios:

Concepto: Servicios extraordinarios de limpieza
Precio sin IVA: 18,18
Precio con IVA: 22
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio extraordinario de limpieza de mamparas (cristalería)
Precio sin IVA: 22,15
Precio con IVA: 26,8
Plazo (meses): 12
Concepto: Servicio a demanda de limpieza de módulos/locales €/h/m2
Precio sin IVA: 0,15
Precio con IVA: 0,18
Plazo (meses): 12

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 10/05/2023

Tipo plazo: Años

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: ONE FACILITY

SERVICES S L

Precio sin IVA: 45.632,86

Precio con IVA: 55.215,76

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero:	Acta sobre 1.pdf
Tipo de fichero:	Acta de la mesa
Nombre del fichero:	BIC GIPUZKOA-Acta apertura sobre nº 2.pdf
Tipo de fichero:	Acta de la mesa
Nombre del fichero:	20230314-BIC GIPUZKOA-Acta apertura sobre nº 3.pdf
Tipo de fichero:	Acta de la mesa
Nombre del fichero:	Resolución de adjudicación.pdf
Tipo de fichero:	Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior:	2023/S 015-036647

Recurso