

Servicio de atención y gestión a través de la mediación de conflictos vecinales y de convivencia en comunidades del parque público de vivienda o asimilado gestionado por Alokabide

Fecha de la primera publicación: 24/01/2023 14:50

Fecha de la última publicación: 22/03/2023 10:00

Expediente: CON-2023-SE-0001

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 90.400

Presupuesto del contrato con IVA: 109.384

Poder adjudicador: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Entidad impulsora: A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicio de atención y gestión a través de la mediación de conflictos vecinales y de convivencia en comunidades del parque público de vivienda o asimilado gestionado por Alokabide

Expediente: CON-2023-SE-0001

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Entidad impulsora:	A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Organo contratación:	Director General de ALOKABIDE
Entidad tramitadora:	A01300706 - ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - ALOKABIDE
Tipo poder:	Otro

Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios

Otro tipo de poder: ALOKABIDE

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Att/ Leire Alvarez de Eulate
Dirección: Portal de Gamarra, 1A - 2ª planta (Edificio el Boulevard)01013 Vitoria-Gasteiz(Araba/Álava)
Dirección Web: <http://www.alokabide.euskadi.eus>
Email: lizitazioak@alokabide.eus
Teléfono: +34 945000565

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: Itziar Oñate Martínez-Olascoaga
Función: Idazkari
Nombre: Ainara Urriaga Seco
Función: Ordezko
Nombre: Arkaitz Arbaizagoitia Ortega
Función: Besterik
Nombre: ANA ISABEL GARCIA VICENTE
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oarc@euskadi.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's: : CPV: 98133100-5 - Servicios para el mejoramiento cívico y de apoyo a los servicios para la comunidad
Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	Posibilidad de 1 prórroga anual, adicional a los dos años contractuales
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio (oferta económica) Ponderación: 45
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: PRESENTACIÓN EXCLUSIVAMENTE TELEMÁTICA https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.alokabide.euskadi.eus

Teléfono: +34 945000565
Email: lizitazioak@alokabide.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

2 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos:

No

A ejecutar en un programa de empleo protegido:

No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:

No

Observaciones del fichero:	ANEXO VII COMPROMISO ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	176.280
Presupuesto del contrato sin IVA:	90.400
Presupuesto del contrato con IVA:	109.384
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: Coordinador/a CPV: Servicios para el mejoramiento cívico y de apoyo a los servicios para la comunidad Precio con IVA: 60,5 Precio sin IVA: 50 Concepto: Mediador/a CPV: Servicios para el mejoramiento cívico y de apoyo a los servicios para la comunidad Precio con IVA: 58,08 Precio sin IVA: 48
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	No

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: ANEXO I. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO .pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: PCAP ABIERTO ORDINARIO SERVICIOS.pdf
------------------	---

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: Pliego técn_MEDIACIÓN_DEFINITIVO.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: DEUC.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: ANEXO V.- MODELO DE OFERTA DE
 CRITERIOS VALORABLES .pdf
 Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
 Nombre del fichero: Informe de
 necesidad_MEDIACIÓN_DEFINITIVO.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: INFORME INSUFICIENCIA MEDIOS CON-2023-
 SE-0001.pdf
 Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
 Nombre del fichero: Resolución ALOKABIDE aprobº CON-2023-
 SE-0001_Fdo.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: ANEXO VII COMPROMISO ADSCRIPCIÓN
 MEDIOS.pdf
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: ANEXO VII COMPROMISO
 ADSCRIPCIÓN DE MEDIOS
 Nombre del fichero: MESA DE CONTRATACION CON-2023-
 SE-0001.pdf
 Tipo de fichero: Composición de mesa

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	09/02/2023 10:00
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	31/01/2023 17:00
Apertura de plicas Capacidad y solvencia:	<p>Descripción: SOBRE 1 CAPACIDAD Y SOLVENCIA Fecha de apertura: 09/02/2023 13:00 Pública: No Lugar: * Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: miembros de la mesa</p>
Apertura de plicas Fórmulas:	<p>Descripción: SOBRE 3 OFERTAS ECONÓMICAS Fecha de apertura: 21/02/2023 13:00 Pública: No Lugar: * Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: miembros de la mesa</p>

Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: SOBRE 2 JUICIOS DE VALOR Fecha de apertura: 10/02/2023 13:00 Pública: No Lugar: * Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: miembros de la mesa
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: ACTA SOBRE 1 Fichero: CON-2023-SE-0001_Capacidad y Solvenciafdo.pdf
Otros:	Concepto: OARC SUSPENSIÓN DEL PROCEDIMIENTO Fichero: Resolución medidas provisionales recurso EB_2023_034.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	24/01/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso