

Servicio de limpieza edificios municipales

Fecha de la primera publicación: 25/01/2023 12:45

Fecha de la última publicación: 01/03/2023 11:45

Expediente: 1/2023

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Adjudicación

Presupuesto del contrato sin IVA: 115.702,48

Presupuesto del contrato con IVA: 24.297,52

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea

Entidad impulsora: P0106300G - Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de limpieza edificios municipales
Expediente:	1/2023
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Adjudicación
Tramitación:	Urgente

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Justificación:	La limpieza es una necesidad inaplazable y es imposible prorrogar el servicio con la empresa que lo presta en la actualidad
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea
Entidad impulsora:	P0106300G - Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea
Organo contratación:	Pleno
Entidad tramitadora:	P0106300G - Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Valdegovia-Gaubea
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Nombre y Apellidos: Olga Pascual
Dirección: ARQUITECTO JESUS GUINEA, 46
Email: avaldegovia.olga@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945353033

Contacto Técnico: Nombre y Apellidos: Olga Pascual
Dirección: ARQUITECTO JESUS GUINEA, 46
Dirección Web: <http://www.valdegovia.eus>
Email: avaldegovia.olga@ayto.araba.eus
Teléfono: +34 945353033

Quorum mínimo de apertura: 2

Componente de la mesa/ comité: Nombre: LAURA MATA GUTIERREZ
Función: Idazkari
Nombre: Olga Pascual Calle
Función: Besterik
Nombre: MERCEDES MARDONES VALLEJO
Función: Besterik
Nombre: Gorka Salazar Senso
Función: Besterik

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava
Localidad: Vitoria-Gasteiz
Email: oafrc-kefoa@araba.eus
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 90910000-9 - Servicios de limpieza
Principal: Sí
CPV: 90911200-8 - Servicios de limpieza de edificios
Principal: No

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211
Principal: Sí
Descripción: Araba/Álava

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	1+1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: oferta economica Ponderación: 70
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: criterios de juicio de valor Ponderación: 30
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación: Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Dirección Web: <http://www.valdegovia.eus>
Teléfono: +34 945353033
Email: avaldegovia.olga@ayto.araba.eus

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación: Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico : No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas): 2 Meses

Cláusulas especiales: Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones No

profesionales del
personal asignado a la
ejecución del contrato:

Se trata de contratos
periódicos : No

Se utilizará el pedido
electrónico: No

Se aceptará la facturación
electrónica: No

Se utilizará el pago
electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 280.000

Presupuesto del contrato
sin IVA: 115.702,48

Presupuesto del contrato
con IVA: 24.297,52

Financiado con fondos de
la UE : No

IVA(s) del presupuesto
del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía
definitiva: 5% precio adjudicación

Fecha límite garantía: 09/02/2025

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: ANEXO I.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES
ADMINISTRATIVAS.pdf

Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: ANEXO II.pdf
Tipo de fichero: Modelo de proposición económica
Nombre del fichero: MEMORIA JUSTIFICATIVA.pdf
Tipo de fichero: Memoria justificativa
Nombre del fichero: ADJUDICACION.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: espd-request (6).zip
Tipo de fichero: DEUC

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

09/02/2023 15:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura Sobre A
Fecha de apertura: 13/02/2023 11:00
Pública: Sí
Lugar: ayuntamiento de Valdegovia

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 14/02/2023 11:00
Pública: Sí
Lugar: Diputación Foral de Álava
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura sobre C
Fecha de apertura: 13/02/2023 11:10
Pública: Sí
Lugar: Ayuntamiento de Valdegovía
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
apertura: Mesa de contratación

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: COMERCIAL DE LIMPIEZAS AREETA, S.L.
Fecha registro: 09/02/2023
Razón Social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L.
Fecha registro: 09/02/2023
Razón Social: LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO IMPACTO, S.L.
Fecha registro: 09/02/2023
Razón Social: ZEBERIO GARBI SA
Fecha registro: 09/02/2023
Razón Social: ISS FACILITY SERVICES SA
Fecha registro: 09/02/2023

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5	
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3	
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0	
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0	
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5	
Resolución:	Plazo (meses): 48 Estado: Adjudicación Oferta Adjudicataria: Oferta base	Precio sin IVA: 52.597,8 Precio con IVA: 63.643,34 Plazo (meses): 48
	Adjudicación:	Fecha adjudicación: 16/02/2023 Tipo plazo: Años Fecha inicio plazo: 01/03/2023 Plazo: 2 Empresa Adjudicataria: Razón social: LIMPIEZAS ABANDO, S.L. Precio sin IVA: 52.597,8 Precio con IVA: 63.643,34 Lugar de ejecución principal en la UE: Sí NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES211 Descripción: Araba/Álava Principal: Sí Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso