Soloarteko garaje pribatuko 272 partzelaren alokairu-kontratua, erosteko aukerarekin

Lehen argitalpenaren data: 2023/01/31 11:57

Azken argitalpenaren data: 2024/01/31 14:00

Espedientea: ENAPAT/2023/1

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Epea itxita

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 213.754,56

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 258.642,96

Botere adjudikatzailea: Basauriko Udala

Erakunde sustatzailea: P4801900D - Basauriko Udala

Introducción

Kontratuaren xedea:	Soloarteko garaje pribatuko 272 partzelaren alokairu-kontratua, erosteko aukerarekin
Espedientea:	ENAPAT/2023/1
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Epea itxita
Tramitazioa:	Arrunta

Adjudikazio-prozedura:	Ireki sinplifikatu laburtua
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Basauriko Udala
Erakunde sustatzailea:	P4801900D - Basauriko Udala
Kontratazio-organoa:	Osoko Bilkura
Erakunde izapidetzailea:	P4801900D - Basauriko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: BIDEBI SA Helbidea: Agirre Lehendakaria, 61 Helbide elektronikoa: bidebi@basauri.eus Telefonoa: +34 946073021
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Departamento de Bienes y Patrimonio Helbidea: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri(Bizkaia)

Web-helbidea: http://www.basauri.net
Helbide elektronikoa: bienes@basauri.eus
Telefonoa: +34 944666320

Irekitzeko gutxieneko quoruma: 3

Mahai/batzordeko kidea:
Izena: MIKEL BAGAN URTIAGA
Funtzioa: Idazkari
Izena: Berta Montes Beltran
Funtzioa: Ordezko
Izena: Fernando Maeso Tejerina
Funtzioa: Ordezko
Izena: SILVIA LATXAGA ATXIRIKA
Funtzioa: Ordezko
Izena: Antonio Laguna Asensio
Funtzioa: Besterik
Izena: Roberto Gorbea
Funtzioa: Besterik
Izena: Maria Isusi Gento
Funtzioa: Besterik
Izena: Ane Miren Beristain
Funtzioa: Besterik
Izena: Nerea Rentenia Lasanta
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa:
Deskribapena: Basauriko Udala
Herria: Basauri
Nagusia: Bai

Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua: Ez

Objeto del contrato

CPVak: :
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn : Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia

Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua Ez

Sortaka zatitzea:	Bai
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	1
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	9
Luzapenen deskribapena:	Gehienez 10 urteko errentamendu-kontratua, erosteko aukerarekin
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua:	0
Hautagaien gutxieneko kopurua:	0
Gehieneko hautagai kopurua::	0
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Kareaga Goikoa, 52. 48970 Basauri(Bizkaia) Web-helbidea: http://www.basauri.net Telefonoa: +34 944666320 Helbide elektronikoa: bienes@basauri.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Bai Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez
Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen	Ez

izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa:	213.754,56
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	213.754,56
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	258.642,96
Oharrak:	272 garaje-plazaren alokairu-prezioa 2023an
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	bi hilabeteko errenta, BEZa barne

Ficheros

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: 2023-01-10 pliego.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: 2023-01-26 PTO 4 Diligenciado.pdf Fitxategi mota: Espedientea onartzea

Lotes

Hauetarako eskaintzak aurkez daitezke:: Lote bakarra

Sortak:

Identifikatzailea: 1. sotoko garaje-partzelaren hileko alokairua
Kontratuaren xedea: Soloarteko garaje pribatuko 272 partzelaren alokairu-kontratua, erosteko aukerarekin
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 66,28
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 80,2
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
CPVak
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Bai
Luzapenen deskribapena: Gehienez 10 urteko errentamendu-kontratua, erosteko aukerarekin
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 1
Adjudikatzeko irizpideak: Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez
Identifikatzailea: 2. sotoko garaje-partzelaren hileko alokairua
Kontratuaren xedea: 272 garaje-partzela erosteko aukera ematen duen alokairu-kontratua
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 60,76

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 73,52
EBren funtsekin finantzatuta: Ez
CPVak
CPV: 70130000-1 - Administrazioaren jabetzako ondasun higiezinak alokatzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak
NUTS kodea: ES213
Nagusia: Bai
Deskribapena: Bizkaia
Aldaerak onartzen dira: Ez
Aldaeren gehieneko kopurua: 0
Luzapenak: Bai
Luzapenen deskribapena: Gehienez 10 urteko errentamendu-kontratua, erosteko aukerarekin
Sortaren iraupena: Urteak
Epea: 1
Adjudikatzeko irizpideak: Beste batzuk
Aurreikusitako hautagaien kopurua: 0
Hautagaien gutxieneko kopurua: 0
Gehieneko hautagai kopurua:: 0
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute: Ez

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2024/01/31 14:00

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso