

ARRUABARRENA GREEN H 2 U.T.E. enpresak idatzitako "Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako zuzkidura-bizitokiak, gizarte-ekipamendua eta gizarte-etxea eraikitze" izeneko proiektuaren 1.1 fasea gauzatzeko lanak kontratatzea.

Lehen argitalpenaren data: 2023/01/31 12:15

Azken argitalpenaren data: 2023/03/20 15:06

Espedientea: 2023PAOB01

Kontratu mota: Obrak

Izapidetzearen egoera: Hutsa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.919.999,51

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.323.199,41

Botere adjudikatzailea: Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.

Erakunde sustatzailea: A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Kontratuaren xedea: ARRUABARRENA GREEN H 2 U.T.E. enpresak idatzitako "Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako zuzkidura-bizitokiak, gizarte-ekipamendua eta gizarte-etxea eraikitze" izeneko proiektuaren 1.1 fasea gauzatzeko lanak kontratatzea.

Espedientea: 2023PAOB01

Kontratu txikia: Ez

Covid-19aren kudeaketarako kontratua: Ez

Esparru-akordioa: Ez

Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Hutsa
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Kontratu mota:	Obrak
Errekurtsoa:	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Bai

Organismos

Botere adjudikatzailea:	Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Erakunde sustatzailea:	A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Kontratazio-organoa:	Administrazio Kontseilua
Erakunde izapidetzailea:	A20736773 - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Irungo Etxebizitzarako Elkarte Publikoa, S.A.U.

Botere mota: Beste mota bat

Jarduera nagusia: Etxebizitza eta komunitate-zerbitzuak

Beste botere mota bat: Merkataritzako sozietate publikoa

Administrazio-harremana: Izen-abizenak: Iñaki Campo Esnaola
Helbidea: Iglesia nº6-bajo - IRUN (Gipuzkoa)
Web-helbidea: <https://www.irunvi.com/>
Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org
Telefona: +34 943505720

Harreman teknikoa: Izen-abizenak: Mikel Gurruchaga Recarte
Helbidea: Iglesia, 6 bajo.20302 Irun(Gipuzkoa)
Web-helbidea: <http://www.irunvi.com>
Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org
Telefona: +34 943505720

**Irekitzeko gutxienerako
quoruma:** 2

Mahai/batzordeko kidea: Izena: Iñaki Campo Esnaola
Funtzioa: Idazkari
Izena: Olatz Angulo Lacarta
Funtzioa: Ordezko
Izena: Rebeca González Ramírez
Funtzioa: Ordezko
Izena: Miguel Ángel Paez Escamendi
Funtzioa: Ordezko
Izena: Idoia Yarza Sardón
Funtzioa: Besterik
Izena: Cristina Martín López
Funtzioa: Besterik
Izena: José Antonio Santano Clavero
Funtzioa: Besterik

**Dokumentaziora sarbidea
duten beste pertsona
batzuk:** Izena: Mikel Gurruchaga Recarte
Funtzioa: Besterik

Errekurtso-organoa: Deskribapena: IRUNGO UDLA
Herria: IRUN
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Objeto del contrato

CPVak : CPV: 45000000-7 - Eraikuntza-lanak

Nagusia: Ez
 CPV: 45210000-2 - Higiezinak eraikitze lanak
 Nagusia: Bai

Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Hilabeteak
Epea:	9
Luzapenak :	Ez
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio- pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide

Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):

Irizpidea: Eskaintza ekonomikoa
Ponderazioa: 45

Kalitate-irizpideak (badagokio):

Irizpidea: Eskaintako bermeei buruzko hobekuntzak
Ponderazioa: 6
Irizpidea: Norberaren bizitza, lana eta familia uztartzeko neurriak
Ponderazioa: 1
Irizpidea: Balio-iritzien bidez aplikatzekoak diren irizpideak
Ponderazioa: 48

Enkante elektronikoa erabiliko da :

Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:

Helbidea: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
Web-helbidea: <http://www.irunvi.com>
Telefona: +34 943505720
Helbide elektronikoa: irunvi@irun.org

Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:

Deskribapena: Gaztelania
Deskribapena: Euskara

Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :

Ez

Lizitatzailleak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):

6 Hilabeteak

Klausula bereziak:

Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuetarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

**Kontratua gauzatzean
bete beharreko
baldintzak.:** Kontratua gauzatzen den bitartean, enpresa kontratistak administrazio-klausula zehatzen agiriko 33. klausulan aurreikusitako exekuzio-baldintza berezi zehatzak bete beharko ditu.

**Nahitaezkoa da
kontratua betearazteko
adjudikatutako langileen
izenak eta lanbide-
kualifikazioak ematea:** Ez

Fitxategiko oharra: Emigratio-erakinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitzeak. (A dokumentu)

**Aldizkako kontratuak
dira :** Ez

**Eskari elektronikoa
erabiliko da.:** Ez

**Fakturazio elektronikoa
onartuko da:** Ez

**Ordainketa elektronikoa
erabiliko da:** Ez

Datos económicos

Zenbatetsitako balioa: 1.919.999,51

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZik gabe:** 1.919.999,51

**Kontratuaren
aurrekontua, BEZa barne:** 2.323.199,41

**EBren funtsekin
finantzatuta :** Bai

Finantziazioa %: 33

Proiektuaren identifikazioa: Rehabilitación energética del edificio emigración situado en Bartolomé de Urdinso nº2 de Irun

Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k): BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Bai

Behin betiko bermearen zenbatekoa: Esleipen-aurrekontuaren % 5 (kontrata bidezko exekuzioa, BEZik gabe)

Ficheros

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: Documento A - Memoria, Normativas, Anejos.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (A dokumentu)

Fitxategiaren izena: Documento B - Planos PDF.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (B dokumentu)

Fitxategiaren izena: Documento C - Pliego condiciones.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (C dokumentu)

Fitxategiaren izena: CARATULA OBRAS EDIFICIO EMIGRACIÓN.zip
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: Proyectos actividad.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (Proyecto de actividad)

Fitxategiaren izena: Documento D-ESS-DOCX.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (D dokumentu)

Fitxategiaren izena: Documento E - PRESUPUESTO.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Emigrazio-eraikinaren birgaitze energetikorako obrak gauzatzeko proiektua, auzorako eta gizarte-etxerako ekipamendu sozialeko zuzkidura-bizitokiak eraikitze. (E dokumentu)

Fitxategiaren izena: PLANOS DWG.zip
Fitxategi mota: Beste batzuk

Fitxategiko oharrak: Planoak DWG
 Fitxategiaren izena: LICENCIA.pdf
 Fitxategi mota: Beste batzuk
 Fitxategiko oharrak: Udal lizentzia
 Fitxategiaren izena: Acuerdo aprobación expediente.pdf
 Fitxategi mota: Espedientea onartzea
 Fitxategiaren izena: Deuc.zip
 Fitxategi mota: EKAB
 Fitxategiaren izena: PLIEGO OBRAS EDIFICIO EMIGRACIÓN.zip
 Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
 Fitxategiaren izena: MEMORIA JUSTIFICATIVA EDIFICIO EMIGRACIÓN.zip
 Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Lotes

Tablón de anuncios

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2023/02/27 15:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: A gutun-azala irekitzea
 Irekitze-data: 2023/02/28 10:00
 Publikoa: Ez

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: B gutun-azala irekitzea
 Irekitze-data: 2023/03/08 10:00
 Publikoa: Bai
 Lekua: IRUNVIko bulegoak
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-baldintza zehatzen agiriko 10. klausulan jasotakoak

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: C gutun-azala irekitzea
 Irekitze-data: 2023/02/28 10:10
 Publikoa: Ez
 Lekua: IRUNVI
 Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Administrazio-klausulen pleguko 10. klausulan jasota daude.

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: A gutun-azala irekitzeko egindako bileraren akta
 Fitxategia: Acta apertura Sobre A obras edificio emigración .pdf

Beste batzuk:

Kontzeptua: Lizitazioaren xede den eraikina bisitatzeko aukera
 Fitxategia: Visitas edificio objeto licitacion.pdf

Gestión de ofertas

Resolución

Aurkeztutako lizitatzailleen kop.:	0
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	0
Ez adjudikatzeko arrazoia:	Ez da parte hartzeko eskaintzarik edo eskaerarik jaso, edo jaso diren guztiak baztertu dira
Suntsiarazpena:	Egoera: Esleitu gabe Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza
Ebazpen-dokumentuak:	Fitxategiaren izena: Acuerdo Consejo declaración Desierto.pdf Fitxategi mota: Hutsik deklaratzeko ebazpena

Contrato

Publicaciones

Kontratatzailerean profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Recurso