Donostiako erdialdean hirugarren sektoreko erabilera duen lokal bat errentan hartzea, Gipuzkoako Turismo Bulegoa ezartzeko.

Lehen argitalpenaren data: 2021/03/23 12:03

Azken argitalpenaren data: 2026/10/02 14:48

Espedientea: 2021035CO210

Kontratu mota: Pribatuak

Izapidetzearen egoera: Historikoa

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 100.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 121.000

Botere adjudikatzailea: Gipuzkoako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P2000000F - Mugikortasuneko eta Lurralde Antolaketako Departamentua

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Donostiako erdialdean hirugarren sektoreko erabilera duen lokal bat errentan hartzea, Gipuzkoako Turismo Bulegoa ezartzeko.
Espedientea:	2021035CO210
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Historikoa

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Pribatuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Eroslearen profilaren helbidea (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Gipuzkoako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P2000000F - Mugikortasuneko eta Lurralde Antolaketako Departamentua
Kontratazio-organoa:	Diputatuen Kontsailua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Harreman teknikoa:	Helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Helbide elektronikoa: kontratazioamla@gipuzkoa.eus Telefonoa: +34 943112250
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Gipuzkoako Foru Aldundia Posta helbidea: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Herria: Donostia-San Sebastián Posta-kodea: 20004 Helbide elektronikoa: gipuzkoa@gipuzkoa.eus Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 70310000-7 - Eraikinak alokatzeko edo saltzeko zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES212 Nagusia: Bai Deskribapena: Gipuzkoa
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak

Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	3
Luzapenen deskribapena:	3
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Ikusi AKAP
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	Ikusi AKAP
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Kaudimen-irizpideen zerrenda eta deskribapen laburra:	Ikusi AKAP
Eska daitezkeen gutxieneko maila edo mailak (badagokio):	Ikusi AKAP
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioa Ponderazioa: 50
Kalitate-irizpideak (badagokio):	Irizpidea: Eskaintza teknikoa Ponderazioa: 50
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez

Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio. Plaza Julio Caro Baroja nº 2,3º planta 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Web-helbidea: http://www.gipuzkoa.eus/ Telefonoa: +34 943112495
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	2 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Kontsiderazio ekonomikoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Berrikuntza Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Beste batzuk Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua: Ez

Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko: Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea: Ez

Fitxategiko oharrak: I. Akta "JARDUTEKO GAITASUNA"

Aldizkako kontratuak dira : Ez

Eskari elektronikoa erabiliko da.: Ez

Fakturazio elektronikoa onartuko da: Ez

Ordainketa elektronikoa erabiliko da: Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa: 250.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 100.000

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 121.000

EBren funtsekin finantzatuta : Ez

Behin-behineko bermea: Ez

Behin betiko bermea: Ez

Fitxategiak

Fitxategiak:
Fitxategiaren izena: Pliego Concurso Arrendamiento local Turismo.doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: Pliego_Arrendamiento_local_Turismo_euskera_zuz.doc
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiko oharrak: Euskaraz
Fitxategiaren izena: FA-ML-2021-0296.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: CERTIFICADO ACUERDO.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: CONCURSO OFICINA TURISMO MEMORIA.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna: 2021/04/12 13:00

Plikak irekitzea Formulak:
Deskribapena: 3 ZENBAKIKO GUTUN-AZALA irekitzea:PROPOSAMEN EKONOMIKOA.
Irekitze-data: 2021/04/30 13:00
Publikoa: Bai
Lekua: MUGIKORTASUNEKO ETA LURRALDE ANTOLAKETAKO DEPARTAMENTUKO IDAZKARITZA TEKNIKOA JULIO CARO BAROJA 2 ZK, 3. SOLAIRUA. 20018 DONOSTIA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: Publikoa

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:
Deskribapena: I. Akta "JARDUTEKO GAITASUNA"
Fitxategia: ACTA I.pdf
Deskribapena: II. Akta - eskainitako higiezina-
Fitxategia: ACTA Sobre 2.pdf
Deskribapena: III. AKTA 3. Gutun-azala
Fitxategia: ACTA III.pdf

Beste batzuk:
Kontzeptua: Balorazio txostena - Eskainitako higiezinaren balorazio txostena
Fitxategia: Informe sobre local.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.:	1
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.:	0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.:	1
Suntsiarazpena:	

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 3.650
Prezioa, BEZarekin: 4.416,5

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2021/05/18
Epe-mota: Urteak
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GESDEISA
Prezioa, BEZ gabe: 3.650
Prezioa, BEZarekin: 4.416,5
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES212
Deskribapena: Gipuzkoa
Nagusia: Ez
Litekeena da kontratua azpikontratatzea: Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: FA-ML-2021-0286.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena

Kontratua

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2021/05/20
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez

Lurralde historikoko aldizkaria: Aldizkari zk.: 54
Argitaratze-data: 2021/03/23
Web-helbidea: https://egoitza.gipuzkoa.eus/gao-bog/euskera/gao/2021/03/23/be210323.htm

Errekurtsoa