Arabako Foru Aldundiaren zenbait eraikinetan zaintza- eta segurtasun-zerbitzua emateko kontratua.

Lehen argitalpenaren data: 2023/02/09 12:45

Azken argitalpenaren data: 2026/07/30 13:18

Espedientea: 231/2022

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Formalizatuta / Gauzatzen

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.851.239,67

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 2.240.000

Botere adjudikatzailea: Arabako Foru Aldundia

Erakunde sustatzailea: P0100000I - Diputatu Nagusiaren Saila

Lizitazio elektronikoa egiteko web orria: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Arabako Foru Aldundiaren zenbait eraikinetan zaintza- eta segurtasun-zerbitzua emateko kontratua.
Espedientea:	231/2022
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Formalizatuta / Gauzatzen

Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia
Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espedientea):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Bai
KPE lizitazioa :	Bai
Lizitazio elektronikoa egiteko web orria:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Arabako Foru Aldundia
Erakunde sustatzailea:	P0100000I - Diputatu Nagusiaren Saila
Kontratazio-organoa:	Foru Gobernu Kontseilua
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak

Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Javier Jimenez Eguiluz Helbidea: Plaza de la Provincia, s/n 01001 Vitoria-Gasteiz Web-helbidea: www.araba.eus Helbide elektronikoa: jjeguiluz@araba.eus Telefonoa: +34 945181818-52127
Harreman teknikoa:	Izen-abizenak: Aingeru Fernández García Helbidea: Plaza de la Provincia, s/n 01001 Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: aingerufernandez@araba.eus Telefonoa: +34 945181818-52801 Izen-abizenak: Emilio Moreno Salvador Helbidea: Plaza de la Provincia, s/n.01001 Vitoria-Gasteiz(Álava/Araba) Web-helbidea: http://www.araba.eus Helbide elektronikoa: afa-dfa@araba.eus Telefonoa: +34 945181818
Irekitzeko gutxieneko quoruma:	2
Mahai/batzordeko kidea:	Izena: Daniel Martínez Monge Funtzioa: Idazkari Izena: Javier Jiménez Eguiluz Funtzioa: Ordezko Izena: Talía Alangua Durán Funtzioa: Besterik Izena: Erika Muñoz García Funtzioa: Besterik Izena: Rosa Ana Martínez Andrés Funtzioa: Besterik Izena: María José Jaén Orellana Funtzioa: Besterik Izena: Marta García García Funtzioa: Besterik Izena: Jesús Clavell Larrinaga Funtzioa: Besterik
Dokumentaziora sarbidea duten beste pertsona batzuk:	Izena: Marta Pérez Bengoechea Funtzioa: Besterik
Errekurtso-organoa:	Deskribapena: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales Posta helbidea: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Herria: Vitoria-Gasteiz Helbide elektronikoa: oafrc-kefoa@araba.eus Nagusia: Bai
Erosketa-zentral batek adjudikatzen du kontratua:	Ez

Kontratuaren xedea

CPVak: :	CPV: 79713000-5 - Segurtasun-zaindarien zerbitzuak Deskribapena: Segurtasun eta ikerketa zerbitzuak Nagusia: Bai
Gauzatze-leku nagusia EBn :	Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:	NUTS kodea: ES211 Nagusia: Bai Deskribapena: Araba/Álava
Kontratazio Publikoari buruzko Akordioaren babespean dagoen kontratua	Ez
Sortaka zatitzea:	Ez
Aldaerak onartzen dira:	Ez
Aukerak onartzen dira :	Ez
Prezio unitarioak :	Ez
Pleguak eskuratzeko modua:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Kontratuaren iraupena:	Urteak
Epea:	2
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Epe bera edo laburragoa luzatu ahal izango da, baina kontratuaren iraupen osoa ezin izango da 4 urtetik gorakoa izan.
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai

Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: Prezioaren irizpidea Ponderazioa: 55
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Web-helbidea: http://www.araba.eus Telefonoa: +34 945181818 Helbide elektronikoa: afa-dfa@araba.eus
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzaileak eskaintzari eutsi behar dion gutxieneko epea (eskaintzak jasotzen direnetik):	3 Hilabeteak
Klausula bereziak:	Mota: Ingurumenekoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Gizarte arlokoak Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez Kontratu erreserbatuak: Ez Beste batzuk: Ez Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna Esleipen Irizpideak: Ez Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez

Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

Lantegi babestuetarako erreserbatua:	Ez
Enplegu babestuko programa batean egikaritzeko:	Ez
Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Ez
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	4.442.975,2
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	1.851.239,67
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	2.240.000
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	Kontzeptua: BEZ mota BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai
Behin betiko bermearen zenbatekoa:	Lizitazioaren gehienezko aurrekontuaren % 5 (BEZik gabe)

Fitxategiak

Fitxategiak:

Fitxategiaren izena: 2022-10-11 PCAP.pdf
Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria
Fitxategiaren izena: 2023-02-17 ANEXOS_cove.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: 2023-02-09 DEUC.pdf
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 2023-02-09 DEUC.xml
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: 2023-02-07 ACUERDO CONVOCATORIA 29_cove.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: 2022-06-27 INFORME SERVICIO PROPONENTE 2022.pdf
Fitxategi mota: Justifikazio-memoria
Fitxategiaren izena: 2023-02-07 CUADRO DE CARACTERISTICAS_cove.pdf
Fitxategi mota: Karatula
Fitxategiaren izena: 2023-02-07 PLIEGO PRESCRIPCIONES TECNICAS_cove.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria
Fitxategiaren izena: 2022-10-11 ANEXO I.pdf
Fitxategi mota: Proposamen ekonomikoaren eredua

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:	2023/03/15 23:59
Adjudikatzailearekin harremanetan jartzeko muga-eguna:	2023/03/13 14:30
Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:	Deskribapena: C GUTUN-AZALEA irekitzea Irekitze-data: 2023/03/16 11:00 Publikoa: Ez
Plikak irekitzea Formulak:	Deskribapena: A gutun-azala irekia Irekitze-data: 2023/04/04 11:00 Publikoa: Bai Lekua: sala olano Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: mesa de contratacion
Plikak irekitzea Balio-iritziak:	Deskribapena: B GUTUN-AZALA irekitzea Irekitze-data: 2023/03/16 11:15 Publikoa: Bai Lekua: idazkaritza teknikoko eta herritarren arretako zerbitzuburuaren bulegoa Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: kontratazioko mahai
Mahaiaren/batzordearen erabakiak:	Deskribapena: eskaintza teknikoaren irekiera-akta Fitxategia: 2023-03-23 ACTA apertura sobre capacidad y solvencia y oferta tecnica.pdf Deskribapena: eskaintza ekonomikoaren irekiera-akta Fitxategia: 2023-04-04 ACTA apertura sobre oferta economica.pdf
Pleguaren argibidea:	Argibidea: Arabako Foru Aldundiaren eraikinetako segurtasun- eta zaintza-zerbitzua kontratatzeko lizitazioari dagokionez (2023/02/09an argitaratua), akats bat antzeman da preskripzio teknikoen pleguan, 11. puntuari dagokionez (langile subrogagarriak), zenbait langileren hiruhilekoko plusari buruzko informazioa falta baita; beraz, kontratazio-organoak zuzendu egin behar du, dagokion ebazpenaren bidez. Horregatik, preskripzio teknikoen plegu zuzendua argitaratzen da. Ez ditu eskaintzak aurkezteko epeak aldatzen. Argibidearen data: 2023/02/15 Fitxategia: 2022-10-11 PLIEGO PRESCRIPCIONES TECNICAS.pdf
Beste batzuk:	Kontzeptua: eskaintzak aurkezteko azken egunari buruzko argibideak Fitxategia: 2023-02-23 ANUNCIO ACLARACION FECHA LIMITE PRESENTACION OFERTAS.docx Kontzeptua: Foru-eraikinak bisitatzeko eguna eta ordua: Enpresa lizitatzaileei dei egiten zaie datorren asteazkenean, 2023ko martxoaren 1ean, 10: 00etan, Arabako Foru Aldundiaren alboko atean (Probintzia plaza z/g), kontratu honetan zaintzen diren foru-eraikinak bisitatzeko. Kontzeptua: FORU ERAIKINETAKO ZAINTZA ETA SEGURTASUN ZERBITZUAREN KONTRATUAREN LIZITAZIOARI BURUZ EGINDAKO KONTSULTEI BURUZKO ARGIBIDEAK

Fitxategia: 2023-03-03 ACLARACIONES A CONSULTAS REALIZADAS POR LICITADORES.docx
Kontzeptua: zaintzaileen lanaldiari buruzko argibideak
Fitxategia: 2023-03-08 ANUNCIO ACLARACION A JORNADA DE TRABAJO.docx
Kontzeptua: A gutun-azala irekitzeko data aldatu da, 2023/03/21erako aurreikusita zegoena. Irekiera berriaren data jakinaraziko da, argitalpenaren bidez.
Kontzeptua: A gutun-azala irekitzeko data aldatzen da, 2023/03/27rako aurreikusita zegoena. Irekitze-data berria jakinaraziko da kartazala argitaratuz.
Kontzeptua: A gutun-azala irekitzeko iragarkia. 2023/04/04ko 11: 00etan A gutun-azala irekiko dela jakinarazten da.
Kontzeptua: eskaintza ekonomikoaren irekiera bideoa https://vimeo.com/814566145/74ccdc5d7d

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzaileen kop.: 6
Enpresa txiki eta ertainetatik jasotako eskaintzen kop.: 1
EBko beste estatu kide batzuetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Hirugarren herrialdeetatik jasotako eskaintzen kop.: 0
Bide elektronikoz jasotako eskaintzen kop.: 6
Suntsiarazpena:

Epea (hilabeteak): 24
Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Prezioa, BEZ gabe: 1.851.239,67
Prezioa, BEZarekin: 2.240.000
Epea (hilabeteak): 24

Adjudikazioa:

Adjudikazioaren data: 2023/05/23
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2023/06/12
Epea: 2
Enpresa esleipenduna:
Sozietate-izena: GASTEIZ DE VIGILANCIA, S.L.U.
Prezioa, BEZ gabe: 1.851.239,67
Prezioa, BEZarekin: 2.240.000
Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai
Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:
NUTS kodea: ES211
Deskribapena: Araba/Álava
Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua azpikontratatzea:	Ez

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: 2023-05-23 ACUERDO ADJUDICACION SVC 268_cove.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 231/2022563_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: B01412840
Izen soziala: GASTEIZ DE VIGILANCIA, S.L.U.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2023/06/12
Admin. sina. D: 2023/06/14

Xedearen aldaketa:

Laguntzen zenbatekoa: 75.669,04
: Gehitzea
Epea luzatzea: 0
Aldaketa mota:
Suntsiarazpen-data: 2026/07/28
Amaiera-data: 2027/06/15

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 2.240.000
Epea luzatzea: 24
Suntsiarazpen-data: 2025/06/03
Amaiera-data: 2027/06/16

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Automatikoki argitaratu EBAOn:	Ez
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2023/S 032-092454

Errekurtsoa