

Gestión de la explotación de los bares 1 y 2 del voladizo de la Playa de la Concha.

Fecha de la primera publicación: 14/04/2021 16:55

Fecha de la última publicación: 16/03/2023 11:06

Expediente: 2021/001

Tipo de contrato: Concesión de servicios

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 649.232,88

Presupuesto del contrato con IVA: 785.571,78

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Entidad impulsora: P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato: Gestión de la explotación de los bares 1 y 2 del voladizo de la Playa de la Concha.

Expediente: 2021/001

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Concesión de servicios
Método utilizado para calcular el valor estimado de la concesión:	El indicado en la clausula 5 del Pliego de Clausulas Administrativas
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Entidad impulsora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Entidad tramitadora:	P2007400A - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián
Mesa contratación:	Mesa de Contratación - Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián

Tipo poder: Autoridad regional o local

Principal actividad: Servicios públicos generales

Contacto Administrativo: Dirección: Servicio de Contratación
 Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
 Email: kontratazioa@donostia.eus
 Teléfono: +34 943481031

Contacto Técnico: Dirección: Servicio de Mantenimiento y Servicios Urbanos
 Dirección Web: <http://www.donostia.eus>
 Teléfono: +34 943481639

Órgano de recurso: Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales
 Localidad: Vitoria-Gasteiz
 Email: oarc@euskadi.eus
 Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 55500000-5 - Servicios de cantina y de suministros de comidas desde el exterior
 Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
 Principal: Sí
 Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: Sí

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	2
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Criterio a valorar mediante la aplicación de fórmulas Ponderación: 60
Número previsto de candidatos::	0
Número mínimo de candidatos::	0
Número máximo de candidatos::	0
Se utilizará subasta electrónica :	No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	<p>Dirección: Derrigor eta soilik: Eusko Jaurlaritzako Kontratazio Plataforman Necesaria y únicamente: Plataforma de Contratación Electrónica de Euskadi http://www.contratacion.euskadi.eus Dirección Web: http://www.contratacion.euskadi.eus Teléfono: +34 943481031 Email: kontratazioa@donostia.eus</p>
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	<p>Descripción: Español Descripción: Euskera</p>
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	<p>Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No</p>
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones: Se ha añadido una nota informativa

**Se trata de contratos
periódicos :** No

**Se utilizará el pedido
electrónico:** No

**Se aceptará la facturación
electrónica:** No

**Se utilizará el pago
electrónico:** No

Datos económicos

Valor estimado: 649.232,88

**Presupuesto del contrato
sin IVA:** 649.232,88

**Presupuesto del contrato
con IVA:** 785.571,78

**Financiado con fondos de
la UE :** No

**IVA(s) del presupuesto
del contrato:** Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

**Importe de la garantía
definitiva:** 1.400? lote 1 y : 700? lote 2

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: 2021-001-APROBACION EXPEDIENTE.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: espd-request(6).pdf
Tipo de fichero: DEUC
Nombre del fichero: 2021-001-ANEXOS A RELLENAR POR LOS
LICITADORES.odt
Tipo de fichero: Otros

Nombre del fichero: 2021-001-INFORME RAZONADO.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 2021-001-ADMINISTRATIVAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: espd-request(6).pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 2021-001-TECNICAS.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas

Lotes

Lotes:

Identificador: Lote 1-
 Objeto del contrato: Bar 1- Canon mínimo
 Valor estimado: 424.806,44
 Presupuesto del contrato sin IVA: 23.140,5
 Presupuesto del contrato con IVA: 28.000
 Financiado con fondos de la UE: No

CPV's
 CPV: 55500000-5 - Servicios de cantina y de suministros de comidas desde el exterior
Descripción: Servicios de hostelería y restaurante
 Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal
 Código NUTS: ES212
 Principal: No
 Descripción: Gipuzkoa

Se aceptan variantes: No
 Número máximo de variantes: 0
 Prórrogas: No
 Plazo: 0
 Criterios de adjudicación: Mejor precio
 Número previsto de candidatos:: 0
 Número mínimo de candidatos:: 0
 Número máximo de candidatos:: 0
 Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico: No

Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios)
 Criterio: Criterio a valorar mediante la aplicación de fórmulas
 Ponderación: 60

Identificador: lote 2

Objeto del contrato: Bar 2 - Canon
mínimo

Valor estimado: 224.426,42

Presupuesto del contrato sin

IVA: 12.396,69

Presupuesto del contrato con

IVA: 15.000

Financiado con fondos de la UE: No

CPV's

CPV: 55500000-5 - Servicios
de cantina y de suministros de
comidas desde el exterior

**Descripción: Servicios de
hostelería y restaurante**

Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la
UE: Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal**

Código NUTS: ES212

Principal: No

Descripción: Gipuzkoa

No

Se aceptan variantes:

Número máximo de variantes: 0

Prórrogas:

No

Plazo: 0

Criterios de adjudicación: Mejor
precio

Número previsto de candidatos:: 0

Número mínimo de candidatos:: 0

Número máximo de candidatos:: 0

Las ofertas deben presentarse en No

forma de catálogos electrónicos o
incluir un catálogo electrónico:

**Criterios relativos al coste (en
caso de pluralidad de criterios)**

Criterio: Criterio a valorar mediante
la aplicación de fórmulas

Ponderación: 60

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:** 10/05/2021 23:59

**Fecha límite para ponerse
en contacto con el
adjudicador:** 28/04/2021 23:59

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: Apertura archivo electrónico 3 (Irizpide automatikoak)
Fecha de apertura: 26/05/2021 11:00
Pública: No
Lugar: LINK PARA LA RETRANSMISIÓN EN DIRECTO : https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_ayto_donosti_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Apertura de plicas Juicios de valor: Descripción: apertura archivo elecgronico 2
Fecha de apertura: 19/05/2021 11:00
Pública: No
Lugar: Ayuntamiento
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: Acta apertura archivo electronico 1
Fichero: 2021-001-akta artxibo 1-Kontxako tabernak.pdf

Aclaración al pliego: Aclaración: Nota informativa
Fecha aclaración: 22/04/2021
Fichero: 2021 001 Informazio-oharra.odt

Otros: Concepto: INFORMES - Informe técnico
Fichero: 2021-001-kontxako tabernak-txosten teknikoa.pdf
Concepto: INFORMES - Informe propuesta de adjudicación
Fichero: 2021-001-kontxako tabernak-esleitzeko txostena.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: Orioko Barra SL
Razón Social: Orioko Barra SL

Resolución

Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 3
Resolución:
Lote: Lote 1-
Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Precio sin IVA: 24.586,12
Precio con IVA: 29.749,21

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/06/2021

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 11/06/2021

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Orioko Barra SL

Precio sin IVA: 24.586,12

Precio con IVA: 29.749,21

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

La concesión se ha adjudicado a un consorcio: No

Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0

Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Resolución:

Lote: lote 2

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 13.171,2

Precio con IVA: 15.937,15

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 08/06/2021

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 11/06/2021

Plazo: 2

Empresa Adjudicataria:

Razón social: Orioko Barra SL

Precio sin IVA: 13.171,2

Precio con IVA: 15.937,15

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: No

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

La concesión se ha adjudicado a un consorcio: No

Renta procedente del pago de tasas y multas por los usuarios: 0

Primas, pagos u otras ventajas financieras: 0

Documentos resolución: Nombre del fichero: DOC110621-001.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: 2021/001549_000000000000000000000001

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: Lote

1-
CIF: b75180703

Razón
Social: Orioko

Barra
SL

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 11/06/2021

F.
Firma
Admin.: 21/06/2021

Código
del
contrato: 2021/001549_000000000000000000000002

Estado
Contrato: Ejecución
Lote: lote

2
CIF: b75180703

Razón
Social: Orioko

Barra
SL

F.
Firma
Empresa /
Formalización: 11/06/2021

F.
Firma
Admin.: 21/06/2021

Prórrogas:

Importe
de
la
prórroga: 51.608,57

Incremento
del
Plazo: 4
Fecha
resolución: 27/09/2022
Fecha
finalización: 30/09/2023
Referencia
número
expediente: 2021/001
Observaciones: 1ª
Prórroga

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	11/06/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso