

Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de climatización de los despachos y otras estancias de los cuatro edificios de DIPC

Fecha de la primera publicación: 10/02/2023 15:45

Fecha de la última publicación: 04/05/2026 16:42

Expediente: AD2023/02

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 10.000

Presupuesto del contrato con IVA: 12.100

Poder adjudicador: Fundación Donostia International Physics Center

Entidad impulsora: G20662292 - Fundación Donostia International Physics Center

Dirección web de Licitación electrónica: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Introducción

Objeto del contrato: Servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de climatización de los despachos y otras estancias de los cuatro edificios de DIPC

Expediente: AD2023/02

Contrato menor: No

Contrato en la gestión del Covid-19: No

Acuerdo Marco: No

Sistema dinámico de adquisición : No

Contratación conjunta : No

Estado de la tramitación:	Finalizado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso (Expediente recurrido):	Sí
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Fundación Donostia International Physics Center
Entidad impulsora:	G20662292 - Fundación Donostia International Physics Center
Organo contratación:	Director
Tipo poder:	Otro

Principal actividad:	Otra actividad
Otro tipo de poder:	Fundación privada sin ánimo de lucro - poder adjudicador no Administración Pública
Otro tipo de actividad:	Investigación
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Directora de Administración y Recursos Humanos Dirección: Paseo Manuel de Lardizabal, 4. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Email: licitaciones@dipc.org Teléfono: +34 943018229
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Directora de Administración y Recursos Humanos Dirección: Paseo Manuel de Lardizabal, 4. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://dipc.ehu.eus/ Email: licitaciones@dipc.org Teléfono: +34 943018229
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: Beatriz Suescun Rodríguez Función: Secretario/a Nombre: María Tarazona Lorente Función: Suplente Nombre: Domingo Romero Asturiano Función: Otro
Órgano de recurso:	Descripción: Departamento de Educación del Gobierno Vasco Localidad: Vitoria Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's :	CPV: 42510000-4 - Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	2
Descripción de las prórrogas:	Prórroga del contrato para los servicios de mantenimiento integral de la climatización de DIPC
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Proposición económica - Mantenimiento preventivo Ponderación: 30 Criterio: Proposición económica - Mantenimiento correctivo (Precio de salida) Ponderación: 4 Criterio: Proposición económica - Mantenimiento correctivo (Precio de trabajo por hora) Ponderación: 6

Criterio: Plazo de respuesta ante averías
 Ponderación: 10

Criterios de calidad (en su caso):
 Criterio: Memoria técnica
 Ponderación: 42
 Criterio: Recursos humanos
 Ponderación: 8

Se utilizará subasta electrónica :
 No

Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:
 Dirección: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>
 Dirección Web: <http://dipc.ehu.eus/>
 Teléfono: +34 943018229
 Email: licitaciones@dipc.org

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:
 Descripción: Español

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :
 No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):
 2 Meses

Cláusulas especiales:
 Tipo: Medioambientales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Sociales
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: Sí
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Consideraciones de tipo económico

Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Innovación
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Otras
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No
 Tipo: Protección de datos
 Criterios de Adjudicación: No
 Condiciones especiales de ejecución: No
 Criterios de solvencia técnica: No
 Contratos reservados: No
 Otros: No

Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	DEUC XML
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	96.704,14
Presupuesto del contrato sin IVA:	10.000
Presupuesto del contrato con IVA:	12.100
Observaciones:	El presupuesto indicado corresponde al mantenimiento preventivo. Además, se estiman los siguientes presupuestos: - Mantenimiento correctivo: 26.904€ (IVA incluido)
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Precios unitarios:	Concepto: Mantenimiento preventivo CPV: Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar Precio con IVA: 12.000 Precio sin IVA: 10.000 Concepto: Precio por hora de trabajo mantenimiento correctivo CPV: Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar Precio con IVA: 60,5 Precio sin IVA: 50 Concepto: Precio por salida mantenimiento correctivo CPV: Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar Precio con IVA: 48,4 Precio sin IVA: 40
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Resolución aprobación expediente_Mantenimiento Climatización.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Carátula_Mantenimiento Climatización General.pdf Tipo de fichero: Carátula
------------------	---

Nombre del fichero: DEUC_Mantenimiento Climatización General.pdf
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: DEUC_Mantenimiento Climatización General.zip
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: Informe expediente de
 contratación_Mantenimiento Climatización.pdf
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: DEUC_Mantenimiento Climatización General.xml
 Tipo de fichero: Otros
 Observaciones del fichero: DEUC XML
 Nombre del fichero: PPT_Mantenimiento Climatización General.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: PCAP_Mantenimiento Climatización General.pdf
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

**Fecha límite de
presentación de
ofertas o solicitudes de
participación:**

27/02/2023 15:00

**Apertura de plicas
Capacidad y solvencia:**

Descripción: Apertura del Sobre 1
 Fecha de apertura: 28/02/2023 15:00
 Pública: No

**Apertura de plicas
Fórmulas:**

Descripción: Apertura del Sobre 3
 Fecha de apertura: 03/03/2023 10:00
 Pública: Sí
 Lugar: Plataforma de Contratación del Gobierno Vasco
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: El Comité de Evaluación realizará la apertura.

**Apertura de plicas Juicios
de valor:**

Descripción: Apertura del Sobre 2
 Fecha de apertura: 28/02/2023 16:30
 Pública: No
 Lugar: Plataforma de Contratación del Gobierno Vasco
 Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de
 apertura: El Comité señalado en la Carátula realizará la apertura.

Gestión de ofertas

Resolución

**Nº de licitadores
presentados:**

7

Nº de ofertas recibidas de pyme: 4
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 7
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 4.554,79

Precio con IVA: 5.511,3

Precios unitarios:

Concepto: Mantenimiento preventivo

Precio sin IVA: 4.500

Precio con IVA: 5.445

Concepto: Precio por hora de trabajo mantenimiento correctivo

Precio sin IVA: 30

Precio con IVA: 36,3

Concepto: Precio por salida mantenimiento correctivo

Precio sin IVA: 24,79

Precio con IVA: 30

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 23/03/2023

Tipo plazo: Años

Fecha inicio plazo: 27/03/2023

Plazo: 1

Empresa Adjudicataria:

Razón social: CLIMATIZACIONES

ORIO SL

Precio sin IVA: 4.554,79

Precio con IVA: 5.511,3

Lugar de ejecución principal en la UE: Sí

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal: Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación: No

Documentos resolución:

Nombre del fichero: Acta calificación documentación sobre 1_Climatizaciones.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Acta calificación documentación sobre 2_Climatizaciones.pdf

Tipo de fichero: Acta de la mesa

Nombre del fichero: Acta calificación documentación sobre
3_Climatizaciones.pdf
Tipo de fichero: Acta de la mesa
Nombre del fichero: Informe sobre 2_Climatizaciones.pdf
Tipo de fichero: Informe de Juicios de Valor
Nombre del fichero: Resolución de adjudicación_Climatizaciones.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Contrato

Código del contrato: AD2023/02465_00001
Estado Contrato: Finalizado
CIF: B20706933
Razón Social: CLIMATIZACIONES ORIO SL
F. Firma Empresa / Formalización: 27/03/2023
F. Firma Admin.: 27/03/2023

Modificación del objeto:

Importe de las Modificaciones: 9.322,5
: Incremento
Incremento del Plazo: 0
Tipo modificación:
Fecha resolución: 18/07/2025
Fecha finalización: 27/03/2026

Prórrogas:

Importe de la prórroga: 5.511,3
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 12/12/2023
Fecha finalización: 27/03/2025
Referencia número expediente: AD2023/02

Importe de la prórroga: 5.511
Incremento del Plazo: 12
Fecha resolución: 29/11/2024
Fecha finalización: 27/03/2026

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso

