La rehabilitación del antiguo mercado de abastos de Amurrio de acuerdo al “Proyecto de obras de rehabilitación del edificio de Foru kalea 9 como centro sociocultural” redactado por ARZANEGI ARQUITECTURA, S.L.P bajo la dirección de los servicios técnicos municipales.

Fecha de la primera publicación: 16/02/2023 11:20

Fecha de la última publicación: 03/05/2023 14:38

Expediente: Amu2022/S02.03.00.04/8

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Plazo cerrado

Presupuesto del contrato sin IVA: 992.067,23

Presupuesto del contrato con IVA: 1.200.401,35

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Amurrio

Entidad impulsora: P0100200E - Ayuntamiento de Amurrio

Dirección web de Licitación electrónica: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion

Introducción

Objeto del contrato:	La rehabilitación del antiguo mercado de abastos de Amurrio de acuerdo al “Proyecto de obras de rehabilitación del edificio de Foru kalea 9 como centro sociocultural” redactado por ARZANEGI ARQUITECTURA, S.L.P bajo la dirección de los servicios técnicos municipales.
Expediente:	Amu2022/S02.03.00.04/8
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No

Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Plazo cerrado
Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Tipo de contrato:	Obras
Justificación:	Como consecuencia de un incendio producido hace un par de décadas el edificio perdió parte del material de cobertura, encontrándose desde entonces en desuso y presentando un mal estado general de conservación. Considerado su emplazamiento en pleno centro urbano y los deberes legales de conservación y rehabilitación inherentes a la propiedad de las edificaciones (art 199º LSU 02/2006) es necesaria su rehabilitación por parte del ayuntamiento. La contratación de las obras se hace necesaria dado que los medios, tanto humanos como técnicos, con los que cuenta actualmente el Ayuntamiento de Amurrio, resultan insuficientes para la realización de las mismas por la administración municipal.
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	Sí
Dirección web de Licitación electrónica:	https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Amurrio
Entidad impulsora:	P0100200E - Ayuntamiento de Amurrio

Organo contratación:	Junta de Gobierno Local
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Nombre y Apellidos: Inmaculada Canibe Aldama Dirección: Plaza Juan Urrutia s/n01470 AMURRIO Email: icanive@amurrio.eus Teléfono: +34 945891161 Nombre y Apellidos: Unai Arce Garcia Dirección: Plaza Juan Urrutia s/n 01470 Amurrio Dirección Web: http://www-amurrio.eus Email: Icanive@amurrio.eus Teléfono: +34 945891161
Contacto Técnico:	Nombre y Apellidos: Juan Jesus Iturrate Dirección: Plaza Juan Urrutia s/n01470 AMURRIO Dirección Web: http://www.amurrio.eus Email: jiturrate@amurrio.org Teléfono: +34 945891161
Quorum mínimo de apertura:	2
Componente de la mesa/ comité:	Nombre: UNAI ARCE GARCIA . Función: Idazkari Nombre: Pilar Guezala Orive Función: Ordezko Nombre: Inmaculada Canive Aldama Canive Aldama Función: Ordezko Nombre: José Ignacio Elorriaga Zorroza . Función: Ordezko Nombre: María Ángeles Urbano Gómez . Función: Ordezko Nombre: José Ramón Molinuevo Laña Función: Ordezko Nombre: Eduardo Saratxaga Isasi . Función: Besterik Nombre: Maria Antonia Perez Azkarraga . Función: Besterik Nombre: Inés Mª Valdivielso Martinez . Función: Besterik
Órgano de recurso:	Descripción: Junta de Gobierno Local Dirección Postal: Plaza Juan de Urrutia s/n Localidad: Amurrio Código Postal: 01470 Email: amurrio@amurrio.eus Dirección Web: www.amurrio.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 45260000-7 - Trabajos de techado y otros trabajos de construcción especializados Principal: No CPV: 45262600-7 - Trabajos de construcción especializados diversos Principal: No CPV: 45262650-2 - Trabajos de revestimiento de fachadas Principal: No CPV: 45262690-4 - Remozamiento de edificios degradados Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	12
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No

Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Oferta económica. Ponderación: 55 Criterio: Plazo de ejecución Ponderación: 15
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Memoria Ponderación: 21 Criterio: Programación de la obra ajustada al plazo (12 meses) Ponderación: 4 Criterio: Criterios sociales, igualdad de hombres y mujeres. Ponderación: 5
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion Dirección Web: http://www.amurrio.eus Teléfono: +34 945891161 Email: amurrio@amurrio.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	2 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: Informe justificativo necesidad de contratación.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 992.067,23

Presupuesto del contrato sin IVA:	992.067,23
Presupuesto del contrato con IVA:	1.200.401,35
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5% del precio de adjudicación IVA excluido

Ficheros

Ficheros:

Nombre del fichero: Informe justificativo necesidad de contratacion.pdf
Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios
Observaciones del fichero: Informe justificativo necesidad de contratación.
Nombre del fichero: Pliego de clausulas administrativas particulares.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Observaciones del fichero: Pliego de claúsulas administrativas particulares.
Nombre del fichero: Acuerdo JGL inicio de expediente de contratación.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Observaciones del fichero: Acuerdo por la Junta de Gobierno Local para el inicio de expediente de contratación.
Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-Pliego de condiciones (8).pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Observaciones del fichero: Proyecto visado (8 de 13).
Nombre del fichero: P2114-planos I1-I6_U1-U6_v3.0 (13).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (13 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-PEjec-memo (1).pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: Proyecto visado (1 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-PCC (2).pdf
Tipo de fichero: Memoria técnica
Observaciones del fichero: Proyecto visado (2 de 13).
Nombre del fichero: 01 ESTUDIO GEOTECNICO.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Estudio geotécnico.

Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-ESS (3).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (3 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-CEE-EA_v3.0 (4).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (4 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-CEE-EM_v3.0 (5).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (5 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-Presup PEjec (6).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (6 de 13).
Nombre del fichero: P2114_AMFO-V3.0-Presup unitarios (7).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (7 de 13).
Nombre del fichero: P2114_Diligencia coord proyecto parcial (9.pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (9 de 13).
Nombre del fichero: P2114-planos A1-A11_v3.0 (10).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (10 de 13).
Nombre del fichero: P2114-planos A12-A45_v3.0 (11).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (1 de 13).
Nombre del fichero: P2114-planos E1-E37_v3.0 (12).pdf
Tipo de fichero: Otros
Observaciones del fichero: Proyecto visado (12 de 13).

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 08/03/2023 18:00

Apertura de plicas Capacidad y solvencia:
Descripción: Apertura sobre A
Fecha de apertura: 15/03/2023 10:30
Pública: Sí
Lugar: Junta de Gobierno Local.

Apertura de plicas Fórmulas:
Descripción: Apertura sobre B
Fecha de apertura: 29/03/2023 10:30
Pública: Sí
Lugar: Junta de Gobierno Local

Acuerdos de la mesa/ comité:
Descripción: Acta de apertura del sobra A
Fichero: Acta de apertura del sobre A.pdf

Otros:
Concepto: Decreto disponiendo no celebrar el contrato y elaborar nuevos pliegos.
Fichero: DECRETO 2023_145.PDF

Gestión de ofertas

Resolución

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	16/02/2023
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso