

Ibaiondoko gizarte etxerako garbiketa integraleko zerbitzua

Lehen argitalpenaren data: 2023/02/24 12:15

Azken argitalpenaren data: 2026/03/27 13:15

Espedientea: 2023/CO_ASER/0024

Kontratu mota: Zerbitzuak

Izapidetzearen egoera: Kontratuaren aldakuntza

Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe: 1.143.586,23

Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne: 1.383.739,34

Botere adjudikatzailea: Vitoria-Gasteizko Udala

Erakunde sustatzailea: P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala

Sarrera

Kontratuaren xedea:	Ibaiondoko gizarte etxerako garbiketa integraleko zerbitzua
Espedientea:	2023/CO_ASER/0024
Kontratu txikia:	Ez
Covid-19aren kudeaketarako kontratua:	Ez
Esparru-akordioa:	Ez
Eskuratzeko sistema dinamikoa :	Ez
Baterako kontratazioa :	Ez
Izapidetzearen egoera:	Kontratuaren aldakuntza
Tramitazioa:	Arrunta
Adjudikazio-prozedura:	Irekia

Estatuko Legea:	Ley 9/2017
Arauketa harmonizatuaren mende:	Ez
Kontratu mota:	Zerbitzuak
Errekurtsoa (Errekurritutako espediente):	Ez
Lizitazio elektronikoa :	Ez
KPE lizitazioa :	Ez
Komunikazioa:	Kontratazio pleguetara sarrera librea, zuzena, osoa eta doan
Suspertze, Eraldaketa eta Erresilientzia Plana :	Ez

Organismoak

Botere adjudikatzailea:	Vitoria-Gasteizko Udala
Erakunde sustatzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-organoa:	Tokiko Gobernu Batzarra
Erakunde izapidetzailea:	P0106800F - Vitoria-Gasteizko Udala
Kontratazio-mahaia:	Kontratazio Mahaia - Vitoria-Gasteizko Udala
Botere mota:	Eskualdeko edo tokiko autoritatea
Jarduera nagusia:	Zerbitzu publiko orokorrak
Administrazio-harremana:	Izen-abizenak: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org

Telefonoa: +34 945161469

Harreman teknikoak: Izen-abizenak: Ayuntamiento de Vitoria Gasteiz
Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava)
Web-helbidea: <http://www.vitoria-gasteiz.org>
Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Telefonoa: +34 945161469

Errekurtso-organoa: Deskribapena: Kontratuaren inguruko Errekurtsuen Administrazio
Organoa
Posta helbidea: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Herria: Vitoria-Gasteiz
Helbide elektronikoa: oarc@euskadi.eus
Nagusia: Bai

**Erosketa-zentral
batek adjudikatzen du
kontratua:** Ez

Kontratuaren xedea

CPVak : CPV: 90911200-8 - Eraikinak garbitzeko zerbitzuak
Nagusia: Bai

**Gauzatze-leku nagusia
EBn :** Bai

**Gauzatze-leku nagusiaren
NUTS kodeak:** NUTS kodea: ES211
Nagusia: Bai
Deskribapena: Araba/Álava

**Kontratazio Publikoari
buruzko Akordioaren
babespean dagoen
kontratua** Ez

Sortaka zatitzea: Ez

Aldaerak onartzen dira: Ez

Aukerak onartzen dira : Ez

Prezio unitarioak : Ez

**Pleguak eskuratzeko
modua:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Kontratuaren iraupena: Urteak

Epea:	3
Luzapenak :	Bai
Luzapenen kopurua:	2
Luzapenen deskribapena:	Luzapena
Zerbitzua ematea lanbide jakin baten esku uzten da :	Ez
Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa kontratazio-pleguetan adierazita :	Bai
Kaudimen-irizpideak kontratazio-pleguetan ageri dira :	Bai
Adjudikatzeko irizpideak:	Hainbat irizpide
Kostuari buruzko irizpideak (irizpide bat baino gehiago badaude):	Irizpidea: JUDIZIO BALOREARI BIDEZKO BALORAZIO IRIZPIDEA Ponderazioa: 60 Irizpidea: FORMULEN APLIKAZIOARI BIDEZKO BALORAZIO IRIZPIDEA Ponderazioa: 80
Enkante elektronikoa erabiliko da :	Ez
Eskaintzak eta parte hartzeko eskaerak aurkezteko lekua:	Helbidea: Pintor Teodoro Dublang, 25 bajo. 01008 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Web-helbidea: http://www.vitoria-gasteiz.org Telefonoa: +34 945161469 Helbide elektronikoa: informacion.perfil.contratante@vitoria-gasteiz.org
Eskaintzak edo parte hartzeko eskaerak aurkezteko erabil daitezkeen hizkuntzak:	Deskribapena: Gaztelania Deskribapena: Euskara
Eskaintzak katalogo elektroniko gisa aurkeztu behar dira, edo katalogo elektroniko bat eduki behar dute :	Ez
Lizitatzailerak eskaintzari eutsi behar dion	2 Hilabeteak

gutxieneko epea
(eskaintzak jasotzen
direnetik):

Klausula bereziak: Mota: Ingurumenekoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Gizarte arlokoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Emakume eta gizonen arteko berdintasuna
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Bai
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Kontsiderazio ekonomikoak
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Berrikuntza
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Beste batzuk
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez
Mota: Datuen babesa
Esleipen Irizpideak: Ez
Egikaritzeko baldintza bereziak: Ez
Kaudimen teknikoen irizpideak: Ez
Kontratu erreserbatuak: Ez
Beste batzuk: Ez

**Lantegi babestuatarako
erreserbatua:** Ez

**Enplegu babestuko
programa batean
egikaritzeko:** Ez

Nahitaezkoa da kontratua betearazteko adjudikatutako langileen izenak eta lanbide-kualifikazioak ematea:	Ez
Fitxategiko oharrak:	Azken txostena
Aldizkako kontratuak dira :	Ez
Eskari elektronikoa erabiliko da.:	Ez
Fakturazio elektronikoa onartuko da:	Bai
Ordainketa elektronikoa erabiliko da:	Ez

Datu ekonomikoak

Zenbatetsitako balioa:	2.096.574,75
Kontratuaren aurrekontua, BEZik gabe:	1.143.586,23
Kontratuaren aurrekontua, BEZa barne:	1.383.739,34
EBren funtsekin finantzatuta :	Ez
Kontratuko aurrekontuaren BEZa(k):	BEZ mota: 21 %, BEZaren tasa orokorra
Behin-behineko bermea:	Ez
Behin betiko bermea:	Bai

Fitxategiak

Fitxategiak:	Fitxategiaren izena: Pliego_Clausulas_Administrativas_Particulares ASER0024.pdf Fitxategi mota: Administrazio-klausula partikularren agiria Fitxategiaren izena: Informe_Inicio_ASER0024.pdf
--------------	--

Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Aviso visita ASER 0024.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiaren izena: Deuc CC Ibaiondo..zip
Fitxategi mota: EKAB
Fitxategiaren izena: Propuesta_Acuerdo_Aprobacion_Expediente ASER0024.pdf
Fitxategi mota: Espedientea onartzea
Fitxategiaren izena: Pliego de Condiciones Técnicas ASER0024.pdf
Fitxategi mota: Oinarri teknikoen agiria

Sortak

Iragarki-ohola

Eskaintzak edo parte hartzeko eskabideak aurkezteko muga-eguna:

2023/04/11 13:00

Plikak irekitzea Gaitasun eta kaudimena:

Deskribapena: 1. gutun-azalak irekiera (ez jendaurreko ekitaldia)
Irekitze-data: 2023/04/18 09:00
Publikoa: Ez
Lekua: UDALETXEA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: KONTRATAZIO MAHAIA

Plikak irekitzea Formulak:

Deskribapena: 3. gutun-azalak irekiera (jendaurreko ekitaldia)
Irekitze-data: 2023/05/30 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: UDALETXEA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: KONTRATAZIO MAHAIA

Plikak irekitzea Balio-iritziak:

Deskribapena: 2. gutun-azalak irekiera (jendaurreko ekitaldia)
Irekitze-data: 2023/04/18 12:00
Publikoa: Bai
Lekua: UDALETXEA
Pertsona baimenduei eta irekitzeko prozedurari buruzko informazioa: KONTRATAZIO MAHAIA

Mahaiaren/batzordearen erabakiak:

Deskribapena: 2023-04-13 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 13 ABR 23.pdf
Deskribapena: 23/04/18 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 18 ABR 23.pdf
Deskribapena: 2023-05-16 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 16 MAY 23.pdf
Deskribapena: 2023-05-30 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 30 MAY 23.pdf
Deskribapena: Gutun 2 balorazio-txostena
Fitxategia: Informe sobre 2 ASER 0024.pdf
Deskribapena: 2023-06-27 AKTA
Fitxategia: ACTA MESA 27 JUN 23.pdf

Pleguaren argibidea: Argibidea: Oharra
Argibidearen data: 2023/03/09
Fitxategia: Aviso a licitadores ASER 0024.pdf
Argibidea: Kotsultak
Argibidearen data: 2023/03/31
Fitxategia: Respuesta a Consultas.pdf

Eskaintzak kudeatzea

Ebazpena

Aurkeztutako lizitatzailen 3
kop.:
Enpresa txiki eta 1
ertainetatik jasotako
eskaintzen kop.:
EBko beste estatu kide 0
batzuetatik jasotako
eskaintzen kop.:
Hirugarren herrialdeetatik 0
jasotako eskaintzen kop.:
Bide elektronikoz 3
jasotako eskaintzen kop.:
Suntsiarazpena:

Egoera: Adjudikazioa
Esleipendunaren
eskaintza: Oinarrizko eskaintza

Adjudikazioa:

Prezioa, BEZ gabe: 1.026.827,6
Prezioa, BEZarekin: 1.242.461,4

Adjudikazioaren data: 2023/07/21
Epe-mota: Urteak
Epearen hasiera-data: 2023/09/01
Epea: 3

Enpresa esleipenduna:

Sozietate-izena: ISS FACILITY
SERVICES, S.A.

Prezioa, BEZ gabe: 1.026.827,6

Prezioa, BEZarekin: 1.242.461,4

Gauzatze-leku nagusia EBn: Bai

Gauzatze-leku nagusiaren NUTS kodeak:

NUTS kodea: ES211

Deskribapena: Araba/Álava

Nagusia: Bai

Litekeena da kontratua Ez
azpikontratatzea:

Ebazpen-dokumentuak: Fitxategiaren izena: Acuerdo_Adjudicacion_ASER 0024.pdf

Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Adjudikazio-ebazpena
Fitxategiaren izena: Certificacion-JGL ASER 0024.pdf
Fitxategi mota: Behin betiko ebazpena - Ebazpena
Fitxategiaren izena: INFORME FINAL ASER 0024.pdf
Fitxategi mota: Beste batzuk
Fitxategiko oharrak: Azken txostena

Kontratua

Kontratua

Kontratuaren kodea: 2023/CO_ASER/00241121_00001
Kontratuaren egoera: Betetzea
IFK: A61895371
Izen soziala: ISS FACILITY SERVICES, S.A.
Enpres. sina. D/Formalizazioa: 2023/08/25
Admin. sina. D: 2023/08/24

Luzapenak:

Luzapenaren zenbatekoa: 828.307,6
Epea luzatzea: 2
Suntsiarazpen-data: 2026/03/27
Amaiera-data: 2028/08/31

Argitalpenak

Kontratatzailearen profilean argitaratu:	Bai
Argitaratze-data:	2026/03/27
Automatikoki argitaratu	Ez
EBAOn:	
ABAOko iragarki zenbakia baino lehenagokoa:	2023/S 043-127779

Errekurtsoa