

Obras de ejecución para la reforma integral de viviendas de las plantas 2-3-4 del edificio ubicado en avenida de Ategorrieta nº 79 de San Sebastián.

Fecha de la primera publicación: 26/04/2021 14:28

Fecha de la última publicación: 08/04/2026 10:26

Expediente: 2021/00014

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Finalizado

Presupuesto del contrato sin IVA: 680.995,37

Presupuesto del contrato con IVA: 824.004,4

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad impulsora: P2000000F - Departamento de Políticas Sociales

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de ejecución para la reforma integral de viviendas de las plantas 2-3-4 del edificio ubicado en avenida de Ategorrieta nº 79 de San Sebastián.
Expediente:	2021/00014
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Finalizado

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto Simplificado
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Obras
Recurso (Expediente recurrido):	No
Licitación electrónica :	No
Licitación KPE :	No
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Diputación Foral de Gipuzkoa
Entidad impulsora:	P2000000F - Departamento de Políticas Sociales
Organo contratación:	Diputado/a Foral de Políticas Sociales
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales

Contacto Técnico: Dirección: Tramitación telemática
Dirección Web: <http://www.gipuzkoa.eus/>
Teléfono: +34 943112695

Órgano de recurso: Descripción: Consejo de Gobierno Foral
Localidad: Donostia
Principal: Sí

**El contrato es adjudicado
por una central de
compras:** No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45200000-9 - Trabajos generales de construcción de inmuebles
y obras de ingeniería civil
Principal: Sí

**Lugar de ejecución
principal en la UE :** Sí

**NUTS del lugar ejecución
principal:** Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

**Contrato cubierto
por el Acuerdo sobre
Contratación Pública
(ACP)** No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

**Modo de acceso a los
pliegos:** <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 6

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia económica y financiera:	Volumen de negocios anual general
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	xxx
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	xxx
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de selección de solvencia técnica y profesional:	Medidas de gestión medioambiental
Lista y breve descripción de los criterios de solvencia:	xxx
Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse (en su caso):	xxx
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: PRECIO Ponderación: 60
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa) PRESENTACIÓN TELEMÁTICA Dirección Web: http://www.gipuzkoa.eus/

Teléfono: +34 943112695

Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:

Descripción: Español
Descripción: Euskera

Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :

No

Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):

3 Meses

Cláusulas especiales:

Tipo: Medioambientales
Criterios de Adjudicación: Sí
Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Sociales
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Consideraciones de tipo económico
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Innovación
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Otras
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No
Tipo: Protección de datos

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones del fichero: apertura archivo 1

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 680.995,37

Presupuesto del contrato sin IVA: 680.995,37

Presupuesto del contrato con IVA: 824.004,4

Financiado con fondos de la UE : No

IVA(s) del presupuesto del contrato: Tipo de IVA: 21 %, tipo de IVA general

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 5% del importe de adjudicación

Ficheros

Ficheros: Nombre del fichero: Erabakiaren ziurtagiria avenida Ategorrieta 79_eu (00000003) izenpetuta.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: Erabakiaren ziurtagiria avenida Ategorrieta 79_eu (00000003) izenpetuta.pdf
 Tipo de fichero: Aprobación del expediente
 Nombre del fichero: espd-request.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: espd-request.xml
 Tipo de fichero: DEUC
 Nombre del fichero: 01_Obra_kontratatzeko_zerbitzuko_txostena .doc
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: 01_Obra_kontratatzeko_zerbitzuko_txostena .doc
 Tipo de fichero: Memoria justificativa
 Nombre del fichero: ATEGORRIETA 17MARZO21.zip
 Tipo de fichero: Otros
 Nombre del fichero: 03_INF~1.doc
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: 03_INF~1.doc
 Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
 Nombre del fichero: BABA 79180220.doc
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: BABA eus 79180254.doc
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: BABA eus 79180254.doc
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
 Nombre del fichero: BABA 79180220.doc
 Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación: 18/05/2021 09:00

Apertura de plicas
Fórmulas: Descripción: apertura archivo 2, oferta económica y documentación evaluable mediante la aplicación de fórmulas
Fecha de apertura: 14/06/2021 10:30
Pública: Sí
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité: Descripción: apertura archivo 1
Fichero: 1.ARTXIBOA.pdf
Descripción: acta de la apertura del archivo 2, oferta económica
Fichero: 2.artxiboa.pdf
Descripción: acta acuerdo propuesta de adjudicación
Descripción: INFORME VALORACIÓN ARCHIVO 1
Fichero: ategorrietako txosten teknikoa.doc
Descripción: Informe técnico castellano
Fichero: 2021.1846_ategorrietako_txosten_teknikoa.doc

Otros: Concepto: Visita - Visita
Fichero: BISITAK Ategorrieta obrak.docx
Concepto: archivo en formato presto del presupuesto de las obras - FORMATO PRESTO
PRESUPUESTO
Fichero: Se encuentra disponible en formato presto el presupuesto de estas obras.docx
Concepto: ACLARACIÓN DE DUDAS PLANTEADAS EN LA VISITA AL CENTRO - ACLARACIÓN CONSULTAS
Fichero: Aclaracion_consultas.docx

Gestión de ofertas

Resolución

Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas recibidas de pyme: 5
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 5
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 588.000

Precio con IVA: 711.480

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 06/07/2021

Tipo plazo: Meses

Fecha inicio plazo: 06/07/2021

Plazo: 6

Empresa Adjudicataria:

Razón social: IPARRAGIRRE

ERAIKUNTZA LANAK, S.L.

Precio sin IVA: 588.000

Precio con IVA: 711.480

Lugar de ejecución principal en la

UE:

NUTS del lugar ejecución**principal:**

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea

No

objeto de subcontratación:

Documentos resolución:

Nombre del fichero: foru agindua.pdf

Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Observaciones del fichero: resolución adjudicación

Contrato**Contrato**

Código del contrato: 2021/000141162_000000000000000000000001

Estado Contrato: Finalizado

CIF: B20190674

Razón Social: IPARRAGIRRE ERAIKUNTZA LANAK, S.L.

F. Firma Empresa / Formalización: 12/07/2021

F. Firma Admin.: 12/07/2021

Publicaciones**Publicar en Perfil de
Contratante:** Sí**Publicar automáticamente
en el DOUE:** No**Recurso**