Contratación de los servicios de conserjería de los Centros Empresariales de Fomento San Sebastián

Fecha de la primera publicación: 26/04/2021 15:22

Fecha de la última publicación: 30/11/2021 15:12

Expediente: 025/21

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Desierto

Presupuesto del contrato sin IVA: 161.983,47

Presupuesto del contrato con IVA: 196.000

Poder adjudicador: Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.

Entidad impulsora: A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Contratación de los servicios de conserjería de los Centros Empresariales de Fomento San Sebastián
Expediente:	025/21
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Desierto

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Servicios
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No

Organismos

Poder adjudicador:	Sociedad Fomento de San Sebastián, S.A.
Entidad impulsora:	A20001681 - Sociedad Fomento de San Sebastián
Organo contratación:	Presidente
Tipo poder:	Otro
Principal actividad:	Asuntos económicos y financieros
Contacto Técnico:	Dirección: San Roque 120, Edificio Etxe Zuri. 20009 Donostia/San Sebastián (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus Teléfono: +34 943482800
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oarc@euskadi.eus Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 98341130-5 - Servicios de conserjería Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES212 Principal: Sí Descripción: Gipuzkoa
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No
División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	Sí
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	1
Prórrogas :	No
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí

Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Otros
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Memoria descriptiva de la propuesta del servicio a ejecutar, describiendo en detalle el servicio a realizar y con una planificación diaria de las tareas a desarrollar Ponderación: 50 Criterio: Proposición económica Ponderación: 48 Criterio: Otros Criterios Ponderación: 2
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentacion de las ofertas o solicitudes de participacion:	Dirección: http://www.euskadi.net/lizitazioa Dirección Web: http://www.fomentosansebastian.eus Teléfono: +34 943482800 Email: SustapenaKontratazioak@donostia.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participacion:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico:	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta:	Meses
(a partir de la recepción de ofertas):	2
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No

	Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No
Observaciones del fichero:	Acta Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos"
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	161.983,47
Presupuesto del contrato sin IVA:	161.983,47
Presupuesto del contrato con IVA:	196.000
Financiado con fondos de la UE :	No
Precios unitarios:	Concepto: Servicio de Conserjería Denominación: euros/hora

CPV: Servicios de conserjería
Precio con IVA: 20
Precio sin IVA: 16,53
Concepto: Servicio de Conserjería Adicional
Denominación: euros/hora
CPV: Servicios de conserjería
Precio con IVA: 22
Precio sin IVA: 18,18

Garantía provisional: No

Garantía definitiva: Sí

Importe de la garantía definitiva: 2 % del precio final ofertado, excluido el IVA

Ficheros

Ficheros:
Nombre del fichero: EUSK._PCAP Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: PCAP Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf
Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares
Nombre del fichero: EUSK_PPT Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: PPT Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf
Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas
Nombre del fichero: P1 Protocolo USO DE APLICACTVO SIFOM.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P2 Protocolo VISITAS Oficina locales.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P3 Protocolo Entrada o Salida de Local u Oficina.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P4 Protocolo Contratación eléctrica de Local u Oficina.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P5 Protocolo SEÑALIZACION locales.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P6 Protocolo Salas Reuniones auditorios platós.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: P7 Plantilla entrega de llaves tarjetas.pdf
Tipo de fichero: Otros
Nombre del fichero: EUSK._Informe Resolución Aprobación Expediente Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf
Tipo de fichero: Aprobación del expediente
Nombre del fichero: Informe Res Apro Exp Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf

Actuaciones preparatorias:	Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: EUSK._Caratula Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: Caratula Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf Tipo de fichero: Carátula Nombre del fichero: espd-request.pdf Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: EUSK._ Info Exp Contr. Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios Nombre del fichero: Informe Justificativo Expediente Contratación Servicio Conserjería Centros 2021_Rev5.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	11/05/2021 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: Apertura Sobre 3: Documentación relativa a Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas Fecha de apertura: 23/06/2021 13:30 Pública: Sí Lugar: https://www6.euskadi.net/lizitazioa/directo_fomento_ss_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Apertura de plicas Juicios de valor:	Descripción: Apertura Sobre 2: Juicios de valor Fecha de apertura: 17/05/2021 09:00 Pública: No Lugar: Fomento de San Sebastián Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Personas de la mesa
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Informe de Juicios de valor Fichero: Juicios valor_servicio conserjería 2021_Rev4.pdf Descripción: Acta Apertura Sobre 3. "Documentación relativa a criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas" Fichero: Acta de apertura Sobre 3.pdf Descripción: Acta Apertura Sobre 1. "Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos" Fichero: Acta de apertura Sobre 1.pdf Descripción: Acta Apertura Sobre 2. "Documentación relativa a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor" Fichero: Acta de apertura Sobre 2.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:
Razón Social: NORESTE CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO S.L.
Razón Social: SABICO SERVICIOS AUXILIARES, S.L.
Razón Social: DREAM EXECUTIVE SERVICE SL
Razón Social: EULEN, S.A.
Razón Social: SERVICIOS AUXILIARES SUREUSKADI, S.L.

Resolución

Nº de licitadores presentados:	5
Nº de ofertas recibidas de pyme:	3
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE:	0
Nº de ofertas recibidas de terceros países:	0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica:	5
Motivo de la no adjudicación:	Otros motivos (el procedimiento ha sido interrumpido)

Resolución:

Estado: Desierto
Oferta Adjudicataria: Oferta base

Contrato

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Fecha de publicación:	15/06/2021
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso