

Obras de ejecución de edificio para alojamientos dotacionales

Fecha de la primera publicación: 04/05/2021 13:32

Fecha de la última publicación: 27/10/2022 11:44

Expediente: ID.05/2021-0054

Tipo de contrato: Obras

Estado de la tramitación: Modificación contrato

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.963.514,12

Presupuesto del contrato con IVA: 1.963.514,12

Poder adjudicador: Ayuntamiento de Usurbil

Entidad impulsora: P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil

Dirección web de Licitación electrónica: <https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa>

Introducción

Objeto del contrato:	Obras de ejecución de edificio para alojamientos dotacionales
Expediente:	ID.05/2021-0054
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No
Estado de la tramitación:	Modificación contrato
Tramitación:	Ordinaria

Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Tipo de contrato:	Obras
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Usurbil
Entidad impulsora:	P2007800B - Ayuntamiento de Usurbil
Organo contratación:	Pleno
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Servicios públicos generales
Contacto Administrativo:	Dirección: Joxe Martin Sagardia Plaza, z/g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa) Dirección Web: http://www.usurbil.eus Email: kontratazioa@usurbil.eus Teléfono: +34 943371951

Contacto Técnico: Dirección: Joxe Martin Sagardia Plaza, z/g. 20170 Usurbil (Gipuzkoa)
Dirección Web: <http://www.usurbil.eus>
Email: arkitektoa@usurbil.eus
Teléfono: +34 943371951

Órgano de recurso: Descripción: Sala de lo Contencioso Administrativo
Localidad: Donostia
Principal: Sí

El contrato es adjudicado por una central de compras: No

Objeto del contrato

CPV's : CPV: 45212410-3 - Trabajos de construcción de edificios de alojamiento
Principal: Sí

Lugar de ejecución principal en la UE : Sí

NUTS del lugar ejecución principal: Código NUTS: ES212
Principal: Sí
Descripción: Gipuzkoa

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) No

División en lotes: No

Se aceptan variantes: No

Se aceptan opciones : No

Precios unitarios : No

Modo de acceso a los pliegos: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Duración del contrato: Meses

Plazo: 18

Prórrogas : No

La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio del contrato Ponderación: 36
Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Lizitazio elektronikoa Dirección Web: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa Teléfono: +34 943371951 Email: kontratazioa@usurbil.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Euskera Descripción: Español
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta :	Fecha fin plazo: 31/05/2021
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales

Condiciones especiales de ejecución: Sí
Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres
Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

Observaciones: En el punto 9 de los pliegos administrativos donde se recoge la clasificación del contratista, donde se dice: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 4; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 6; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 7; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 8; Categoría 1 Debe decir: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 4 ***** La extensión máxima de la memoria técnica (cláusula 11 de los pliegos técnicos) puede ser: memoria escrita A4 25 páginas (máx) + 3 planos (máx) + GANT.

Se trata de contratos periódicos : No

Se utilizará el pedido electrónico: No

Se aceptará la facturación electrónica: No

Se utilizará el pago electrónico: No

Datos económicos

Valor estimado: 1.963.514,12

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.963.514,12

Presupuesto del contrato con IVA: 1.963.514,12

Financiado con fondos de la UE :	No
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5%

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: Pliegos administrativos Txirikorda.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: En el punto 9 de los pliegos administrativos donde se recoge la clasificación del contratista, donde se dice: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 4; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 6; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 7; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 8; Categoría 1 Debe decir: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 4 Nombre del fichero: Plegu Administratiboak Txirikorda.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Observaciones del fichero: En el punto 9 de los pliegos administrativos donde se recoge la clasificación del contratista, donde se dice: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 4; Categoría 2 - Grupo C; Subgrupo 6; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 7; Categoría 1 - Grupo C; Subgrupo 8; Categoría 1 Debe decir: - Grupo C; Subgrupo 2; Categoría 4 Nombre del fichero: Plegu Teknikoak Txirikorda.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: Pliegos técnicos Txirikorda.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: I eranskina eu.pdf Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Nombre del fichero: Anexo I es.pdf Tipo de fichero: Modelo de proposición económica Observaciones del fichero: Gaztelaniaz Nombre del fichero: 3. Txostena beharra_obra_txirikorda_sin.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: Plena 20210429 ziurtagiria.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: Txirikorda lizitaziorako exekuzio proiektua.zip Tipo de fichero: Otros
------------------	---

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de	31/05/2021 17:00
--	------------------

ofertas o solicitudes de participación:

Apertura de plicas Fórmulas:

Descripción: Apertura del sobre C
Fecha de apertura: 20/07/2021 11:00
Pública: Sí
Lugar: <https://www.contratacion.euskadi.eus/ac70bLicitacionWar/retransmision/directo/es/SKPE133.SDP>
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Apertura de plicas Juicios de valor:

Descripción: Apertura del sobre A y, en su caso, del sobre B
Fecha de apertura: 03/06/2021 09:00
Pública: Sí
Lugar: Mediante streaming: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_usurbil_es.html
Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública

Acuerdos de la mesa/ comité:

Descripción: Acta Mesa Contratación 03/06/2021
Fichero: Akta_20210603_Kontratazio Mahaia.pdf
Descripción: Acta Mesa de Contratación 20/07/2021
Fichero: Akta_20210720_3 Kontratazio Mahaia.pdf

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras:

Razón Social: JAIZUBIA OBRAS Y SERVICIOS S.L.
Fecha registro: 31/05/2021
Razón Social: OBRAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES S.A. (OCISA)
Fecha registro: 31/05/2021
Razón Social: CONSTRUCCIONES MURIAS, S.A.
Fecha registro: 31/05/2021
Razón Social: UTE INDENORT PV S.L - PROVIDER IBÉRICA SL
Fecha registro: 31/05/2021

Resolución

Nº de licitadores
presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de
pyme: 3
Nº de ofertas recibidas de
otros Estados miembro
de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de
terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas
por vía electrónica: 4
Resolución:

Estado: Adjudicación

Oferta Adjudicataria: Oferta base

Precio sin IVA: 1.953.312,02
Precio con IVA: 1.953.312,02

Adjudicación:

Fecha adjudicación: 30/09/2021
Tipo plazo: Meses
Fecha inicio plazo: 05/10/2021
Plazo: 18

Empresa Adjudicataria:

Razón

social: CONSTRUCCIONES
MURIAS, S.A.

Precio sin IVA: 1.953.312,02

Precio con IVA: 1.953.312,02

Lugar de ejecución principal en la UE:

NUTS del lugar ejecución principal:

Código NUTS: ES212

Descripción: Gipuzkoa

Principal:

Sí

Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:

No

Documentos resolución: Nombre del fichero: Esleipena p20210930 Murias.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución de adjudicación

Contrato

Código
del
contrato: ID.05/2021-0054690_00001
Estado
Contrato: Ejecución
CIF: A20038279
Razón
Social: CONSTRUCCIONES
MURIAS,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 05/10/2021
F.
Firma
Admin.: 04/10/2021

**Modificación
del
plazo:**

Tipo
Cambio: Reducción

Fecha
acuerdo: 14/01/2022
Fecha
final: 15/11/2022
Plazo: 13

**Incidencias
contractuales:**

Concepto: Incorporación
de
obras
adicionales
y
modificaciones
no
esenciales.
Fecha
Acuerdo: 29/09/2022
Importe: 29.739,41

Concepto: Incluir
obras
adicionales
Fecha
Acuerdo: 14/01/2022
Importe: 49.162,9

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No

Recurso