Servicio de atención residencial en la Residencia Pablo Neruda para personas mayores afectadas por la enfermedad de Alzheimer y otros cuadros de demencia

Fecha de la primera publicación: 07/05/2021 12:50

Fecha de la última publicación: 18/01/2024 13:55

Expediente: 25/21

Tipo de contrato: Servicios

Estado de la tramitación: Histórico

Presupuesto del contrato sin IVA: 1.562.535,8

Presupuesto del contrato con IVA: 1.625.037,23

Poder adjudicador: Instituto Foral de Bienestar Social

Entidad impulsora: G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Dirección web de Licitación electrónica: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa

Introducción

Objeto del contrato:	Servicio de atención residencial en la Residencia Pablo Neruda para personas mayores afectadas por la enfermedad de Alzheimer y otros cuadros de demencia
Expediente:	25/21
Contrato menor:	No
Contrato en la gestión del Covid-19:	No
Acuerdo Marco:	No
Sistema dinámico de adquisición :	No
Contratación conjunta :	No

Estado de la tramitación:	Histórico
Tramitación:	Urgente
Procedimiento de adjudicación:	Abierto
Ley Nacional:	Ley 9/2017
Sujeto a regulación armonizada:	No
Tipo de contrato:	Servicios
Justificación:	Servicio de atención residencial en la Residencia Pablo Neruda para personas mayores afectadas por la enfermedad de Alzheimer y otros cuadros de demencia
Recurso:	No
Licitación electrónica :	Sí
Licitación KPE :	No
Dirección web de Licitación electrónica:	https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa
Comunicación:	Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación
Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia :	No
Dirección del perfil del comprador (URL):	https://www.contratacion.euskadi.eus/

Organismos

Poder adjudicador:	Instituto Foral de Bienestar Social
Entidad impulsora:	G01019124 - Instituto Foral de Bienestar Social

Organo contratación:	Consejo de Administración
Tipo poder:	Autoridad regional o local
Principal actividad:	Protección social
Contacto Administrativo:	Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30. 4ªplanta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: ifbscontratacion@araba.eus Teléfono: +34 945151043
Contacto Técnico:	Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30. 4ªplanta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.araba.eus Email: ifbscontratacion@araba.eus Teléfono: +34 945151043
Órgano de recurso:	Descripción: Órgano Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Álava Dirección Postal: Plaza de la Provincia, s/n. 01001 Vitoria-Gasteiz (Álava/Araba) Localidad: Vitoria-Gasteiz Email: oafrc-kefoa@araba.eus Principal: Sí
El contrato es adjudicado por una central de compras:	No

Objeto del contrato

CPV's: :	CPV: 85311000-2 - Servicios de asistencia social con alojamiento Descripción: Servicios sociales y de salud y servicios conexos Principal: Sí
Lugar de ejecución principal en la UE :	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	Código NUTS: ES211 Principal: Sí Descripción: Araba/Álava
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)	No

División en lotes:	No
Se aceptan variantes:	No
Se aceptan opciones :	No
Precios unitarios :	No
Modo de acceso a los pliegos:	https://www.contratacion.euskadi.eus/
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
Prórrogas :	Sí
Número de prórrogas:	1
Descripción de las prórrogas:	1
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta :	No
Solvencia económica y financiera indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de solvencia indicados en los pliegos de contratación :	Sí
Criterios de adjudicación:	Pluralidad de criterios
Criterios relativos al coste (en caso de pluralidad de criterios):	Criterio: Precio Ponderación: 49 Criterio: Presencia de otros profesionales Ponderación: 2 Criterio: Titulaciones Ponderación: 1
Criterios de calidad (en su caso):	Criterio: Desarrollo de los servicios del centro establecidos en el pliego técnico Ponderación: 28 Criterio: Metodología Ponderación: 20

Se utilizará subasta electrónica :	No
Lugar de presentación de las ofertas o solicitudes de participación:	Dirección: Área de Contratación y Régimen Jurídico San Prudencio, 30. 4ªplanta. 01005 Vitoria-Gasteiz (Araba/Álava) Dirección Web: http://www.araba.eus Teléfono: +34 945151043 Email: ifbscontratacion@araba.eus
Lenguas en que pueden presentarse las ofertas o las solicitudes de participación:	Descripción: Español Descripción: Euskera
Las ofertas deben presentarse en forma de catálogos electrónicos o incluir un catálogo electrónico :	No
Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener la oferta (a partir de la recepción de ofertas):	3 Meses
Cláusulas especiales:	Tipo: Medioambientales Criterios de Adjudicación: No Condiciones especiales de ejecución: No Criterios de solvencia técnica: No Contratos reservados: No Otros: No Tipo: Sociales Condiciones especiales de ejecución: Sí Tipo: Igualdad de Mujeres y Hombres Condiciones especiales de ejecución: Sí
Reservado a talleres protegidos:	No
A ejecutar en un programa de empleo protegido:	No
Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato:	No

Observaciones del fichero:	Respuestas a consultas efectuadas
Se trata de contratos periódicos :	No
Se utilizará el pedido electrónico:	No
Se aceptará la facturación electrónica:	No
Se utilizará el pago electrónico:	No

Datos económicos

Valor estimado:	3.908.479,96
Presupuesto del contrato sin IVA:	1.562.535,8
Presupuesto del contrato con IVA:	1.625.037,23
Financiado con fondos de la UE :	No
IVA(s) del presupuesto del contrato:	Tipo de IVA: 4 %, tipo de IVA súper reducido
Garantía provisional:	No
Garantía definitiva:	Sí
Importe de la garantía definitiva:	5 % del precio final ofertado, IVA excluido

Ficheros

Ficheros:	Nombre del fichero: 07-PCA.pdf Tipo de fichero: Pliego de cláusulas administrativas particulares Nombre del fichero: 03- PCT pablo neruda.pdf Tipo de fichero: Pliego de bases técnicas Nombre del fichero: 01- CC nuevo.pdf Tipo de fichero: Carátula

	Nombre del fichero: 04-Anexos.docx Tipo de fichero: Otros Nombre del fichero: DEUC.xml Tipo de fichero: DEUC Nombre del fichero: 05- ACA servicio Pablo Neruda.pdf Tipo de fichero: Aprobación del expediente Nombre del fichero: 02- Memoria justificativa.pdf Tipo de fichero: Memoria justificativa Nombre del fichero: 00-Anexo Instrucción contrato.pdf Tipo de fichero: Otros
Actuaciones preparatorias:	Nombre del fichero: 00- Anexo instrucción contrato.pdf Tipo de fichero: Informe de insuficiencia de medios

Lotes

Tablón de anuncios

Fecha límite de presentación de ofertas o solicitudes de participación:	24/05/2021 14:30
Fecha límite para ponerse en contacto con el adjudicador:	14/05/2021 23:59
Apertura de plicas Fórmulas:	Descripción: El acto de apertura de sobres A tendrá lugar en la fecha y hora que oportunamente se comunicará en el perfil del contratante Fecha de apertura: 16/06/2021 09:15 Pública: Sí Lugar: Pública. La emisión en directo se podrá visualizar en: https://apps.euskadi.eus/appcont/lizitazioa/directo_DFA_es.html Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Pública
Acuerdos de la mesa/ comité:	Descripción: Informe técnico Fichero: 13- Informe Pablo Neruda.pdf Descripción: Acta apertura de los sobres C y B Fichero: 12-Acta apertura C y B.pdf Descripción: Acta apertura del sobre A Fichero: 16- Acta apertura sobre A.pdf Descripción: Acta de propuesta de adjudicación Fichero: 19- Acta adjudicación Pablo Neruda.pdf Descripción: Informe valoración sobre A Fichero: 18- Informe valoración sobre A-Pablo Neruda.pdf
Aclaración al pliego:	Aclaración: Respuestas a consultas efectuadas Fichero: 09-Respuesta a consultas efectuadas.pdf Aclaración: Respuestas a consultas efectuadas II Fichero: 10-Respuesta a consultas efectuadas 2.pdf

Otros: Concepto: Link vídeo apertura del Sobre A
Fichero: 2021-06-16 vídeos apertura.doc

Gestión de ofertas

Empresas Licitadoras: Razón Social: RESIDENCIA GERIATRICA EL PILAR
Fecha registro: 29/07/2021
Razón Social: GESTIÓN SERVICIOS RESIDENCIALES SCOOP
Fecha registro: 29/07/2021
Razón Social: ARALIA SERVICIOS SOCIOSANIATRIOS, S.A.
Fecha registro: 29/07/2021
Razón Social: ZAINTZEN, S.A.
Fecha registro: 29/07/2021

Resolución

Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas recibidas de pyme: 2
Nº de ofertas recibidas de otros Estados miembro de la UE: 0
Nº de ofertas recibidas de terceros países: 0
Nº de ofertas recibidas por vía electrónica: 4
Resolución:

Estado: Adjudicación
Oferta Adjudicataria: Oferta base
Adjudicación:

Fecha adjudicación: 29/07/2021
Tipo plazo: Años
Fecha inicio plazo: 01/10/2021
Plazo: 2
Empresa Adjudicataria:
Razón social: ZAINTZEN, S.A.

Lugar de ejecución principal en la UE:	Sí
NUTS del lugar ejecución principal:	
Código NUTS: ES211	
Descripción: Araba/Álava	
Principal:	Sí
Es probable que el contrato sea objeto de subcontratación:	No

Documentos resolución: Nombre del fichero: 22- ACA adjudicación Pablo Neruda.pdf
Tipo de fichero: Resolución Definitiva - Resolución

Contrato

Código
del
contrato: 25/21608_00000000000000000000001
Estado
Contrato: Finalizado
CIF: A95740528
Razón
Social: ZAINTZEN,
S.A.
F.
Firma
Empresa /
Formalización: 27/09/2021
F.
Firma
Admin.: 28/09/2021
Contrato: 24--
Contrato-
Zaintzen-1632824406910-8871129.pdf

Publicaciones

Publicar en Perfil de Contratante:	Sí
Publicar automáticamente en el DOUE:	No
Número de anuncio en el DOUE anterior (20XX/S XXX-XXXXXX o XXXXXXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXXXXXXXXXX-XX):	2021/S 092-238964
Número de anuncio de formalización en el DOUE (20XX/S XXX-XXXXXX o XXXXXXXX-XXXX-XXXX-XXXX-XXXXXXXXXXXX-XX):	2021/S 191-497140
DOUE (introducción manual):	Nº Boletín: 2021/S 092-2389 Fecha de publicación: 12/05/2021 Dirección Web: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:238964-2021:TEXT:ES:HTML Fecha de envío: 07/05/2021

Recurso